

PUERTO BANÚS

3.700.000 €

REFERENCIA R2750489

Ático de Lujo Excepcional en El Embrujo Banús: Su Oasis Privado Frente al Mediterráneo en Puerto Banús

4	4	220 m²	200 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty presenta un espectacular ático de lujo en el prestigioso complejo El Embrujo Banús. Situado en primera línea de playa en el corazón de la Costa del Sol, este enclave exclusivo redefine la vida junto al mar. Fusionando la opulencia de Puerto Banús con un diseño superior y amenidades de clase mundial, este hogar es un santuario personal donde cada detalle está concebido para una calidad de vida sin parangón bajo el eterno sol del sur de España.

Ubicación Inmejorable: Puerto Banús y Su Entorno

Puerto Banús, sinónimo de glamour y exclusividad, es un destino mediterráneo codiciado en el sur de España. Atrae a una élite internacional con sus yates, boutiques de alta costura, joyerías y restaurantes de autor. Su vida vibrante y playas de arena dorada crean una atmósfera de lujo constante. Vivir aquí significa tener al alcance Marbella, sus campos de golf y la riqueza cultural de Andalucía. La ubicación "beach side" de El Embrujo Banús permite despertar con el murmullo de las olas y disfrutar de acceso directo a la playa, una experiencia vacacional diaria.

El Embrujo Banús: Calidad Constructiva y Exclusividad

El Embrujo Banús es un complejo residencial excepcional. Con apartamentos de lujo y un número limitado de exclusivos áticos, esta urbanización fue concebida con visión de excelencia. Su compromiso con la calidad de construcción, en interiores y exteriores, es superior. Cada edificio es una obra arquitectónica donde la elegancia se fusiona con elementos andaluces y materiales nobles como mármoles y maderas macizas. Sistemas de climatización de última generación, aislamiento superior y acabados impecables garantizan un confort óptimo. La seguridad y privacidad son pilares, con vigilancia 24 horas y control de acceso estricto, para total tranquilidad.

Áticos de Lujo con Solárium Privado en la Azotea

Dentro de este magnífico complejo, los cuatro áticos representan la cúspide del lujo. Concebidos como joyas residenciales, ofrecen espacios y vistas inigualables. Diseñados para maximizar la luz natural, brindan panorámicas impresionantes al Mediterráneo, los exuberantes jardines o las majestuosas montañas. Sus interiores reflejan un estatus premium: salones diáfanos que se conectan con generosas terrazas, cocinas gourmet con electrodomésticos líderes, dormitorios en suite con baños de diseño y vestidores a medida. La climatización individualizada asegura un ambiente perfecto.

A diferencia de los apartamentos, los áticos elevan la experiencia solar con su espectacular solárium privado en la azotea. Este espacio al aire libre, de proporciones generosas, ha sido diseñado para disfrutar del sol todo el día, ofreciendo vistas de 360 grados: desde el azul infinito del mar hasta las montañas y el vibrante Puerto Banús. Es el escenario ideal para un oasis personal con jacuzzi, cocina exterior equipada o área chill-out. Un espacio multifuncional donde los sueños de ocio se hacen realidad.

Amenidades de Lujo para un Estilo de Vida Excepcional

El Embrujo Banús es más que residencias; es un club privado de servicios para el bienestar. El complejo cuenta con una impresionante piscina exterior de diseño, rodeada de amplias zonas verdes y jardines tropicales. Para meses más frescos, una magnífica piscina interior climatizada ofrece la posibilidad de nadar y relajarse todo el año en un ambiente de spa. Adyacente, un gimnasio completamente equipado permite mantener la rutina de ejercicio. Complementando estas instalaciones, una zona de sauna y baños turcos invita a la desintoxicación y relajación. Además, El Embrujo Banús ofrece aparcamiento subterráneo seguro, trasteros y zonas comunes meticulosamente mantenidas.

Este ático en El Embrujo Banús no es solo una inversión inmobiliaria; es una inversión en un estilo de vida inigualable. Es la oportunidad de poseer una pieza del paraíso en la Costa del Sol, un hogar que combina el glamour de Puerto Banús con la

tranquilidad de una residencia privada de lujo y la inmediatez del mar Mediterráneo. Para aquellos que buscan la excelencia, esta propiedad es la elección definitiva. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para una visita privada y permita que sus sueños de lujo frente al mar se hagan realidad.

Detalles

Referencia	R2750489	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	3.700.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	220 m²	Parcela	–
Terraza	200 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Reventa