+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL BURGO

Villa en El Burgo

450.000 €

REFERENCIA R2922320

4	3	320 m²	97.000 m²	175 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Esta preciosa propiedad está localizado en las afueras de El Burgo, en una zona de excepcional belleza, aproximadamente a 50 minuto de Málaga y la costa y 40 minutos a los pantanos de Árdales y el Camino del Rey en El Chorro, haciendo esta propiedad ideal para turismo rural. Su terreno es de 97,000 m2 con olivos, almendros, higueras, granados y otros frutales que darían un ingreso. . Hay varios almacenes (uno de ellos tiene aprox 100m2) Aunque no hay piscina, hay amplio sitio para instalar uno. La casa tiene un bonito patio trasero, típico andaluz con una zona sombreada para sentarse y un lavadero. La parte delantera de la casa tiene una terraza cubierta. La planta baja de la casa tiene una cocina abierta con una gran hornilla, amueblada y un salón/comedor amplio con chimenea. Hay dos dormitorios en este nivel, ambos con cuarto de baño propio y armarios empotrados. En la planta de arriba hay otro salón con vigas de madera en el techo, estufa de leña y con puertas de patio a una terraza con vistas increíbles. Hay dos dormitorios en esta planta (una se utiliza en la actualidad como oficina) y un cuarto de baño familiar con almacenamiento en un loft. La propiedad tiene suministro eléctrico, calefacción central con gas, un sistema de filtro de agua, agua de pozo e internet. El Agente Inmobiliaria, actuando en nombre del vendedor, proporciona estos detalles como una guía para los compradores potenciales y no como una oferta o contrato de ninguna forma. Se han realizado esfuerzos razonables para garantizar la exactitud de la información proporcionada, pero se recomienda a los compradores potenciales que verifiquen cada declaración mediante inspecciones, búsquedas, consultas y encuestas. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre, se informa que el precio no incluye los gastos derivados de la compra de un inmueble según las leyes vigentes: gastos notariales, registrales, ITP, etc. Los datos presentados son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso.

Detalles

Referencia	R2922320	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	450.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	320 m²	Parcela	97.000 m²
Terraza	175 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella