

ESTEPONA

895.000 €

REFERENCIA R2983151

Terreno Residencial Exclusivo con Vistas Panorámicas en la Joya de la Costa del Sol: Estepona

27.176 m²

PARCELA













Descripción

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el Mediterráneo se funde con la Sierra Bermeja, emerge una oportunidad inigualable para quienes buscan lujo y privacidad. Luxury Realty presenta un extraordinario terreno residencial de **27.176 m²** en Estepona, una de las localizaciones más prestigiosas del sur de España.

Estepona, el "Jardín de la Costa del Sol", es un destino cosmopolita que conserva su encanto tradicional. Con su vibrante casco antiguo, moderno puerto deportivo y servicios de primera clase, se sitúa estratégicamente entre Marbella y Sotogrande, a minutos de Puerto Banús y con fácil acceso al aeropuerto de Málaga. Su clima excepcional, playas galardonadas y campos de golf de renombre ofrecen un estilo de vida que combina lujo discreto y autenticidad andaluza.

Un Lienzo de Naturaleza y Exclusividad

Con 27.176 m², este terreno es una vasta extensión que promete total privacidad y libertad para concebir una propiedad sin precedentes. Su tamaño permite ir más allá de límites convencionales, ideal para una majestuosa villa familiar, una finca ecuestre, o incluso un helipuerto, todo en un entorno de inigualable belleza.

La ubicación "Country" asegura la paz del campo, lejos del bullicio urbano, pero cerca de las comodidades de Estepona, incluyendo centros comerciales y escuelas internacionales. Despierte con el canto de los pájaros y la brisa del Mediterráneo, rodeado de vegetación autóctona para un ambiente sereno y saludable.

Vistas que Quitan el Aliento: Mar y Montaña

Sus atributos destacados son sus vistas panorámicas, un espectáculo visual que abarca el azul profundo del Mar Mediterráneo y la majestuosa Sierra Bermeja. Desde este emplazamiento privilegiado, los futuros propietarios disfrutarán de amaneceres espectaculares sobre el mar y atardeceres que tiñen las montañas. La costa africana visible en días claros añade un exotismo único.

Estas vistas ofrecen un telón de fondo idílico, garantizando valor añadido a cualquier propiedad. Su orientación maximiza la exposición, asegurando que cada estancia de la futura residencia, desde salones hasta terrazas y piscinas infinitas, se beneficie de la belleza que solo la Costa del Sol puede ofrecer.

Un Proyecto de Vida, una Inversión de Futuro

Este terreno representa una oportunidad única para materializar el hogar soñado. Aquí, arquitectos y diseñadores tienen la libertad de crear una obra maestra que refleje el estilo de vida de sus propietarios, con comodidades de lujo imaginables: gimnasios, spas, bodegas, salas de cine y exuberantes jardines que se fusionen con el entorno natural.

La adquisición de una parcela en Estepona es una inversión estratégica en un mercado inmobiliario dinámico. La demanda de propiedades de lujo y terrenos con alto potencial sigue creciendo en la Costa del Sol, asegurando su revalorización. Es la oportunidad de asegurar un legado en una ubicación que encarna lujo y exclusividad.

Su Sueño Comienza Aquí

Luxury Realty le invita a explorar el potencial ilimitado de este excepcional terreno en Estepona. Permítanos guiarle en el descubrimiento de este emplazamiento sin igual, donde la naturaleza, el lujo y la visión se unen para crear el hogar de sus sueños en la Costa del Sol. Es el inicio de un capítulo extraordinario en su vida.

Detalles

Referencia	R2983151	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	895.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	–	Parcela	27.176 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas al mar, Vistas a la montaña