+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

1.200.000 €

REFERENCIA R3085945

Un Oasis de Lujo y Exclusividad en Casares: Vistas Panorámicas Inigualables

3	2	140 m²	12.000 m²	25 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Situada en la idílica Andalucía, esta excepcional propiedad rural representa la quintaesencia del lujo en el sur de España. Un santuario exclusivo que combina la serenidad del campo con la conveniencia de estar a un paso del encantador pueblo blanco de Casares. Luxury Realty presenta esta joya, una oportunidad única para quienes anhelan una calidad de vida superior, inmersos en belleza natural y confort. Un estilo de vida que espera ser descubierto.

La residencia principal, de sólida construcción y marcado encanto andaluz, ofrece tres amplios dormitorios y dos baños completos, proporcionando un espacio confortable y funcional. Cada estancia maximiza la luz natural y las impresionantes vistas. Su espectacular piscina privada es un oasis personal para refrescarse bajo el sol mediterráneo y disfrutar de momentos inolvidables. Es el lugar perfecto para el ocio y la relajación, rodeado de un paisaje que inspira calma.

Estratégicamente ubicada justo a la entrada del pintoresco Casares, esta propiedad goza de accesibilidad inmejorable. Acceso fácil y directo garantiza una llegada sin estrés a su remanso de paz. A pesar de su proximidad, la finca mantiene tranquilidad absoluta, ofreciendo la paz rural y la conveniencia de los servicios del pueblo, uno de los más bellos de la Costa del Sol. Un verdadero tesoro.

Prepárese para ser cautivado por las vistas más espectaculares del sur de España. Orientada al oeste, esta propiedad regala atardeceres de ensueño, pintando el cielo con una paleta vibrante. Disfrute de panorámicas que abarcan majestuosas montañas y valles, extendiéndose hasta el horizonte. Un constante recordatorio de la inigualable belleza natural, un privilegio despertar cada día con tal espectáculo.

La finca abraza un estilo de vida autosuficiente y ecológico. Aunque se ha pagado un punto de conexión a la red eléctrica, el propietario opta por energía renovable de vanguardia. Se alimenta de seis paneles solares y un moderno sistema de baterías, asegurando autonomía energética completa y mínimo impacto ambiental. Respecto al agua, conectada a Hidralia, cuenta con tres pozos propios y abundante agua, ofreciendo independencia hídrica total.

La vivienda es completamente legal, con documentación en regla. Además, la propiedad forma parte de una parcela mayor, abriendo la oportunidad de adquirir terreno adicional. Esto permite expandir su dominio, construir anexos, desarrollar jardines temáticos o asegurar mayor privacidad y exclusividad. Una inversión con potencial de crecimiento inigualable en un entorno privilegiado.

El vasto terreno salpicado de árboles crea un paisaje mediterráneo y un ambiente de privacidad. Predominantemente más seco y no ideal para extensos huertos frutales, su configuración natural es perfecta para paisajismo de bajo mantenimiento que celebra la flora local o proyectos agrícolas adaptados. Un lienzo en blanco para el jardín de sus sueños, donde la naturaleza es la protagonista.

Casares, una joya en el corazón del sur de España, es famoso por su encanto morisco, sus casas encaladas y sus espectaculares vistas al Mediterráneo y las montañas. Este pintoresco pueblo, ubicado en la provincia de Málaga, Andalucía, es un destino codiciado que combina la rica historia y cultura con una calidad de vida serena y exclusiva. Con fácil acceso a las playas de la Costa del Sol, campos de golf de renombre mundial y los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar, Casares ofrece una ubicación estratégica para quienes buscan lo mejor de la vida andaluza. La región es un crisol de tradición y modernidad, donde la gastronomía local, las festividades y la calidez de su gente complementan un entorno natural de inigualable belleza. Ser propietario de una finca aquí significa sumergirse en un estilo de vida de lujo discreto, rodeado de paisajes que quitan el aliento y con la garantía de un clima envidiable durante todo el año. Es vivir el sueño mediterráneo en su máxima expresión, en una de las zonas más exclusivas y auténticas de España.

Detalles

Referencia	R3085945	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.200.000 €

Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	140 m²	Parcela	12.000 m²
Terraza	25 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella