+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



GUADALMINA BAJA

6.000.000 €

REFERENCIA R3333502

Majestuosa Villa Palaciega de Estilo Árabe en Guadalmina Baja: Un Oasis de Lujo Exclusivo en la Costa del Sol

8	900 m²	4.100 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

```html

Luxury Realty tiene el honor de presentar una joya arquitectónica sin igual en el corazón de Guadalmina Baja, al sur de España. Esta impresionante villa, totalmente reformada con una meticulosa atención al detalle, es un testimonio de la opulencia y el confort. Diseñada con una distinguida estética palaciega de estilo árabe, esta propiedad ofrece ocho lujosas suites de dormitorio, incluyendo dos apartamentos completamente independientes, garantizando la máxima privacidad y versatilidad para residentes e invitados.

La grandiosidad se percibe desde el momento de la llegada, con sus imponentes portones dobles de cuatro metros de altura que dan acceso a una magnífica calzada de 81 metros de longitud. Este camino no solo confiere una sensación de exclusividad, sino que también ofrece un amplio espacio de estacionamiento para numerosos vehículos, situando la propiedad en un pedestal de distinción y funcionalidad. Todo esto se enclava en una vasta parcela plana de 4.100 m², un lienzo perfecto para la vida de lujo, en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

---

### Ubicación Inmejorable: Guadalmina Baja, Corazón del Prestigio en la Costa del Sol

Situada en la prestigiosa y serena urbanización de Guadalmina Baja, esta villa disfruta de una ubicación privilegiada que combina la tranquilidad residencial con la cercanía a todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. A tan solo 322 metros, un agradable paseo a pie, se encuentra una preciosa playa de arena fina y el exclusivo Dantonelas Beach Club, donde el sol, el mar y la alta gastronomía se fusionan en una experiencia sublime. Guadalmina Baja es sinónimo de elegancia, campos de golf de renombre, servicios de primera clase y una atmósfera de sofisticación, convirtiéndola en el enclave perfecto para aquellos que buscan un estilo de vida de élite en el sur de España, con fácil acceso a Marbella, Puerto Banús y Estepona.

---

### Interiores de Ensueño: Elegancia y Artesanía sin Precedentes

Cada rincón de esta villa ha sido concebido para impresionar y deleitar. Sus estancias de generosas dimensiones fluyen armoniosamente, comenzando por un majestuoso salón formal. Este espacio, adornado con una chimenea de diseño y un televisor de plasma discretamente oculto, se abre de forma semi-integrada a una segunda y espaciosa sala de estar, desde donde se aprecian vistas serenas a los cuidados jardines frontales. El lujo continúa en el fabuloso comedor formal, diseñado para albergar a 12 comensales, donde los paneles ornamentados de madera y oro que revisten paredes y techos crean un ambiente de incomparable suntuosidad, ideal para celebraciones y cenas memorables.

La villa rinde homenaje a sus influencias con un tradicional salón Majlis árabe, un espacio de retiro y contemplación. Equipado con asientos empotrados y una exquisita fuente central de mármol, este salón ofrece acceso directo a la extensa terraza trasera cubierta, brindando una transición fluida hacia el impresionante exterior. La cocina, a estrenar, es un alarde de modernidad y funcionalidad. De diseño en L y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, es el epicentro culinario perfecto para el hogar.

---

### Suites Privadas y Alojamiento para Invitados con Total Independencia

La suite principal es un santuario de paz y lujo. De proporciones generosas, cuenta con un vestidor completamente equipado y un espectacular baño en-suite revestido en mármol de alta calidad, diseñado para el máximo confort y relajación. La planta baja de la villa principal alberga, además, tres suites adicionales, perfectas para la familia, y un práctico dormitorio doble para el servicio con lavadero adyacente a la cocina, garantizando la funcionalidad y el orden.

La versatilidad de esta propiedad se acentúa con sus dos suites independientes. Una de ellas se encuentra adyacente al garaje doble, ofreciendo privacidad y comodidad. La joya de la corona para los invitados es, sin duda, el espacioso apartamento situado sobre el área del garaje. Este refugio de dos dormitorios dobles cuenta con una cocina totalmente equipada, un luminoso salón-comedor de concepto abierto y una gran terraza superior privada, desde donde se pueden admirar las vistas al jardín trasero, recóndito y la impresionante piscina, asegurando una estancia inolvidable para sus huéspedes.
```

Un Paraíso Exterior: Piscina, Jardines y Entretenimiento Al Fresco

El exterior de la villa es un verdadero oasis mediterráneo. La impresionante piscina, el bar exterior, la zona de barbacoa y las diversas áreas de descanso y entretenimiento están diseñadas para disfrutar del clima excepcional del sur de España. Los jardines, meticulosamente paisajísticos, ofrecen privacidad y un entorno idílico para relajarse y socializar, creando un ambiente perfecto para eventos al aire libre o momentos de tranquilidad en familia.

Esta villa es una obra de arte incomparable. Paneles de pared y techo pintados a mano con exquisitos detalles ornamentales adornan las principales zonas de estar, confiriéndole un carácter único. El mobiliario, de diseño italiano, hecho a medida y de una calidad excepcional, complementa a la perfección cada espacio, elevando la experiencia de habitar esta residencia a un nivel superior. La mampostería de piedra en el exterior y en el tradicional salón Majlis subraya la autenticidad y la calidad de los materiales. Esta es, sin lugar a dudas, una propiedad única en su clase, una residencia familiar excepcionalmente espaciosa donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado. Le invitamos a una visita privada para apreciar plenamente todas las finas características internas que hacen de esta villa un hogar verdaderamente extraordinario.

```

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R3333502 | Tipo de propiedad | Villa |
| Estado | Venta | Precio | 6.000.000 € |
| Dormitorios | 8 | Baños | a consultar |
| Construidos | 900 m² | Parcela | 4.100 m² |
| Terraza | – | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Reventa


### Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella
```