+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS COSTA

899.000 €

REFERENCIA R3367234

Villa de Lujo Excepcional en Mijas Costa – Su Santuario de 1.000m² en la Costa del Sol con Luxury Realty

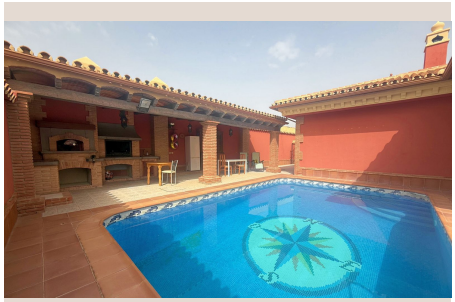
3	5	1.080 m²	600 m²	250 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Bienvenido a una oportunidad única presentada por Luxury Realty. Esta no es solo una propiedad; es la encarnación del sueño mediterráneo, el tipo de residencia por la que las personas deciden mudarse al sur de España. Ubicada estratégicamente en la deseada Mijas Costa, a solo 2 km de las doradas playas y a 3 km del encanto atemporal de Mijas Pueblo, esta villa de lujo espectacular redefine la vida a gran escala, el estilo inigualable y la esencia de la Costa del Sol en su máxima expresión.

Más que una simple casa, esta villa es una declaración. Es la joya que buscabas en el sur de España.

Más de 1.000m² de Lujo y Espacio en Mijas Costa

Al cruzar el umbral, será recibido por una sensación de espacio, luz y lujo en cada nivel. Con más de 1.000m² de interiores cuidadosamente terminados, esta villa multinivel ha sido meticulosamente diseñada para una vida de confort y distinción, combinando funcionalidad con una estética impecable.

El Santuario Principal: Su Suite de Lujo

La suite principal se erige como el epítome de la indulgencia privada, un verdadero refugio personal:

- Un **enorme vestidor** que ofrece un espacio generoso para su colección.
- Una **bañera exenta de estilo antiguo**, perfecta para baños relajantes y momentos de pura tranquilidad.
- Una **ducha de hidromasaje** que promete revitalizar cuerpo y mente.
- Diseñada para ofrecer **total privacidad e indulgencia**, garantizando un oasis personal de desconexión.

Además, dos dormitorios adicionales en la planta superior irradian estilo y carácter. Uno de ellos goza de su propia terraza privada, el rincón ideal para disfrutar del café matutino mientras el sol tiñe el cielo, un verdadero espectáculo diario.

Áreas Sociales: Elegancia Abierta y Cocina de Chef

La zona de estar principal es luminosa, de concepto abierto e impresionantemente espaciosa, con una chimenea de diseño que crea un ambiente cálido y acogedor. La cocina de chef, totalmente equipada, es un sueño culinario con isla central, electrodomésticos de primera calidad y acceso directo a la terraza; perfecta para entretener, reuniones familiares o largos fines de semana con amigos.

El Arte de Vivir al Aire Libre: Lujo y Diversión Asegurados

Esta villa transforma la vida al aire libre en una realidad diaria, una extensión natural y lujosa de su hogar.

La terraza envolvente de 250m² ofrece múltiples zonas para cenar, relajarse, tomar el sol o celebrar, todo con vistas a la piscina privada.

Características Exteriores Clave:

- **Piscina privada** que recibe sol todo el día.
- **Cocina exterior completamente equipada** (parrilla, horno de leña y vitrocerámica).

- **Baño y ducha exteriores**, para mayor comodidad.
- **Amplias terrazas solárium** para descansar y socializar.

Desde noches tranquilas bajo las estrellas hasta vibrantes reuniones de verano, este espacio exterior está diseñado para crear recuerdos inolvidables.

Construcción de Calidad Superior y Confort Moderno

Esta residencia ofrece confort y confianza gracias a materiales de calidad superior y especificaciones de alto nivel:

- **Persianas eléctricas de aluminio**.
- **Dos garajes (interno y externo)**.
- **Acceso seguro y privacidad** en toda la propiedad.

A pesar de su generoso tamaño, la villa irradia una calidez personal, con cada detalle cuidadosamente considerado.

Potencial de Personalización: Su Visión, Su Estilo

Actualmente, la propiedad presenta un exterior de tono rosa suave, un guiño al carácter mediterráneo.

¿Desea una estética diferente? La segunda imagen muestra una **representación virtual** de cómo la villa podría lucir en un clásico Blanco Andaluz, un acabado atemporal y elegante que complementa la arquitectura. Esta opción ofrece una estética limpia y versátil para personalizar su hogar ideal. (Representación solo ilustrativa.)

Mijas Costa: Ubicación Estratégica, Privacidad y Conectividad

Disfrute de una rara combinación de tranquilidad y conveniencia en Mijas Costa, sur de España:

- A solo **2 minutos de la AP-7 y la A-7**.
- Acceso rápido a **Aeropuerto de Málaga, Marbella, Fuengirola y Mijas Pueblo**.
- Cercanía a **playas, centros comerciales, gastronomía y todas las comodidades** de la costa.

Esta ubicación privilegiada le permite disfrutar de la privacidad cuando lo desee y estar conectado cuando lo necesite. Es el equilibrio perfecto entre serenidad y accesibilidad en la inmejorable Mijas Costa.

Luxury Realty le Presenta una Oportunidad Irrepetible en Mijas Costa

Con amplios espacios interiores y exteriores, proximidad inigualable a la costa, un entorno privilegiado y una propiedad construida para disfrutar de lo mejor de la vida en la Costa del Sol, esta villa representa una oportunidad de inversión

excepcional.

Los compradores conocedores del mercado de lujo y de la zona comprenderán cuán rara y valiosa es esta oferta. No deje pasar la oportunidad de hacer de esta magnífica villa su nuevo hogar con Luxury Realty.

El anuncio puede contener errores y no es vinculante.

En cumplimiento del Real Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, informamos que el precio anunciado no incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), los gastos de Notaría, los gastos de Registro de la Propiedad ni ningún otro coste asociado a la compraventa.

Aunque se ha hecho todo lo posible para garantizar la exactitud de este anuncio, la información proporcionada está sujeta a errores, omisiones, cambios de precio o retirada sin previo aviso y no forma parte de ningún contrato.

Detalles

Referencia	R3367234	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	899.000 €
Dormitorios	3	Baños	5
Construidos	1.080 m²	Parcela	600 m²
Terraza	250 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella