

MARBELLA

1.750.000 €

REFERENCIA R3573895

Exclusiva Villa de Lujo en Marbella: Su Refugio Sofisticado en la Costa del Sol

4	5	427 m²	120 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty presenta esta magnífica villa independiente en Marbella, ícono de elegancia en la Costa del Sol. Ubicada en el sur de España, ofrece un estilo de vida de lujo y confort, combinando ubicación privilegiada y prestaciones de alto nivel.

Un Diseño Interior Excepcional

Con 427 m² construidos y 120 m² de terraza, esta villa de cuatro dormitorios y cinco baños garantiza privacidad y espacio. El interior deslumbra con acabados de lujo: suelos de madera y mármol, ascensor y armarios empotrados que optimizan cada rincón.

El confort es primordial: aire acondicionado (frío/calor), calefacción central y suelo radiante, incluyendo baños. Domótica inteligente y fibra óptica ofrecen control avanzado del hogar y conectividad de alta velocidad.

La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de vanguardia, es ideal para la alta cocina. La villa se entrega totalmente amueblada. Incluye lavadero, trastero, espacioso sótano y sala de juegos para el ocio familiar.

Exteriores de Ensueño y Vistas Panorámicas

Disfrute del clima mediterráneo en su amplia terraza privada y solárium, con orientación sur para sol todo el día. Ideal para barbacoas. La urbanización cuenta con piscina comunitaria y exquisitos jardines paisajísticos.

Las vistas son espectaculares: panorámicas del mar, majestuosas montañas, verdes jardines y el bosque. Un lienzo natural que proporciona un telón de fondo idílico para su hogar, conectando con la serenidad del entorno.

Marbella: El Epicentro del Lujo en la Costa del Sol

Situada en una urbanización consolidada, la villa goza de una ubicación inmejorable. A minutos de tiendas, restaurantes, prestigiosas escuelas, la playa y el bosque, ofrece la combinación perfecta de comodidad y naturaleza.

Marbella es famosa por su glamour, playas de arena, golf de élite y vibrante vida social. Vivir aquí es abrazar un estilo de lujo, con acceso a gastronomía exquisita y un sinfín de actividades bajo el sol andaluz.

Seguridad, Conectividad y Servicios Premium

La seguridad es primordial en este complejo cerrado. Dispone de seguridad 24 horas, interfono y sistema de alarma, ofreciendo total tranquilidad. Una recepción 24 horas añade un nivel de servicio y comodidad, reflejando la exclusividad.

La propiedad está conectada a todos los servicios esenciales: electricidad, agua potable y teléfono. Además, cuenta con garaje privado y plazas de parking comunitarias, asegurando facilidad y seguridad para vehículos.

Una Inversión Estratégica en el Lujo

Clasificada como excelente oportunidad de inversión, esta villa en Marbella se posiciona en un mercado inmobiliario de lujo robusto y en crecimiento. Su estado impecable y características premium garantizan un valor duradero y potencial de revalorización significativo.

Su Oportunidad le Espera en Luxury Realty

No pierda la oportunidad de hacer de esta villa su nuevo hogar o próxima inversión. Contacte hoy a Luxury Realty. Nuestro equipo le ofrecerá un recorrido exclusivo y le guiará hacia la adquisición de esta joya en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R3573895	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.750.000 €
Dormitorios	4	Baños	5
Construidos	427 m²	Parcela	–
Terraza	120 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Inversión