+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

300.000 €

REFERENCIA R3736369

Oportunidad Exclusiva: Solar Urbano de Lujo en el Corazón Gastronómico de Benahavís

400 m²

PARCELA













Descripción

En Luxury Realty, presentamos una oportunidad inigualable para aquellos que buscan materializar su visión de hogar ideal en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol. Este excepcional solar urbano, estratégicamente ubicado en el corazón del pintoresco pueblo de Benahavís, representa mucho más que un terreno; es el lienzo en blanco perfecto para edificar una residencia a medida. Ofrece la libertad total para construir la casa de sus sueños, diseñada sin concesiones y pensada para reflejar la esencia del lujo, la comodidad y la sofisticación contemporánea, integrándose armoniosamente con el encanto andaluz de este enclave privilegiado en el sur de España.

Ubicación de Ensueño: Benahavís, Joya de la Costa del Sol

Benahavís, conocido cariñosamente como el "Comedor de la Costa del Sol", es un idílico pueblo blanco que irradia autenticidad y elegancia. Anidado a solo 7 kilómetros tierra adentro de la glamurosa Marbella, este enclave conjuga a la perfección la serenidad de su entorno natural montañoso con la vibrante oferta social y cultural de la costa. La excepcional ubicación del solar, a poca distancia a pie del centro, garantiza un acceso inmediato a sus famosas calles empedradas, sus plazas llenas de vida y, por supuesto, a su célebre escena culinaria. Despertar cada mañana sabiendo que los mejores restaurantes y servicios están a solo unos pasos, eleva el concepto de calidad de vida a un nuevo nivel de exclusividad. Este emplazamiento es idóneo para quienes valoran la privacidad sin renunciar a la vitalidad local y gastronómica que Benahavís ofrece.

El latido de Benahavís resuena al ritmo de sus excelentes restaurantes, bares y lugares de entretenimiento. Desde la alta cocina mediterránea e internacional hasta los acogedores bares de tapas que ofrecen los sabores más puros de Andalucía, el pueblo es un verdadero paraíso gastronómico reconocido internacionalmente. Sus calles cobran vida al anochecer, brindando un ambiente social inigualable y una experiencia cultural genuina. Imagine disfrutar de cenas bajo las estrellas en un restaurante galardonado o de copas de vino local en terrazas con encanto, todo ello a un breve paseo de su futura propiedad. Esta efervescencia culinaria y social, enmarcada por la belleza de la sierra, confiere a Benahavís su carácter único y su reputación mundial en el sur de España.

Su Visión, Su Hogar: Libertad Arquitectónica Absoluta en el Sur de España

Este solar excepcional no es meramente un terreno; es la promesa de construir la casa de sus sueños, diseñada a la medida exacta de sus aspiraciones y estilo de vida. Con un potencial constructivo que ofrece una libertad total, usted podrá plasmar su creatividad arquitectónica en una villa contemporánea de vanguardia con líneas depuradas, una elegante hacienda andaluza con patios interiores, o una fusión magistral de ambos estilos. La privilegiada orientación y ubicación céntrica de la parcela sugieren la posibilidad de disfrutar de vistas encantadoras del pintoresco pueblo y de su exuberante entorno natural. La capacidad de elegir cada material, acabado y distribución interior asegura que su futuro hogar sea una extensión fiel de su gusto personal, un santuario de confort y funcionalidad maximizada en cada rincón.

Benahavís: Un Estilo de Vida Mediterráneo Exclusivo y Conectado

La estratégica posición de Benahavís en el sur de España, a pocos kilómetros de la costa, brinda un equilibrio inigualable entre la paz montañesa y la efervescencia costera. Su proximidad lo sitúa a un corto trayecto en coche de las playas doradas de la Costa del Sol, del cosmopolita Puerto Banús con sus boutiques de lujo y yates de ensueño, y de prestigiosos campos de golf que definen la región, como La Quinta, Los Arqueros o El Higueral. El entorno natural circundante, con sus gargantas y senderos, invita a la práctica de senderismo y canyoning, conectando a los residentes con la exuberante belleza andaluza y asegurando un estilo de vida activo y privilegiado. La Costa del Sol, famosa por su clima soleado y más de 320 días de sol al año, ofrece una vibrante oferta cultural y de ocio que complementa la tranquilidad de Benahavís, fusionando el glamour de Marbella con la autenticidad andaluza, todo bajo el suave sol mediterráneo.

La excelente conectividad es un valor añadido indiscutible que potencia el atractivo de esta propiedad. El Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, uno de los más importantes de España, se encuentra a tan solo 85 kilómetros, garantizando un acceso internacional rápido y cómodo para viajes desde y hacia cualquier parte del mundo. La moderna red de carreteras facilita

desplazamientos ágiles hacia otras joyas andaluzas como Ronda o Estepona. Benahavís mantiene un encanto rural genuino, a la vez que provee servicios de alta calidad y un acceso inmejorable a todas las atracciones de la región, consolidándose como una de las localizaciones más codiciadas para residencias de lujo y segundas viviendas en el sur de España.

Inversión Estratégica con Luxury Realty en la Costa del Sol

Adquirir esta parcela en Benahavís, de la mano de Luxury Realty, es una inversión estratégica que trasciende la simple adquisición de un bien inmueble. Es una inversión en calidad de vida, en un entorno seguro y próspero, y en el reconocido prestigio del mercado inmobiliario de lujo de la Costa del Sol, que se mantiene en constante ascenso. La escasez de solares urbanos con estas características y en una ubicación tan deseada asegura un activo de valor creciente y un patrimonio consolidado en una de las zonas más estables y solicitadas de Europa. En Luxury Realty, somos sus expertos en propiedades de prestigio y le invitamos a contactar con nuestro equipo de profesionales para obtener más información sobre este solar excepcional. Permítanos guiarle a construir la residencia de sus sueños en el corazón de la Costa del Sol, el punto de partida para una vida de exclusividad inigualable en el sur de España.

Detalles

Referencia	R3736369	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	300.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	–	Parcela	400 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella