

SIERRA BLANCA

4.195.000 €

REFERENCIA R3761173

# Villa de Ensueño en Cascada de Camoján: Un Santuario de Elegancia en Sierra Blanca, Marbella

| 5 | 5 | 450 m² | 950 m² | 60 m² |
|---|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA | TERRAZA |













# Descripción

En el corazón de la Costa del Sol, anidada en las colinas más codiciadas y prestigiosas de Marbella, se erige una magnífica villa familiar de cinco dormitorios que representa la quintaesencia del lujo discreto. Ubicada en la exclusiva y apacible zona de Cascada de Camoján, este enclave privilegiado forma parte de la ilustre Sierra Blanca, ofreciendo una privacidad inigualable y un entorno natural sublime en el sur de España. Es un refugio donde la serenidad del paisaje se fusiona con la cercanía a la vibrante vida marbellí, creando un equilibrio perfecto para quienes buscan lo extraordinario.

Esta distinguida propiedad, una auténtica declaración de elegancia sin pretensiones, ha sido meticulosamente diseñada y decorada en una armoniosa fusión de estilos andaluz y clásico inglés. Cada rincón refleja una cuidada atención al detalle, desde los elementos arquitectónicos tradicionales hasta los toques modernos que garantizan el máximo confort. La villa no solo es un hogar, sino una obra de arte que invita a ser vivida, donde la calidez y la sofisticación se entrelazan para crear una atmósfera acogedora y grandiosa a la vez, ideal para la vida familiar y el entretenimiento social.

La experiencia comienza en el impresionante hall de entrada, una antesala al lujo y la belleza. Sus altísimos techos, revestidos magistralmente en madera de roble, evocan una sensación de majestuosidad y bienvenida, un placer visual y sensorial que inmediatamente transporta a sus residentes y visitantes a un mundo de refinamiento. Este espacio no solo es un punto de tránsito, sino una declaración del carácter único de la villa, prometiendo un hogar donde cada detalle ha sido concebido para deleitar los sentidos y elevar el espíritu.

El corazón de la villa, el salón principal, ha sido ingeniosamente concebido para ofrecer una sensación de acogedora amplitud. Su diseño se beneficia de una paleta de terracotas cálidas, la nobleza de la madera de roble, y la suavidad de los textiles y colores cuidadosamente seleccionados. La imponente chimenea central añade un toque de encanto y calidez, convirtiéndolo en el lugar ideal para relajarse en las noches frescas. Este espacio fluye sin esfuerzo hacia otras áreas clave de la villa, así como a un elegante comedor y una cocina de diseño, facilitando la interacción y la vida social.

La cocina, un testimonio de funcionalidad y estética moderna, está completamente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad. Ha sido diseñada no solo como un espacio culinario, sino como un punto de encuentro, donde la preparación de comidas se convierte en una experiencia placentera. Su estratégica ubicación permite una conexión directa con el comedor formal y, más allá, con las áreas exteriores, facilitando el servicio y la interacción en todo momento, ya sea en una cena íntima o una gran celebración.

La vida al aire libre es una parte integral de la experiencia de esta villa. Una magnífica terraza cubierta, equipada con una cocina exterior, se extiende desde el salón, creando un espacio idílico para el esparcimiento y el entretenimiento al fresco. Desde aquí, la vista se abre a un exuberante jardín maduro, meticulosamente cuidado, que acoge una espléndida piscina, invitando a refrescarse bajo el sol andaluz o a disfrutar de momentos de tranquila contemplación. Este oasis privado es perfecto para organizar reuniones familiares, cenas bajo las estrellas o simplemente relajarse en un entorno de incomparable belleza y serenidad.

---

La privacidad y el confort son prioritarios en los espacios dedicados al descanso. La villa cuenta con cinco amplios dormitorios, cuatro de los cuales disponen de baño en suite, ofreciendo a cada miembro de la familia o invitado un santuario personal de tranquilidad. Cada habitación ha sido diseñada con un exquisito gusto, combinando materiales nobles y una decoración que realza la atmósfera de lujo y sosiego, garantizando un descanso reparador y una sensación de bienestar inigualable.

El dormitorio principal es una suite principal de generosas dimensiones, un verdadero santuario de lujo y exclusividad. Ofrece acceso directo a una encantadora terraza privada que regala impresionantes vistas al mar Mediterráneo, invitando a empezar el día con la brisa marina y acabar la jornada con cautivadores atardeceres. Este espacio ha sido concebido como un refugio personal, donde cada detalle contribuye a una experiencia de vida elevada, combinando la intimidad con la grandiosidad de su entorno.

La calidad superior se extiende a cada rincón de la propiedad, evidenciada por comodidades modernas como el sistema de calefacción por suelo radiante en toda la casa, que asegura un confort óptimo en cualquier estación del año. Los materiales nobles, los acabados artesanales y las últimas tecnologías se integran a la perfección, creando un ambiente de lujo contemporáneo que no compromete la calidez. Cada elemento ha sido seleccionado con discernimiento para garantizar una vida de lujo, facilidad y sostenibilidad.

La ubicación estratégica en Cascada de Camoján, dentro de Sierra Blanca, ofrece no solo exclusividad y vistas panorámicas, sino también una conectividad excepcional. La vibrante ciudad de Marbella y sus playas doradas están a solo cinco minutos en coche, mientras que el afamado Puerto Banús, con sus boutiques de lujo y vida nocturna, se encuentra a tan solo diez minutos. Esto permite a los residentes disfrutar de lo mejor de ambos mundos: la privacidad de un refugio de lujo y la conveniencia de tener a su alcance todas las amenidades, la cultura y la gastronomía que el sur de España tiene para ofrecer.

Esta villa representa una oportunidad única para adquirir una propiedad excepcional en una de las ubicaciones más codiciadas del Mediterráneo. Es más que una casa; es un estilo de vida, una inversión en bienestar y un legado para las generaciones futuras. Para Luxury Realty, esta villa es la encarnación del lujo, el confort y la belleza atemporal, prometiendo una experiencia de vida inigualable para aquellos que valoran la excelencia en cada detalle.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R3761173 | Tipo de propiedad | Villa |
| Estado | Venta | Precio | 4.195.000 € |
| Dormitorios | 5 | Baños | 5 |
| Construidos | 450 m² | Parcela | 950 m² |
| Terraza | 60 m² | Plazas de parking | a consultar |