+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



GUADALMINA ALTA

510.000 €

REFERENCIA R3765832

Exclusivo Apartamento de Esquina en Guadalmina Alta, Marbella: Un Refugio de Lujo y Tranquilidad en la Costa del Sol

3	3	135 m²	61 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en este magnífico apartamento de esquina, un verdadero santuario de luz y amplitud, estratégicamente ubicado en la prestigiosa urbanización de Guadalmina Alta, en el corazón de la Costa del Sol. Este enclave, sinónimo de elegancia y exclusividad en el sur de España, le invita a vivir una experiencia residencial inigualable, donde el verdor de los campos de golf se funde con la sofisticación de un estilo de vida mediterráneo. Rodeado por un impresionante campo de golf, este inmueble no solo promete un entorno de paz absoluta, sino también unas vistas panorámicas que capturarán su imaginación y elevarán su espíritu cada amanecer y atardecer.

Un Diseño Interior Pensado para el Confort y la Luz

Al adentrarse en esta propiedad, sus 195 m² construidos revelan un diseño inteligente y una distribución que maximiza cada rayo de sol. El espacioso salón-comedor, verdadero corazón del hogar, se presenta como un lienzo en blanco bañado por una luz natural que fluye generosamente a través de sus amplios ventanales. Este espacio, ideal tanto para el relax diario como para el entretenimiento de invitados, se conecta de manera fluida y directa con una generosa terraza principal. Esta terraza, un auténtico oasis al aire libre, se convierte en la prolongación perfecta de su vida interior, permitiéndole disfrutar del envidiable clima mediterráneo durante todo el año, ya sea para desayunos al sol, almuerzos con vistas o veladas bajo las estrellas.

La cocina, independiente y completamente equipada, ha sido concebida para los amantes de la gastronomía. Más allá de su funcionalidad impecable, este espacio se presenta como un rincón acogedor donde la creatividad culinaria puede florecer. Con acabados de calidad y un diseño que prioriza la comodidad, cocinar se convierte en un placer, y no en una tarea, ofreciendo todo lo necesario para preparar desde un rápido desayuno hasta una elaborada cena gourmet.

Santuarios Privados con Vistas al Golf

La zona de descanso de este apartamento ha sido diseñada pensando en la máxima privacidad y confort. Dispone de tres amplios dormitorios, todos ellos equipados con elegantes armarios empotrados que ofrecen soluciones de almacenamiento discretas y eficientes. Dos de estos dormitorios gozan del privilegio de ser en-suite, cada uno con su propio baño privado, garantizando así un nivel superior de intimidad y lujo para sus ocupantes. Estas suites, además, tienen acceso directo a una segunda terraza. Este espacio adicional se convierte en un refugio íntimo, un lugar idílico donde comenzar el día con un café matutino o relajarse al final de la jornada, mientras se contempla la inmensidad del campo de golf, con sus greens inmaculados y sus lagos brillantes, ofreciendo un espectáculo visual cambiante con cada estación.

Cada detalle en los dormitorios ha sido cuidadosamente seleccionado para crear ambientes serenos y envolventes, perfectos para el descanso y la desconexión. La tranquilidad que emana del entorno se filtra en cada estancia, prometiendo noches de plácido sueño y mañanas inspiradoras.

Un Estilo de Vida de Lujo y Bienestar en un Entorno Exclusivo

Este excepcional apartamento se encuentra dentro de un complejo residencial meticulosamente mantenido y con un nivel de seguridad óptimo. La tranquilidad es una garantía gracias a la vigilancia 24 horas, que permite a sus residentes disfrutar con total paz mental de su hogar y sus alrededores. La urbanización destaca por sus extensas y exuberantes zonas ajardinadas, espacios verdes que invitan al paseo y a la conexión con la naturaleza, creando un ambiente de resort privado. Para los amantes del sol y el agua, el complejo ofrece la increíble cifra de siete piscinas comunitarias, distribuidas estratégicamente para proporcionar opciones de relax y diversión para todos, sin aglomeraciones y con la exclusividad que merece. Sumérjase en sus refrescantes aguas, disfrute de un buen libro bajo el sol mediterráneo o simplemente relájese mientras los niños juegan en un entorno seguro y divertido.

Comodidad Cotidiana y Ubicación Privilegiada

Pensando en la máxima comodidad para sus residentes, este apartamento incluye una plaza de garaje privada, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento, y un práctico trastero, ideal para almacenar enseres personales, equipos deportivos o cualquier objeto que no se utilice a diario, manteniendo así el hogar despejado y organizado. La calefacción central de gas asegura una atmósfera agradable y confortable durante todo el año, adaptándose a las necesidades de cada estación y garantizando el bienestar en cualquier momento.

Guadalmina Alta, en Marbella, es mucho más que una ubicación; es un estilo de vida. Situada en el corazón de la Costa del Sol, esta zona es reconocida por su ambiente sofisticado y su proximidad a algunos de los destinos más codiciados de España. A pocos minutos en coche, encontrará las glamurosas playas de Marbella, el vibrante Puerto Banús con sus boutiques de lujo y su animada vida nocturna, así como una exquisita oferta gastronómica que satisface los paladares más exigentes. La zona también cuenta con prestigiosos colegios internacionales, centros de salud de primer nivel y una amplia gama de servicios que garantizan una vida cómoda y sin preocupaciones. La facilidad de acceso a las principales vías de comunicación conecta Guadalmina Alta con el aeropuerto de Málaga y otras ciudades andaluzas, haciendo de esta propiedad una base ideal tanto para residir de forma permanente como para disfrutar de largas estancias vacacionales.

Una Oportunidad Única con Luxury Realty

Con sus 195 m² construidos, este apartamento es la elección perfecta para aquellos que buscan espacio, confort y un estilo de vida de lujo en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia de vida superior, donde la calidad, la seguridad y la belleza se entrelazan armoniosamente. No deje pasar la oportunidad de hacer de esta maravillosa propiedad su nuevo hogar, un lugar donde cada día se transforma en una experiencia única e inolvidable. En Luxury Realty, estamos a su disposición para ofrecerle un servicio exclusivo y personalizado. Contacte con nosotros hoy mismo para obtener más información y concertar una visita privada a esta joya inmobiliaria. Permítanos guiarle hacia la propiedad de sus sueños en el sur de España.

Detalles

Referencia	R3765832	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	510.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	135 m²	Parcela	–
Terraza	61 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella