+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CABOPINO

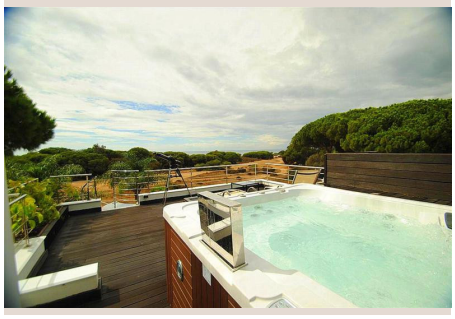
4.750.000 €

REFERENCIA R3834277

Una Obra Maestra Frente al Mar en Cabopino: Lujo Excepcional en la Costa del Sol

8	10	700 m²	2.119 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Una Obra Maestra Frente al Mar en Cabopino: Lujo Excepcional en la Costa del Sol

En el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, y presentada por **Luxury Realty**, se alza una villa singular que redefine el concepto de vida de lujo. Ubicada en primera línea de una de las playas más codiciadas de **Cabopino, en el sur de España**, esta propiedad disfruta de una localización verdaderamente excepcional. Su proximidad estratégica, a tan solo 10 minutos en coche de la vibrante Marbella, combina la serenidad de un paraíso costero con el acceso inmediato a la sofisticación y el ocio de la ciudad más glamurosa de la región. Aquí, cada amanecer se pinta con los colores del Mediterráneo y la brisa marina se convierte en la banda sonora de su día a día.

Esta impresionante villa es un testimonio de diseño único y sofisticación arquitectónica. Cada detalle ha sido meticulosamente concebido para maximizar la entrada de **luz natural** y optimizar el espacio, ofreciendo al mismo tiempo unas **vistas panorámicas al mar** que quitan el aliento. Su orientación sur asegura una luminosidad óptima durante todo el día, bañando sus interiores con el cálido sol andaluz y creando un ambiente envolvente de paz y bienestar. La villa transmite una sensación de amplitud y grandiosidad sin comprometer la calidez y el confort que se esperan de un hogar.

El interior sorprende con sus líneas limpias y contemporáneas, acentuadas por una cuidadosa iluminación tanto natural como artificial, que resalta una distribución funcional y fluida. Los suelos de mármol pulido y los acabados de alta calidad son evidentes en cada rincón, contribuyendo a la atmósfera de lujo discreto. El espacioso hall de entrada, dotado de un elegante aseo de cortesía, conduce a un majestuoso salón. Aquí, inmensos ventanales de suelo a techo enmarcan las espectaculares vistas al mar, integrando el paisaje exterior con la comodidad del interior. La chimenea abierta añade un toque de encanto y calidez, ideal para las noches más frescas.

El comedor, estratégicamente situado junto a la **moderna y abierta cocina**, es el escenario perfecto para reuniones y celebraciones. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, es un santuario para los amantes de la gastronomía, complementada por una práctica zona de lavandería independiente. Una atractiva escalera de acero y mármol se erige como una pieza de arte funcional, conduciendo a la planta superior donde reside la suntuosa suite principal. Esta suite es un verdadero refugio, con balcones privados que ofrecen vistas ininterrumpidas al mar, un amplio baño tipo spa equipado con bañera y ducha de diseño, y un impresionante vestidor hecho a medida en madera de alta calidad.

La villa cuenta con un total de **8 dormitorios y 10 baños**, distribuidos inteligentemente para ofrecer máxima privacidad y confort. Además de la suite principal y los dos dormitorios adicionales en esta planta, cada uno con su baño en-suite, encontrará exquisitas suites y estancias para invitados en otros niveles, incluyendo posibles cuartos para el servicio, garantizando un alojamiento impecable para una familia numerosa o para recibir a un gran número de visitantes. Espacios adicionales como un gimnasio privado y una sala de juegos enriquecen la oferta de ocio y bienestar de la propiedad, mientras que una piscina interior climatizada ofrece la posibilidad de disfrutar de un baño relajante durante todo el año, un verdadero lujo en la Costa del Sol.

El encanto exterior de la villa es igualmente cautivador. La joya de la corona es la **terraza en la azotea**, un santuario elevado con un jacuzzi relajante y una elegante tarima de madera. Desde aquí, las vistas se extienden majestuosamente sobre el mar Mediterráneo, abarcando la impresionante silueta de la costa africana en el horizonte, un espectáculo visual inigualable para atardeceres memorables y veladas bajo las estrellas. Los jardines privados y meticulosamente paisajísticos crean un oasis de serenidad mediterránea, con áreas verdes, terrazas cubiertas, una zona de bar y barbacoa, perfectas para el entretenimiento al aire libre.

La propiedad está equipada con **sistemas de alta tecnología** para un confort y seguridad sin igual. La domótica inteligente controla la iluminación, el clima y los sistemas de entretenimiento con facilidad, mientras que un sistema de música centralizado envuelve cada espacio con su melodía favorita. La seguridad está garantizada con un avanzado sistema de alarma y videovigilancia, persianas eléctricas y portero automático. La climatización se gestiona a través de aire acondicionado y suelo radiante, asegurando una temperatura ideal en cualquier estación. Además, cuenta con un amplio parking subterráneo y cubierto para múltiples vehículos, así como opciones de mobiliario a medida, haciendo de esta villa una solución llave en mano para el comprador más exigente.

Con una superficie construida de 700 m², una generosa terraza de 100 m² y una parcela de 2400 m², esta villa en primera línea de playa en Cabopino, **Costa del Sol**, representa una oportunidad única. Es una propiedad de reventa en excelente estado, que ofrece un estilo de vida de lujo inigualable, donde cada día es una celebración del sol, el mar y la elegancia mediterránea. No es solo una casa, es un santuario, una declaración de estilo y un lugar donde crear recuerdos para toda la vida.

Detalles

Referencia	R3834277	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	4.750.000 €
Dormitorios	8	Baños	10
Construidos	700 m²	Parcela	2.119 m²

Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella