+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



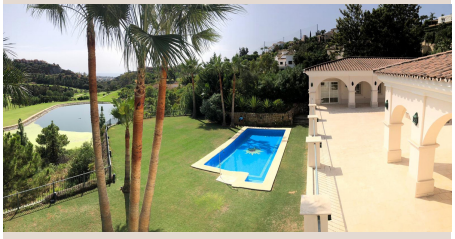
LOS ARQUEROS

5.995.000 €

REFERENCIA R3878467

Villa de Lujo 'Majestic Golf': Una Obra Maestra Exclusiva en Los Arqueros, Costa del Sol

7	8	1.312 m²	2.500 m²	288 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una joya sin parangón en el corazón de Los Arqueros, uno de los enclaves residenciales más prestigiosos del sur de España. Esta es, sin lugar a dudas, la propiedad más excepcional disponible en Los Arqueros: una villa de lujo en primera línea de golf, meticulosamente diseñada para ofrecer una experiencia de vida sublime. Ubicada en una vasta parcela, esta residencia única se alza majestuosamente, gozando de una posición privilegiada con vistas directas al impecable campo de golf, al sereno lago principal, a la imponente montaña de La Concha de Marbella y, en el horizonte, al brillante mar Mediterráneo. Representa la cúspide del diseño, la comodidad y la exclusividad, prometiendo un estilo de vida de opulencia inigualable en la codiciada Costa del Sol.

Los Arqueros Golf & Country Club, enclavado en las pintorescas colinas de Benahavís, es reconocido por su tranquilidad, su exquisito campo de golf diseñado por Seve Ballesteros y su proximidad a las vibrantes ciudades de Marbella y Puerto Banús. Esta ubicación estratégica en el sur de España, a un paso de las playas doradas y de la efervescente vida social de la Costa del Sol, ofrece una combinación perfecta de privacidad campestre y acceso a servicios de primera clase. La villa se beneficia de un entorno natural idílico, donde el verdor del campo de golf se fusiona con el azul del cielo, creando un telón de fondo de incomparable belleza para cada momento del día. La brisa marina se mezcla con el aroma de los pinos y el jazmín, envolviendo la propiedad en una atmósfera de serenidad y distinción.

Desde el momento en que se pone un pie en esta propiedad, uno es recibido por un espectáculo visual que redefine el concepto de vista panorámica. Las ventanas de la villa enmarcan lienzos vivos que cambian con la luz del día y las estaciones. La alfombra verde esmeralda del campo de golf se extiende hasta el horizonte, salpicada por los obstáculos de agua que reflejan el cielo. El gran lago, un espejo natural, añade una dimensión de calma y profundidad al paisaje. Hacia el este, la icónica montaña de La Concha se alza como guardiana de Marbella, y más allá, la inmensidad del mar Mediterráneo promete atardeceres espectaculares y la visión de barcos que navegan hacia el horizonte. Esta combinación de golf, lago, montaña y mar es una rareza que eleva esta villa a una categoría propia, ofreciendo una experiencia visual dinámica y profundamente enriquecedora.

Esta es una de las villas más grandes dentro de la urbanización, lo que se traduce en una generosa superficie construida y amplios espacios exteriores diseñados para el máximo disfrute. La arquitectura de la propiedad combina a la perfección la estética moderna con elementos tradicionales andaluces, creando una residencia atemporal y sofisticada. La parcela, de dimensiones extraordinarias, ha sido meticulosamente ajardinada para complementar la belleza natural del entorno, ofreciendo rincones de paz y áreas perfectas para el entretenimiento al aire libre. La piscina, estratégicamente ubicada, parece fundirse con el paisaje circundante, invitando a refrescantes baños con vistas ininterrumpidas. Cada detalle exterior ha sido concebido para maximizar la conexión con el entorno, desde las amplias terrazas soleadas hasta las zonas de sombra donde se puede disfrutar de la brisa. La privacidad está garantizada, creando un oasis personal de lujo.

En el interior, la villa es un testimonio de la artesanía y el diseño de alta gama. Los espacios son grandiosos y fluidos, bañados por una luz natural que realza los acabados de lujo y los materiales nobles utilizados en toda la propiedad. La distribución ha sido cuidadosamente planificada para optimizar el confort y la funcionalidad, garantizando una vida elegante y sin esfuerzo. Desde los majestuosos salones hasta los íntimos dormitorios, cada estancia irradia una atmósfera de refinamiento. La domótica de última generación controla aspectos como la iluminación y la climatización, incluyendo un sistema de calefacción por suelo radiante que asegura una temperatura perfecta en cada rincón, incluso en los días más frescos del invierno andaluz. La calidad de construcción y los detalles de diseño son evidentes en cada rincón, desde las maderas nobles hasta los mármoles pulidos y los accesorios de diseño.

Esta villa no solo ofrece un hogar, sino un estilo de vida completo, con una impresionante variedad de comodidades de lujo diseñadas para el ocio y el bienestar. Imagínese disfrutando de estrenos cinematográficos en la comodidad de su propia sala de cine privada, equipada con tecnología de proyección de última generación y butacas reclinables que invitan a la inmersión total. Para los amantes del automóvil, la propiedad cuenta con un enorme espacio de estacionamiento cubierto dentro de la parcela, capaz de albergar una extensa colección de vehículos con total seguridad y comodidad. Este garaje no es meramente funcional, sino que está integrado de manera que mantiene la estética de la villa, añadiendo un toque práctico a la sofisticación general.

El bienestar personal es una prioridad en esta residencia. La planta baja alberga un gimnasio completamente equipado, donde se puede mantener un estilo de vida activo sin salir de casa. Adyacente al gimnasio, se encuentra un spa privado que invita a la relajación y el rejuvenecimiento, con una sauna para desintoxicar el cuerpo y un baño turco que ofrece una experiencia sensorial única. Después de un entrenamiento o un día explorando la Costa del Sol, estos espacios son un santuario de paz. Y para el conocedor de vinos, la villa cuenta con una impresionante bodega que no es solo un lugar de almacenamiento, sino una experiencia en sí misma, diseñada para albergar una vasta colección y para ser el escenario perfecto para catas y reuniones sociales, creando un ambiente sofisticado y acogedor. Todas estas amenidades están integradas de manera armoniosa, rodeando la gran bodega, que se convierte en el corazón social de la zona de ocio.

Esta propiedad es la encarnación perfecta de una residencia de lujo en la Costa del Sol. Su enorme superficie, tanto construida como de parcela, ofrece una libertad sin igual para disfrutar del inigualable clima mediterráneo. Ya sea relajándose en las amplias terrazas con una copa de vino, nadando en la piscina infinita bajo el sol andaluz, o entreteniendo a invitados en el magnífico comedor con vistas al golf, cada momento es una celebración de la vida. La combinación de su ubicación privilegiada en Los Arqueros, sus vistas espectaculares y sus acabados y amenidades de primera clase, la convierten en una oportunidad de inversión única y en el hogar ideal para aquellos que buscan lo mejor de lo mejor en el sur de España. Una oportunidad ineludible para poseer un fragmento del paraíso.

Detalles

Referencia	R3878467	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	5.995.000 €
Dormitorios	7	Baños	8
Construidos	1.312 m²	Parcela	2.500 m²
Terraza	288 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella