+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

600.000 €

REFERENCIA R3898675

Exclusivo Refugio Costero en Paraíso Barronal: Lujo y Confort en el Corazón de la Costa del Sol

3	2	141 m²	10 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA








8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg

Descripción

Descubra la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo en este magnífico apartamento de dos dormitorios, situado estratégicamente en el prestigioso complejo hotelero Paraíso Beach. Enclavado dentro de la exclusiva Urbanización Paraíso Barronal, en Cancelada, este enclave privilegiado se ubica entre las joyas de la Costa del Sol: la vibrante Marbella y la encantadora Estepona. Esta región, bañada por el sol en el sur de España, es reconocida globalmente por su clima idílico, sus playas de ensueño y su oferta de ocio sin parangón, haciendo de esta propiedad una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la excelencia y un hogar que refleje un gusto impecable.

Con una generosa superficie total de 141m², este apartamento ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer el máximo confort y un lujo discreto. Sus dos amplios dormitorios y dos baños completos, con el principal en suite, aseguran privacidad y una comodidad excepcional para sus residentes. Cada espacio ha sido concebido con una decoración moderna y vanguardista, donde la funcionalidad se fusiona a la perfección con una estética contemporánea, creando un ambiente de sofisticación y bienestar que trasciende lo convencional y promete una experiencia de vida elevada.

Los interiores irradian una luminosidad excepcional, potenciada por amplios ventanales y una paleta de colores pastel suaves y acogedores que invitan a la calma y la relajación. El diseño inteligente permite que la luz natural inunde cada rincón, creando una atmósfera serena y aireada durante todo el día. El mobiliario, de la más alta calidad y cuidadosamente seleccionado, no solo complementa la decoración con un toque de elegancia, sino que garantiza una experiencia de vida superior. Este hogar está equipado con todas las comodidades y la tecnología que se esperan en una propiedad de esta categoría de lujo, desde los acabados más finos hasta los electrodomésticos de última generación, todo elegido para complacer al residente más exigente.

La urbanización donde se asienta el complejo Paraíso Beach es, en sí misma, un modelo de excelencia y exclusividad, diseñada para ofrecer a sus residentes un estilo de vida de resort de cinco estrellas. Sus instalaciones están pensadas para satisfacer todas las necesidades de ocio y bienestar. Imagine comenzar el día en un estado de plena vitalidad, con acceso a un moderno y completo gimnasio equipado con la última tecnología, perfecto para mantenerse en forma y activo. O quizás, sumergirse en un oasis de tranquilidad en el spa de la urbanización, donde podrá disfrutar de tratamientos relajantes y circuitos termales, olvidándose del estrés cotidiano y dedicándose por completo a su cuidado personal.

Pero la experiencia de vivir aquí no se limita a las comodidades interiores. Los exuberantes jardines comunitarios, meticulosamente cuidados y diseñados con una variedad de flora autóctona y tropical, ofrecen paseos serenos, rincones de paz para la lectura o la contemplación y un entorno natural inigualable. Las varias piscinas comunitarias, de diseño elegante y perfectamente integradas en el paisaje, invitan a refrescarse bajo el sol andaluz o a disfrutar de momentos inolvidables en familia y con amigos, todo ello en un entorno de seguridad, privacidad y belleza inigualables que realzan la calidad de vida de sus residentes, convirtiendo cada día en una pequeña vacación.

La ubicación de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores activos y un factor clave para el estilo de vida que ofrece. A tan solo cinco minutos a pie, sus residentes pueden acceder a las doradas playas del Mediterráneo, donde el sonido de las olas y la brisa marina se convierten en parte de su rutina diaria. Disfrute de largos paseos por la orilla al amanecer, practique deportes acuáticos o simplemente relájese bajo el sol, contemplando las espectaculares puestas de sol que solo el sur de España puede ofrecer. Esta proximidad al mar garantiza una conexión constante con la naturaleza y un estilo de vida saludable y activo durante todo el año.

Además de la inmediatez de la playa, la conectividad con los centros neurálgicos y de ocio de la Costa del Sol es excepcional. A escasos cinco minutos en coche, el pulso de la vida social se acelera en San Pedro Alcántara y en el icónico Puerto Banús. Aquí, encontrará una oferta ilimitada de restaurantes gourmet con estrellas Michelin, boutiques de diseñadores de renombre internacional, exclusivos clubes de playa y una vida nocturna vibrante y sofisticada. Estepona, conocida cariñosamente como el "Jardín de la Costa del Sol" por su hermoso centro histórico y sus floridas calles, también se encuentra a un paso, ofreciendo un contraste cultural y gastronómico enriquecedor, con su marina y su encanto andaluz tradicional.

Esta propiedad en Cancelada representa una oportunidad única para adquirir un hogar que no solo cumple, sino que supera las expectativas de un estilo de vida de lujo y comodidad. Es una inversión en confort, en una ubicación privilegiada y en la promesa de una vida plena y sofisticada bajo el sol mediterráneo. Para Luxury Realty, este apartamento no es solo una

vivienda; es una puerta de entrada a un universo de experiencias exclusivas, donde cada día es una celebración de la elegancia, la tranquilidad y el incomparable encanto de la Costa del Sol. No pierda la oportunidad de hacer suya esta joya inmobiliaria y comenzar a vivir el sueño andaluz.

Detalles

Referencia	R3898675	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	600.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	141 m²	Parcela	–
Terraza	10 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella