+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

1.500.000 €

REFERENCIA R3986920

Exclusividad en Primera Línea: Su Refugio de Lujo en la Milla de Oro de Marbella

2	2	154 m²	24 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Imagine despertar cada mañana con la suave brisa del Mediterráneo, a solo unos pasos de la arena dorada y las aguas cristalinas. Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad excepcional para vivir la esencia del lujo y la comodidad en el corazón de Marbella. Este exquisito apartamento de dos dormitorios, en una codiciada planta baja esquinera, redefine el concepto de vida costera. Ubicado en el prestigioso paseo marítimo, este hogar es una invitación a un estilo de vida inigualable, donde la sofisticación se fusiona con la serenidad del mar, en una de las ubicaciones más deseadas del sur de España. Es una joya esperando ser descubierta por quienes aprecian la proximidad al mar y la vibrante energía de Marbella.

La ubicación de este inmueble es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Nos encontramos en Marbella, el epicentro del lujo en la Costa del Sol, un destino de renombre mundial sinónimo de glamour y clima envidiable. Este apartamento se sitúa directamente sobre el famoso Paseo Marítimo, con acceso directo a la playa. A un corto paseo, se abre ante usted la legendaria Milla de Oro de Marbella, una avenida de exclusividad salpicada de hoteles de cinco estrellas, clubes de playa de élite, boutiques de diseño y restaurantes sofisticados. Esta franja icónica, que conecta el centro de Marbella con Puerto Banús, es el corazón palpitante del lujo en la región, ofreciendo una calidad de vida que pocos lugares en el mundo pueden igualar. Estar aquí significa tener lo mejor de Marbella a su alcance, desde la efervescencia cultural del centro hasta la tranquilidad de sus calas. Un verdadero enclave estratégico para una vida de privilegios bajo el sol andaluz.

Este apartamento forma parte de un complejo residencial deseable, diseñado para ofrecer privacidad y bienestar. Los exuberantes jardines maduros son un oasis de tranquilidad, un vergel mediterráneo. En su corazón, una refrescante piscina comunitaria. Lo más destacable de esta propiedad en planta baja es su conexión íntima con estos espacios: cuenta con un encantador jardín privado, extensión natural de su hogar, ideal para momentos de relax. Además, desde su jardín, se beneficia de acceso directo a la piscina, un lujo que eleva la experiencia de vida, permitiéndole pasar del salón a las aguas cristalinas en segundos. Una oportunidad excepcional para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Al cruzar el umbral, le recibe un elegante vestíbulo que conduce a un espacioso salón-comedor. Este espacio, bañado en luz natural gracias a su orientación y su condición de esquinero, invita a la relajación y al entretenimiento, con amplitud para crear distintas zonas. Desde aquí, se accede directamente a una pintoresca terraza privada, el escenario ideal para disfrutar de desayunos al aire libre o cenas bajo las estrellas, con el murmullo del mar como banda sonora. El apartamento dispone de dos amplios dormitorios. El principal es un santuario de paz, dotado de un lujoso baño en suite que garantiza máxima comodidad y privacidad. El segundo dormitorio, igualmente confortable, cuenta con su propio balcón, ofreciendo un rincón perfecto para la lectura. Un baño adicional completo sirve a este dormitorio y a los invitados. La cocina, totalmente equipada y diseñada para ser funcional, dispone de todos los electrodomésticos necesarios, complementada por un práctico lavadero adyacente. Cada detalle ha sido pensado para ofrecer un confort superior y una estética armoniosa, creando un ambiente acogedor y sofisticado.

Este apartamento no es solo una vivienda; es una promesa de un estilo de vida envidiable en primera línea de playa. La comodidad de tener el centro de Marbella, con su vibrante vida, sus boutiques de lujo, restaurantes de alta cocina y servicios esenciales, a un agradable paseo, es un valor incalculable. Ya sea residencia permanente, escapada vacacional de lujo o inversión sólida en uno de los mercados inmobiliarios más estables y deseados de Europa, esta propiedad cumple expectativas. Para su total tranquilidad y conveniencia, incluye aparcamiento exterior seguro, esencial en esta céntrica ubicación. Una oportunidad única para ser dueño de un pedazo de paraíso en la Milla de Oro, disfrutando de la privacidad de un jardín propio y el acceso a todas las maravillas que Marbella y el sur de España ofrecen. Le invitamos a descubrir este enclave de lujo y a imaginar su futuro en este extraordinario apartamento, donde cada día es una celebración de la vida mediterránea.

Detalles

Referencia	R3986920	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.500.000 €

Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	154 m²	Parcela	–
Terraza	24 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella