+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HACIENDA LAS CHAPAS

1.150.000 €

REFERENCIA R4069777

Parcela Residencial Exclusiva con Vistas al Mar en Hacienda Las Chapas, Costa del Sol

4.100 m²

PARCELA











Descripción

Luxury Realty le presenta una oportunidad inigualable para construir la villa de sus sueños en Hacienda Las Chapas, un enclave de lujo en la Costa del Sol. Esta excepcional parcela de **4100 m²** ofrece el lienzo perfecto para su visión arquitectónica, fusionando diseño de vanguardia con un entorno idílico. Disfrute de un santuario privado con inigualables vistas al mar Mediterráneo, testimonio de vida sofisticada en el sur de España.

La **ubicación estratégica en Hacienda Las Chapas** es su mayor atractivo. Esta consolidada urbanización, al este de Marbella, es sinónimo de privacidad y elegancia. Ofrece un equilibrio perfecto entre la tranquilidad residencial y la proximidad a los lujos de la Costa del Sol: campos de golf, puertos deportivos (Puerto Banús, Cabopino), clubes de playa, restaurantes gourmet y boutiques. Su excelente conexión con la AP-7 facilita el acceso a aeropuertos y ciudades principales.

Con **4100 m² de terreno**, esta parcela ofrece espacio incomparable para una residencia de lujo sin límites. Su amplitud permite una villa majestuosa, concebida para máximo confort y ostentación, con amplias zonas de estar y suites. El exterior se presta a exuberantes jardines, una espectacular piscina infinita, y extensas terrazas para entretenimiento y disfrute del clima mediterráneo. Esta generosa superficie garantiza máxima privacidad y libertad creativa.

El **entorno es inmejorable**. Su proximidad al mar ('Close To Sea') sitúa las paradisíacas playas de Cabopino y Las Chapas a un breve trayecto. Su situación 'Close To Schools' (como el English International College o el Aloha College) la hace ideal para familias, garantizando educación de primer nivel. Al ser parte de una 'Urbanisation' consolidada como Hacienda Las Chapas, se beneficia de infraestructura impecable, seguridad 24 horas y un ambiente de comunidad establecido.

La **orientación Sur** es crucial, asegurando abundante luz solar todo el día, lo que proporciona luminosidad y calidez a las estancias y optimiza el potencial para energías renovables. Esta orientación, combinada con la elevación del terreno, es clave para las espectaculares **vistas al mar** que ofrece la propiedad. Desde su futuro hogar, disfrutará de panorámicas despejadas del vasto Mar Mediterráneo. Imagine amaneceres y atardeceres escarlata desde su terraza, un espectáculo diario que eleva la experiencia de vida, infundiendo paz y exclusividad.

En cuanto a las **utilidades**, la parcela ya cuenta con conexiones esenciales: 'Electricity' y 'Drinkable Water' accesibles. Esta infraestructura básica simplifica el proceso de construcción, eliminando demoras. La robusta red de servicios de Hacienda Las Chapas garantiza un suministro fiable y eficiente, permitiendo que su proyecto se desarrolle sin contratiempos. Todo está dispuesto para que pueda centrarse en el diseño y la materialización de su visión arquitectónica.

Adquirir esta parcela en Hacienda Las Chapas es más que una compra; es una inversión estratégica en un estilo de vida de lujo y exclusividad en uno de los destinos más codiciados de Europa. Luxury Realty le invita a descubrir el potencial ilimitado de este terreno excepcional, el lienzo perfecto para su obra maestra personal. Contacte con nosotros para transformar esta visión en realidad.

Detalles

Referencia	R4069777	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	1.150.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar

Construidos	–	Parcela	4.100 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas al mar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella