

BENALMADENA

1.750.000 €

REFERENCIA R4097725

# Villa de Lujo Excepcional en Benalmádena Costa: Fusión Andaluza y Contemporánea con Vistas al Mar

| 4 | 3 | 557 m² | 1.322 m² | 80 m² |
|---|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA | TERRAZA |













# Descripción

En el corazón de la deseada Benalmádena Costa, en el soleado sur de España, Luxury Realty se enorgullece de presentar una villa que redefine la exclusividad y el confort. Esta magnífica propiedad, estratégicamente ubicada a un paso de las doradas playas y del emblemático Puerto Marina, es más que una residencia; es un santuario de diseño excepcional. Concebida para un estilo de vida inigualable bajo el radiante sol de la Costa del Sol, su ubicación privilegiada garantiza cercanía al mar (a tan solo 15 minutos a pie) y acceso cómodo a todos los servicios y encantos que Benalmádena ofrece, consolidándola como una de las joyas más deseables de la región andaluza.

Esta villa singular posee una personalidad y un estilo propios, erigiéndose como un paradigma arquitectónico. Su exterior deslumbra con líneas contemporáneas y acabados vanguardistas que se integran armoniosamente con sutiles toques del clásico estilo andaluz. Esta fusión ha sido diseñada meticulosamente para maximizar el disfrute del excepcional clima malagueño durante todo el año. Grandes ventanales invitan a la luz natural, mientras que la selección de materiales nobles y la artesanía de primer nivel aseguran una calidad superior y un ambiente de lujo discreto, ofreciendo una experiencia residencial verdaderamente única y atemporal. Un amplio salón, comedor independiente y una cocina separada de alta gama equipada con lo último, crean espacios ideales para la vida diaria y el entretenimiento.

La privacidad y el lujo se elevan en las estancias privadas. La propiedad alberga cuatro exquisitas habitaciones, cada una con su propio baño en suite. Destacan dos majestuosos dormitorios que se abren a sendas terrazas privadas de aproximadamente 40 m² cada una, auténticos palcos desde los que se divisan impresionantes vistas al mar Mediterráneo, ofreciendo amaneceres y atardeceres inolvidables. Además, la suite principal cuenta con un generoso vestidor, un detalle que subraya la exclusividad y el diseño pensado para el lujo. Cada habitación es un refugio personal donde la luz, amplitud y acabados de calidad crean ambientes serenos y relajantes.

La villa extiende su generosidad a un nivel inferior, inteligentemente diseñado para ocio y hospitalidad. El sótano, un espacio versátil y bien iluminado, alberga una cocina adicional y una habitación de invitados, ofreciendo independencia perfecta. Este nivel se complementa con una relajante sauna, un verdadero santuario para el bienestar que invita a la desconexión. Adicionalmente, los exteriores son un auténtico paraíso mediterráneo diseñado para el disfrute al aire libre durante todo el año. Un jardín privado con exóticas palmeras, piscina privada de aguas cristalinas y una elegante zona de descanso con barbacoa, son el escenario perfecto para vivir momentos inolvidables.

La inmejorable ubicación en Benalmádena Costa, en el corazón de la vibrante Costa del Sol de Andalucía, sur de España, eleva aún más su atractivo. La proximidad al mundialmente famoso Puerto Marina, galardonado en numerosas ocasiones, ofrece un sinfín de opciones de ocio, restauración y vida nocturna. La conveniencia es clave; la villa se encuentra a poca distancia de servicios esenciales como tiendas, supermercados y estación de tren, facilitando la vida diaria y las conexiones. La propiedad incluye también amplias instalaciones de estacionamiento: un garaje subterráneo seguro para dos vehículos y espacio adicional al aire libre para otros dos coches.

Esta villa, por su diseño, ubicación y acabados de lujo, no es solo una propiedad; es una inversión en un estilo de vida de ensueño en una de las zonas más deseables del sur de España. Es una oportunidad única para adquirir un hogar donde cada día se siente como unas vacaciones, combinando la tranquilidad residencial con acceso inmediato a todo lo necesario. En Luxury Realty, le invitamos a descubrir personalmente la magia de esta residencia. Contacte con nosotros para programar una visita privada y dé el primer paso hacia la vida que siempre ha soñado en Benalmádena Costa.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R4097725 | Tipo de propiedad | Villa |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Estado | Venta | Precio | 1.750.000 € |
| Dormitorios | 4 | Baños | 3 |
| Construidos | 557 m² | Parcela | 1.322 m² |
| Terraza | 80 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking