+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL MADROÑAL

4.299.500 €

REFERENCIA R4104568

Descubra el Cenit del Lujo en El Madroñal: Un Ático Exclusivo en el Sur de España

3	3	233 m²	352 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Permítase soñar con un estilo de vida sin igual en este moderno y luminoso ático de tres dormitorios, una joya arquitectónica ubicada en el prestigioso enclave de El Madroñal, en el soleado sur de España. Este inmueble, diseñado para la perfección, le invita a sumergirse en un oasis de serenidad y exclusividad. Desde el umbral, sentirá que ha encontrado el hogar anhelado, un santuario donde cada detalle ha sido concebido para su máximo confort.

Situado en un complejo residencial único y suntuoso, este ático ofrece la oportunidad de relajarse y vivir la vida al máximo. La filosofía de su diseño se basa en la más alta calidad, estilo impecable, confort inigualable e innovación constante. Cada material y línea arquitectónica ha sido seleccionada cuidadosamente para crear una atmósfera de sofisticación atemporal y funcionalidad vanguardista, elevando la experiencia residencial a un nivel superior.

Prepárese para ser cautivado por unas vistas panorámicas al mar que se extienden hasta el infinito. El sol, protagonista de esta región, ha sido objeto de atención especial: la prodigiosa iluminación natural inunda cada rincón, transformando los espacios interiores en ambientes radiantes. Su hogar estará siempre bañado por la cálida luz mediterránea, creando una sensación de amplitud y una conexión sublime con el exterior. La integración armoniosa entre el interior y la imponente terraza envolvente es un sello distintivo, creando un flujo perfecto para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo. Esta terraza, ideal para ocio y contemplación, es una declaración arquitectónica con vistas de 360 grados desde el amanecer hasta el anochecer.

Un atrio circular en el núcleo del edificio es clave para que la luz natural alcance cada rincón del apartamento, garantizando luminosidad excepcional y bienestar constante. Un elegante pasillo circular distribuye el acceso a cada una de las amplias habitaciones, todas ellas con lujosos baños en suite, garantizando privacidad y confort. La cocina de diseño abierto se fusiona magistralmente con el salón, creando un espacio diáfano de 66 m2, ideal para el entretenimiento y la vida familiar. El dormitorio principal, un verdadero santuario, está equipado con un generoso baño en suite y un espacioso vestidor.

Una escalera interna le conduce directamente a la azotea privada al 100%. Con unos impresionantes 222 m2, este espacio es un lienzo en blanco para sus sueños. Imagine añadir una piscina de diseño, un jacuzzi relajante o una cocina exterior. Podrá vislumbrar los innumerables momentos de alegría y celebración que le esperan, con solo las estrellas como techo y el horizonte como testigo. Esta terraza será el escenario de sus mejores recuerdos y uno de sus lugares favoritos para disfrutar de la vida al máximo.

La exclusividad es un valor fundamental. Con solo dos áticos disponibles en cada bloque, se asegura una privacidad y un espacio inigualables, diferenciándose de cualquier otra oferta. Para vivir su mejor vida en la Costa del Sol, nuestra combinación de servicios y comodidades es perfecta. Rodeado de exuberantes jardines y áreas comunes, su bienestar, paz y serenidad están garantizados. Disfrute de la tranquilidad de un servicio de seguridad 24 horas y la conveniencia de un conserje dedicado. Ningún detalle ha sido olvidado para asegurar que escape de lo ordinario y se sumerja en una vida de elegancia y lujo incomparables.

Detalles

Referencia	R4104568	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	4.299.500 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	233 m²	Parcela	–
Terraza	352 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella