+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA CALA DE MIJAS

desde 495.000 €

REFERENCIA R4119547

# Descubra el Lujo Tropical en La Cala de Mijas: Exclusivos Nuevos Desarrollos de Luxury Realty

| 2 | 2 | 86 m² | 64 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Luxury Realty tiene el placer de presentar una colección excepcional de residencias de nueva construcción que redefine el concepto de vida de lujo en la Costa del Sol. Estos hogares, con precios que oscilan entre los **495.000 € y los 595.000 €**, están meticulosamente diseñados para fusionar la elegancia contemporánea con la exuberancia natural. Disponibles en configuraciones de **2 a 3 dormitorios y 2 baños**, estas propiedades ofrecen superficies construidas que varían desde los generosos **86.00 m² hasta los amplios 116.00 m²**, asegurando un espacio ideal para cada estilo de vida. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para proporcionar un santuario de paz y exclusividad, donde la arquitectura vanguardista se encuentra con la belleza inmaculada del Mediterráneo. Es una oportunidad inigualable para quienes buscan una inversión sólida y una calidad de vida superior en uno de los destinos más codiciados de España, un lugar donde el confort y la sofisticación se dan la mano para crear experiencias de vida memorables. Estas viviendas no son solo un lugar para vivir, sino un espacio para prosperar, rodeado de belleza y comodidades.

## Ubicación Privilegiada: El Corazón Vibrante de La Cala de Mijas

Situado estratégicamente en la deseada **La Cala de Mijas**, este desarrollo disfruta de una de las localizaciones más envidiables de la soleada Costa del Sol, en el sur de España. La Cala de Mijas es mucho más que un destino; es un estilo de vida que combina la serenidad de un pueblo costero tradicional con la vibrante energía de un centro turístico moderno. Famosa por sus playas de arena dorada galardonadas con la Bandera Azul, sus encantadores chiringuitos y una excelente oferta gastronómica que va desde la cocina local auténtica hasta restaurantes de fusión internacional, La Cala de Mijas ofrece una experiencia incomparable para el paladar y el alma. Aquí, la vida se disfruta al aire libre, con fácil acceso a campos de golf de renombre mundial, puertos deportivos de lujo y una gran variedad de actividades culturales y de ocio que garantizan entretenimiento para todas las edades y gustos. La excelente conectividad con el aeropuerto internacional de Málaga, a solo unos minutos en coche, garantiza que este paraíso sea fácilmente accesible desde cualquier rincón del mundo, haciendo de estas residencias un enclave perfecto para aquellos que buscan una escapada permanente o una segunda residencia de ensueño. La proximidad a servicios esenciales como supermercados de alta calidad, centros de salud de primer nivel y escuelas internacionales de prestigio añade una capa adicional de conveniencia y tranquilidad, solidificando su estatus como una ubicación ideal tanto para familias como para jubilados que buscan una vida plena. Es el equilibrio perfecto entre la tranquilidad costera, el lujo moderno y el acceso a todas las comodidades urbanas.

## Un Diseño Arquitectónico que Abraza la Naturaleza y la Vanguardia

El concepto arquitectónico de este exclusivo desarrollo está profundamente inspirado en el lujo sereno y la opulencia natural de una **residencia tropical**. Aquí, la visión del diseño eleva el agua y la vegetación a protagonistas indiscutibles, tejiéndolos intrínsecamente en la trama diaria de cada hogar, transformando cada espacio en un remanso de frescura y vitalidad. Este proyecto reinterpreta con maestría el sofisticado estilo de los resorts brasileños, actualizándolo a un complejo residencial de **vanguardia** que deslumbra con sus líneas puras, su estética minimalista y su diseño absolutamente único. La fachada del edificio, característica y distintiva, es un verdadero poema verde que no solo aporta una estética singular y una profunda conexión con el entorno natural, sino que también cumple una función vital en la sostenibilidad y el bienestar. De esta fachada emergen majestuosas y amplias **terrazas**, concebidas como extensiones naturales del espacio habitable interior, difuminando los límites entre dentro y fuera. Estas terrazas no son meros balcones, sino que forman un ingenioso marco arquitectónico que confiere al complejo su identidad inconfundible y, al mismo tiempo, asegura una **óptima entrada de luz solar** durante todo el año. Este diseño inteligente maximiza la luminosidad, reduce la necesidad de iluminación artificial y permite a los residentes disfrutar del glorioso clima de la Costa del Sol desde la privacidad y el confort de su hogar, creando una conexión fluida y constante entre el interior y el exuberante exterior. La armonía entre el acero, el cristal y la vegetación crea una atmósfera de sofisticación relajada y un microclima agradable que es rara de encontrar, invitando a la contemplación, al descanso y al disfrute pleno de la vida mediterránea.

## Oasis de Bienestar: Zonas Comunes Diseñadas para el Placer y la Relajación

Más allá de los límites de su propio hogar, el desarrollo se extiende en un vibrante tapiz de **zonas comunes** diseñadas meticulosamente para fomentar un estilo de vida de bienestar y ocio, ofreciendo un sinfín de oportunidades para la relajación y la socialización. La pieza central es una impresionante **piscina**, un oasis refrescante de aguas cristalinas rodeado de exuberantes jardines que evocan la sensación de un retiro tropical exclusivo. Sumergirse en sus aguas bajo el sol dorado de la Costa del Sol se convierte en una experiencia diaria de puro placer y rejuvenecimiento. Para aquellos que valoran el mantenimiento de su salud y forma física, un moderno y bien equipado **gimnasio** ofrece las instalaciones perfectas para sus rutinas de ejercicio, dotado con la última tecnología y diseñado para inspirar, todo ello sin salir de la comodidad y seguridad del complejo. Los amplios **jardines** que abrazan las instalaciones no son solo un elemento estético; son espacios vitales donde la naturaleza se convierte en parte integral de la vida cotidiana, un escenario perfecto para la serenidad. Aquí podrá pasear tranquilamente entre la flora autóctona y exótica, leer un libro bajo la sombra de un árbol centenario o simplemente respirar la brisa marina mientras disfruta del maravilloso clima mediterráneo. Este enfoque en la vida al aire libre, donde el agua y la vegetación se entrelazan armoniosamente, transforma cada día en una oportunidad para la relajación, la introspección y el disfrute. Es una invitación a desconectar del estrés del mundo exterior y sumergirse en un ambiente de serenidad y lujo sin igual, donde cada elemento ha sido pensado para enriquecer su experiencia vital en la Costa del Sol. El diseño paisajístico integrado no solo embellece el entorno, sino que crea microclimas agradables y un ambiente de privacidad y exclusividad para todos los residentes, haciendo de este complejo un verdadero santuario para el cuerpo y el espíritu.

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R4119547 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | desde 495.000 € |
| Dormitorios | 2 | Baños | 2 |
| Construidos | 86 m² | Parcela | – |
| Terraza | 64 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado

## Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella