+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RONDA

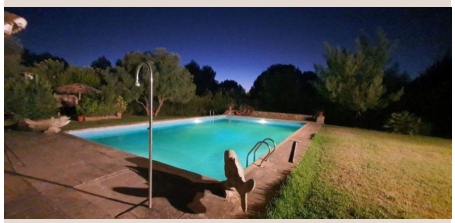
Villa en Ronda

770.000 €

REFERENCIA R4120636

6	3	500 m²	10.000 m²	50 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA












AVIOZA
OLOROSO

Descripción

Se vende Casa Chalet en campo de recreo, en Ronda (Málaga), zona A 5 KM del centro urbano y próximo al entorno paisajístico del Puente de la Ventilla. Lugar privilegiado y con gran potencial entre el término municipal de Ronda y Arriate y rodeado de importantes enclaves como el circuito de Ascari o conocidas Bodegas de Vino. La finca privada tiene 10000 metros cuadrados de olivar y encina, de los que 5000 están urbanizados con jardines, piscina, carpa de obra, barbacoa y diferentes infraestructuras (garaje de invierno con capacidad para 2 coches, dos garajes de verano, leñera, trasteros, perreras, pozo, huertos, picadero y cuadras de caballos). La casa cuenta con una superficie de unos 350m2 construidos divididos en 6 dormitorios, 3 cuartos de baño, espacioso salón comedor con chimenea con un gran porche cubierto y amueblado, cocina grande y diáfana y una enorme bodega recreativa en la planta baja a la que se accede desde el interior de la vivienda. La casa tiene tres plantas se encuentra totalmente amueblada y en perfecto estado, con una estética actualizada y todas las comodidades. Planta baja: Un porche principal amueblado conecta con la entrada, donde un recibidor reparte el espacio entre la cocina, el salón comedor, con salida al porche trasero en alto que accede a través de una escalera a la piscina y los jardines y un pasillo cerrado que conecta con dos dormitorios y un baño. La planta alta cuenta con otros 2 dormitorios. El principal tiene una terraza con agradables vistas y un segundo cuarto de baño. En la planta "semisótano" a la cuál se accede tanto por el interior como el exterior cuenta con una enorme bodega con barricas de vino, bar, mesa de billar, etc. desde la cuál se accede por un pasillo a otro cuarto de baño y otras 2 habitaciones. Tiene acceso privado al garaje de invierno. El exterior cuenta con una gran superficie ajardinada que rodea toda la casa y divide la finca por la mitad. Desde la cancela de entrada principal con puerta automática se accede por un camino rodeado de jardines parterres, árboles, césped y plantas de todo tipo. Todo este terreno ajardinado cuenta con hasta 3 espacios para huertos de árboles frutales, fuente, pozo propio, trasteros, habitaciones de máquinas y herramientas, casetas para perros y garaje de verano para al menos 3 vehículos. En la parte trasera de la casa se encuentra una gran piscina de 14 metros de largo y 7 de ancho con una profundidad de 1,30m a 4 metros rodeada por una gran superficie de césped, jardines, merendero con pérgola y barbacoas. Desde esa zona se accede al resto de la finca, llena de olivos y una gran encina al final. Esta parte está cerrada y separada de la zona recreativa y cuenta con picadero de caballos, dos cuadras y guadarnés, hoy sin uso. Finca - Cortijo, Ronda, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 500 m², Terraza 50 m², Jardin/Terreno 10000 m². Posición : Campo, Pueblo, Pueblo de Montaña, Cerca de Cuidad. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Campo. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Establos. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Categoría : Reventa.

Detalles

Referencia	R4120636	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	770.000 €
Dormitorios	6	Baños	3
Construidos	500 m²	Parcela	10.000 m²
Terraza	50 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella