+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



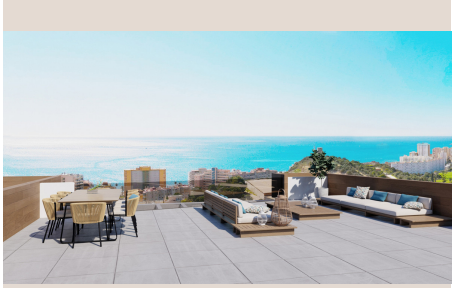
FUENGIROLA

desde 1.460.000 €

Villa en Fuengirola

REFERENCIA R4137811

3	3	507 m²	33 m²	141 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Nueva Promoción: Precios desde 1,460,000 € hasta 1,460,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 507.00 m2 - 511.00 m2] Esta exclusiva nueva promoción de cuatro villas adosadas de lujo se encuentra en la colina de Torreblanca, en Fuengirola, Málaga. Además de los amplios interiores de las villas, disponen de generosas terrazas y balcones, diseñados para disfrutar del cálido y soleado clima de la Costa del Sol. Las villas han sido diseñadas con un alto nivel de calidad y para maximizar la funcionalidad de todos los espacios. Están orientadas al sur y al oeste, aprovechando al máximo la luz natural. Esta nueva promoción apuesta por el desarrollo sostenible, con el objetivo de alcanzar la máxima eficiencia energética y respeto por el medio ambiente. Estas villas de tres dormitorios y tres baños se distribuyen en tres niveles. En la planta baja se encuentran amplias zonas comunes, una sala polivalente que puede utilizarse como habitación de invitados, gimnasio o incluso cine en casa, así como un lavadero, baño y aseo, trastero, sala de instalaciones y acceso a la piscina. En la planta de entrada, hay una cocina abierta de más de 30 m² con su propia terraza con preciosas vistas a la montaña. El salón está orientado al sur y dispone de una amplia terraza con impresionantes vistas al mar Mediterráneo. En la planta superior hay tres dormitorios y dos baños. El dormitorio principal ofrece impresionantes vistas al mar y a la piscina, y cuenta con su propio baño en suite. Cada dormitorio tiene acceso a la terraza y dispone de armarios empotrados. Además de la escalera, cada villa tiene su propio ascensor privado para facilitar el acceso entre plantas. La azotea ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la ciudad de Fuengirola, con espacio para, por ejemplo, un jacuzzi y una cocina exterior. Características principales: - Superficie construida total: 507–548 m² - Amplias terrazas con vistas al mar y la montaña, más una espaciosa azotea - Aparcamiento privado cerrado para dos coches - Aislamiento acústico eficiente en paredes - Sistema de climatización aerotérmico con electrodomésticos de bajo consumo - Sistema de ventilación con recuperación de calor - Suelo radiante por agua - Azulejos cerámicos de alta calidad de Tau - Doble acristalamiento con marco de aluminio Cortizo, con aislamiento térmico y acústico reforzado - Equipamiento de baño Premium Roca - Piscina privada con ■sistema ■de ■agua ■salada - ■Ascensor ■- ■Planta ■baja ■con instalaciones ■para ■cine en ■casa ■y gimnasio ■- ■Reserva ■eléctrica ■para sauna - ■Preinstalación ■para ■carga ■de ■coche ■eléctrico

Detalles

Referencia	R4137811	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 1.460.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	507 m²	Parcela	33 m²
Terraza	141 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella