+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

1.595.000 €

REFERENCIA R4152868

Villa de Lujo Excepcional en Benahavís Country Club: Un Santuario con Vistas Panorámicas al Mediterráneo y la Montaña

5	5	492 m²	625 m²	130 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad inigualable para poseer un pedazo de paraíso en la exclusiva zona de Benahavís Country Club. Presentamos una magnífica villa de cinco dormitorios, un verdadero emblema de la vida de lujo que ofrece vistas espectaculares al mar y a las majestuosas montañas andaluzas. Esta propiedad es un santuario de privacidad y serenidad, enclavado en un entorno natural sin igual, y complementado por las comodidades y la seguridad que solo un club de campo de esta categoría puede ofrecer.

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Benahavís, conocido como el "Jardín de la Costa del Sol" y famoso por su excepcional gastronomía, es un encantador pueblo blanco que combina la tradición andaluza con un estilo de vida sofisticado. Residir aquí significa disfrutar de la tranquilidad y la belleza de la naturaleza, estando a la vez a solo diez minutos en coche de algunos de los destinos más glamurosos y vibrantes del sur de España. Marbella, con sus boutiques de lujo y su vibrante vida social; Puerto Banús, sinónimo de yates de ensueño y ocio exclusivo; y San Pedro de Alcántara, con su auténtico encanto andaluz y sus playas de fina arena, están al alcance de su mano. Esta estratégica posición en la Costa del Sol no solo promete un acceso inmejorable a todo tipo de servicios y entretenimiento, sino que también garantiza un clima envidiable durante la mayor parte del año, invitando a disfrutar de la vida al aire libre.

Diseño Exquisito y Espacios Generosos para el Confort Absoluto

Esta imponente villa, con una superficie construida de 492 m², de los cuales 130 m² corresponden a terrazas, se distribuye elegantemente en cuatro niveles, cada uno diseñado para maximizar las impresionantes vistas panorámicas hacia el resplandeciente mar Mediterráneo. Desde el momento en que se adentra en la propiedad, la sensación de amplitud y luminosidad es palpable, gracias a la ingeniosa disposición de los espacios y a los generosos ventanales que bañan cada rincón con la cálida luz natural del sur.

El exterior de la villa es un verdadero oasis de tranquilidad y belleza. Un jardín exquisitamente diseñado acoge palmeras maduras que brindan sombra y exotismo, extensas zonas de césped inmaculado ideales para el ocio y el esparcimiento, y una piscina de aguas cristalinas que invita a zambullirse y refrescarse bajo el sol andaluz. Múltiples zonas de terraza, estratégicamente ubicadas, ofrecen el escenario perfecto para cada momento del día: desde desayunos soleados con vistas a las montañas, hasta cenas íntimas bajo el manto estrellado, o simplemente para relajarse y disfrutar del envidiable clima mediterráneo. Estos espacios exteriores están concebidos para vivir y respirar al aire libre, fusionando a la perfección el interior con el entorno natural.

Un Interior Sofisticado y Funcional

El corazón de esta vivienda es su amplia zona de cocina de concepto abierto, un espacio gourmet que combina una estética vanguardista con una funcionalidad excepcional. Equipada con materiales de alta calidad y un diseño impecable, la cocina ofrece un sinfín de espacio de almacenamiento y superficies de preparación, ideal para los amantes de la gastronomía. Una isla central no solo proporciona espacio adicional para cocinar, sino que también funciona como una elegante barra de desayuno, perfecta para encuentros informales. Adyacente a la cocina, una gran mesa de comedor se posiciona estratégicamente para permitir que los comensales disfruten de las vistas al paisaje mientras degustan sus comidas. Este espacio luminoso y abierto fluye sin interrupciones hacia el salón principal, donde una acogedora chimenea añade un toque de calidez y sofisticación, creando el ambiente perfecto para la relajación y el entretenimiento.

La villa cuenta con un total de cinco dormitorios, cada uno concebido como un santuario privado de descanso. Todos los dormitorios disponen de amplios armarios empotrados, garantizando un generoso espacio de almacenamiento, y están equipados con elegantes baños en-suite, que ofrecen el máximo confort y privacidad. Cada habitación ha sido diseñada para aprovechar al máximo las vistas, brindando a sus ocupantes inspiradoras panorámicas de la campiña andaluza, un lienzo vivo que cambia con las estaciones y que invita a la desconexión.

Un Compromiso con la Sostenibilidad y el Futuro

Pensando en el futuro y en un estilo de vida más sostenible, la propiedad ya cuenta con un plan de presupuesto detallado para la instalación de paneles solares. Con una inversión estimada de alrededor de 10.000 euros, esta mejora no solo reducirá significativamente la huella de carbono de la villa, sino que también ofrecerá un considerable ahorro en los costes energéticos a largo plazo, consolidando la propiedad como una inversión inteligente y respetuosa con el medio ambiente. Esta opción subraya un compromiso con la eficiencia energética y la vida moderna, integrando la tecnología al servicio del lujo y la sostenibilidad.

En resumen, esta villa en Benahavís Country Club no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida de lujo, confort, privacidad y belleza natural inigualable en el sur de España. Una oportunidad excepcional para aquellos que buscan un hogar exclusivo en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, donde cada día es una celebración de vistas espectaculares y una vida plena.

Detalles

Referencia	R4152868	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.595.000 €
Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	492 m²	Parcela	625 m²
Terraza	130 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella