+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS MONTEROS

2.195.000 €

REFERENCIA R4175221

Villa Exclusiva en Bahía de Marbella: Un Oasis de Lujo y Tranquilidad en la Costa del Sol

4	4	502 m²	1.150 m²	198 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra una joya arquitectónica situada en uno de los enclaves más deseados de la costa andaluza: la prestigiosa zona de Bahía de Marbella, en el corazón de Los Monteros. Esta impresionante propiedad, ofrecida por Luxury Realty, representa la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo, combinando a la perfección la privacidad de una comunidad de élite con la vibrante vida social y cultural de Marbella, en el sur de España.

Enclavada en una urbanización pequeña y distinguida, reconocida por su exclusividad y sus impecables estándares de calidad, esta villa se encuentra rodeada por un selecto conjunto de residencias de lujo y villas privadas. La ubicación es, sin duda, uno de sus mayores atractivos: a un corto y cómodo trayecto en coche del efervescente centro de Marbella y a tan solo unos pasos de algunas de las playas más idílicas y aclamadas de la región. Imagine disfrutar de amaneceres espectaculares, de la suavidad de la arena bajo sus pies y de las cristalinas aguas del Mediterráneo a pocos minutos de su hogar, o deleitarse con la oferta gastronómica de los chiringuitos más exclusivos de la zona.

Un Diseño Interior Excepcional en Tres Niveles

Esta magnífica villa ha sido diseñada meticulosamente en tres niveles, ofreciendo una distribución fluida y armoniosa que maximiza tanto el confort como la funcionalidad. Cada espacio ha sido concebido para invitar a la luz natural y al disfrute de un ambiente sofisticado y relajante.

Al acceder a la planta baja, un majestuoso recibidor da la bienvenida, abriendo paso a un vasto y luminoso salón principal. Este espacio, con sus dimensiones generosas y su cuidada orientación, fluye sin esfuerzo hacia una espectacular terraza y el exuberante jardín privado, donde una resplandeciente piscina invita a momentos de ocio y desconexión bajo el sol andaluz. La conexión directa entre el interior y el exterior crea un ambiente ideal para el entretenimiento y la vida al aire libre. Adyacente al salón, se encuentra un elegante comedor, perfecto para cenas formales o reuniones familiares, y una cocina de diseño, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y amplias encimeras, pensada para los amantes de la gastronomía. Completando este nivel, se dispone de un aseo de cortesía para invitados y dos exquisitos dormitorios en suite, cada uno con su baño privado, ofreciendo privacidad y confort a sus ocupantes.

La primera planta se erige como un santuario privado, albergando la suntuosa suite principal. Este espacio está concebido como un refugio de lujo, dotado de una generosa zona de vestidor que satisface las necesidades de almacenamiento más exigentes, y una terraza privada desde la cual se puede disfrutar de vistas parciales o indirectas a la majestuosidad del mar Mediterráneo. Desde esta terraza, un acceso exclusivo conduce al solárium en la azotea, un espacio elevado donde las vistas al mar se vuelven más amplias y cautivadoras, ideal para tomar el sol con total privacidad o para contemplar inolvidables puestas de sol sobre la costa. En esta misma planta, se encuentra un segundo dormitorio en suite, diseñado con el mismo estándar de lujo y comodidad, garantizando un descanso placentero para todos los residentes.

Espacios Subterráneos de Lujo y Versatilidad

El nivel inferior de la propiedad revela una dimensión adicional de lujo y funcionalidad. Un impresionante garaje subterráneo, con capacidad para hasta siete vehículos, ofrece una solución inigualable para los entusiastas del motor o para aquellos con una colección de automóviles. Este vasto espacio asegura la protección y seguridad de sus vehículos. Además, en esta misma planta se ubica un apartamento de servicio completamente independiente, ideal para personal doméstico o como un espacio adicional para invitados, garantizando discreción y comodidad.

Esta área, con su potencial inmenso, podría ser transformada para incluir otras amenidades de lujo como un gimnasio privado, una sala de cine, una bodega climatizada o un estudio, adaptándose a las necesidades y preferencias más exigentes de sus futuros propietarios, y elevando aún más el valor y la versatilidad de la propiedad.

Una Inversión Inteligente en un Estilo de Vida Excepcional

Más allá de su belleza y sus características inigualables, esta villa representa una oportunidad de inversión excepcional. Ubicada en una de las áreas de mayor crecimiento y demanda de Marbella, la propiedad se posiciona como una de las propuestas con mayor valor en relación calidad-precio dentro de este segmento de lujo en Los Monteros. Su potencial de revalorización es considerable, lo que la convierte en un activo inmobiliario sumamente atractivo tanto para aquellos que buscan un hogar permanente o una residencia de vacaciones, como para inversores astutos.

La posibilidad de adquirir una propiedad de estas características, con un diseño tan cuidado, en una ubicación tan codiciada y con un precio abierto a negociación, es una oportunidad que no se presenta a menudo. Es una invitación a invertir en un estilo de vida de lujo, en una de las zonas más glamurosas del sur de España, y a asegurar un legado para el futuro.

Para Luxury Realty, es un privilegio presentar esta distinguida propiedad. Le invitamos a contactarnos para una visita privada y descubrir de primera mano todo lo que esta villa tiene para ofrecer. Un futuro de exclusividad y confort le espera en Bahía de Marbella.

Detalles

Referencia	R4175221	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.195.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	502 m²	Parcela	1.150 m²
Terraza	198 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella