+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



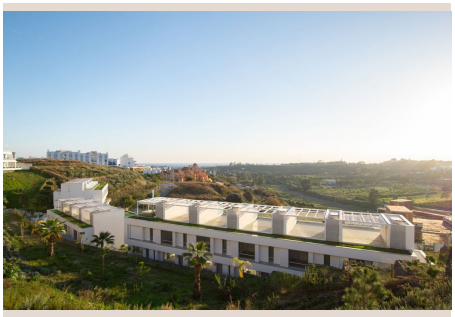
CANCELADA

600.000 €

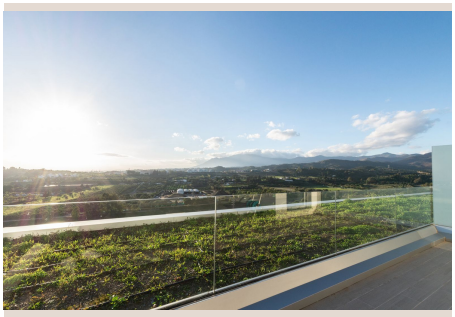
REFERENCIA R4212709

Oceana Collection: Lujo y Diseño Vanguardista en el Corazón de la Nueva Milla de Oro

3	3	120 m²	40 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra un paradigma de exclusividad y sofisticación en la prestigiosa Oceana Collection, un conjunto de residencias adosadas de diseño vanguardista que redefinen el concepto de vida de lujo en la codiciada Costa del Sol. Estas impresionantes propiedades, distribuidas elegantemente en tres niveles, han sido meticulosamente diseñadas para ofrecer un estilo de vida contemporáneo, donde la amplitud de los espacios y la abundancia de luz natural son los protagonistas indiscutibles. Cada townhouse es una obra arquitectónica que fusiona la funcionalidad moderna con una estética impecable, creando hogares que inspiran y deleitan a partes iguales.

Al acceder a estas magníficas viviendas, se percibe de inmediato una atmósfera de luminosidad y fluidez. El diseño de planta abierta ha sido concebido para optimizar cada rayo de sol, permitiendo que la luz mediterránea inunde cada rincón. La zona de estar, extraordinariamente espaciosa, se convierte en el epicentro de la vida social y familiar. Aquí, una cocina de última generación, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de diseño, se integra armoniosamente con un elegante salón y un área de comedor, todos beneficiándose de una orientación privilegiada que garantiza una disposición soleada y vibrante durante todo el día. Los materiales de primera calidad, desde los suelos porcelánicos de gran formato hasta los detalles en madera y metal, han sido seleccionados para crear un ambiente de lujo discreto y atemporal.

Santuarios Privados y Confort Excepcional

La Oceana Collection no solo destaca por sus áreas comunes, sino también por la privacidad y el confort de sus estancias más íntimas. Los dormitorios, generosamente proporcionados, han sido concebidos como auténticos santuarios de descanso. Cada uno cuenta con armarios empotrados de diseño, ofreciendo amplias soluciones de almacenamiento que combinan funcionalidad y estética. La elección de tonos neutros y texturas suaves contribuye a crear una atmósfera serena y relajante, ideal para desconectar al final del día. Grandes ventanales permiten que la luz natural se filtre suavemente, invitando al despertar con vistas inspiradoras.

La joya de la corona es, sin duda, el exquisito dormitorio principal, una suite digna de los hoteles más prestigiosos. Este espacio privilegiado no solo ofrece amplitud y luminosidad, sino que se complementa con un baño en-suite de lujo, dotado de grifería de diseño, sanitarios de alta gama y acabados sofisticados que evocan la sensación de un spa privado. Además, para el residente moderno que valora la organización y el estilo, el dormitorio principal incluye un espectacular vestidor tipo walk-in, cuidadosamente diseñado para albergar una amplia colección de vestuario y accesorios, transformando la rutina diaria en un placer. Este detalle, pensado para el "modern living", subraya el compromiso de Oceana Collection con un estilo de vida de máximo confort y elegancia.

Espacios Exteriores y Vistas Panorámicas

Más allá de sus interiores impecables, estas adosadas de tres dormitorios se abren al exterior a través de generosas terrazas y un impresionante solárium en la planta superior. Estos espacios al aire libre son extensiones naturales de la vivienda, invitando a disfrutar del excepcional clima mediterráneo durante todo el año. Imagine cenas al fresco con amigos y familiares, relajantes tardes de lectura bajo el sol o momentos de meditación con el telón de fondo de las impresionantes vistas que ofrecen algunas de estas propiedades: panorámicas del mar, las majestuosas montañas andaluzas o los cuidados campos de golf de la zona. Las ventanas de suelo a techo no solo maximizan la entrada de luz, sino que también enmarcan estos paisajes como si fueran obras de arte vivientes, difuminando los límites entre el interior y el exterior.

Entre las características adicionales que elevan la propuesta de valor de Oceana Collection se incluyen baños en-suite en varios dormitorios, sistemas de aire acondicionado de última generación para un confort óptimo en cualquier estación, y cocinas de lujo que satisfarán las expectativas de los chefs más exigentes. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para garantizar una experiencia de vida sin igual.

Ubicación Privilegiada: Cancelada, un Tesoro en el Sur de España

La ubicación es un factor determinante en el mercado inmobiliario de lujo, y Oceana Collection brilla con luz propia en este aspecto. El complejo se asienta en Cancelada, un encantador y auténtico pueblo andaluz que, a pesar de su ambiente sereno y tranquilo, se encuentra estratégicamente situado en el corazón de la prestigiosa Nueva Milla de Oro. Esta localización privilegiada, en el soleado sur de España, ofrece un equilibrio perfecto entre la calma de un entorno residencial y la proximidad a los servicios y el entretenimiento más exclusivos de la región.

Cancelada colinda con la distinguida área de Los Flamingos, hogar de un renombrado campo de golf y del lujoso hotel Villa Padierna, un referente de exclusividad y servicio. Esta cercanía añade un valor incalculable a las propiedades, brindando acceso a infraestructuras de golf de primera categoría y opciones de alta gastronomía. La Nueva Milla de Oro es un eje vibrante que conecta Puerto Banús con Estepona, salpicado de playas galardonadas con bandera azul, puertos deportivos de élite, centros comerciales, hospitales internacionales y una oferta gastronómica que abarca desde los chiringuitos más auténticos hasta restaurantes con estrellas Michelin.

Para aquellos que buscan un estilo de vida activo y social, la proximidad a Laguna Village es un atractivo innegable. Este icónico centro de ocio, a solo unos minutos, es un vibrante hub de entretenimiento para todos los miembros de la familia, con una exquisita selección de restaurantes frente al mar, un relajante spa y animados beach clubs donde disfrutar del sol y la música. La accesibilidad a Málaga y su aeropuerto internacional (a unos 45 minutos), así como a Gibraltar, facilita las conexiones internacionales y posiciona a Oceana Collection como una opción inmejorable tanto para residencia permanente como para una segunda vivienda de lujo. La demanda de alquiler de propiedades de alto nivel en esta zona es consistentemente fuerte, lo que convierte a estas adosadas en una excelente opción de inversión, ideal para aquellos que buscan rentabilidad en un entorno de belleza y calidad de vida incomparables.

En resumen, Oceana Collection no es solo un conjunto de viviendas; es una invitación a experimentar el lujo, el confort y la belleza del sur de España en su máxima expresión, en una ubicación que lo tiene todo.

Detalles

Referencia	R4212709	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	600.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	120 m²	Parcela	–
Terraza	40 m²	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella