+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



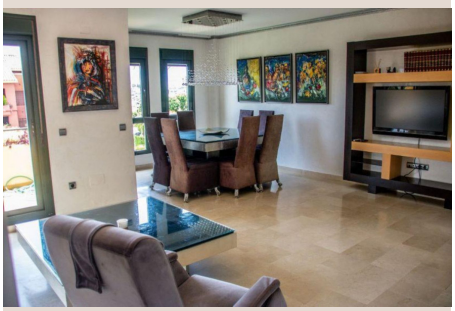
COSTALITA

715.000 €

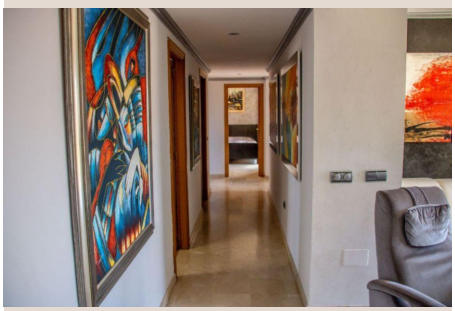
REFERENCIA R4269226

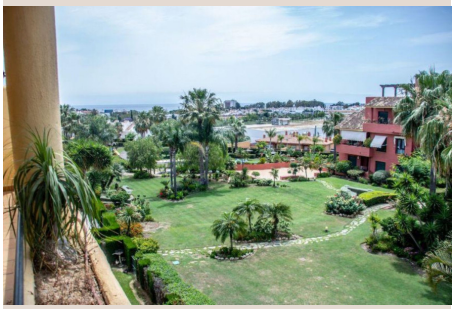
Exclusiva Residencia de Lujo en Costalita: Su Santuario Mediterráneo en el Prestigioso Sur de España

3	3	300 m²	60 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y el confort en esta impresionante propiedad, presentada por Luxury Realty, ubicada en el codiciado enclave de Costalita, en el corazón del vibrante sur de España. Este hogar no es simplemente una vivienda, sino una invitación a un estilo de vida mediterráneo sin igual, donde la elegancia se fusiona con la comodidad y la belleza natural de la Costa del Sol. Situada en una urbanización consolidada y serena, esta residencia promete un refugio de paz sin renunciar a la proximidad de todas las comodidades y placeres que la región tiene para ofrecer.

Con una generosa superficie construida de 300 m², esta propiedad ha sido diseñada para ofrecer espacios amplios y luminosos. Al entrar, será recibido por una atmósfera de sofisticación, donde la calidad de los materiales es evidente en cada detalle. El diseño interior fluye armoniosamente, conectando cada estancia para crear un ambiente de calidez y funcionalidad. La vivienda cuenta con tres dormitorios magníficamente dimensionados, cada uno concebido como un santuario personal de descanso. Los armarios empotrados, meticulosamente diseñados, proporcionan soluciones de almacenamiento discretas y elegantes, manteniendo la estética impecable de los espacios. Tres cuartos de baño completos, equipados con acabados de alta gama, aseguran privacidad y confort para residentes e invitados, reflejando el compromiso con el lujo y la funcionalidad en cada rincón.

La cocina, completamente equipada, es un verdadero paraíso para los amantes de la gastronomía. Dotada de electrodomésticos de última generación y un diseño moderno, ofrece un espacio perfecto para la creación culinaria y el disfrute. La propiedad se ofrece parcialmente amueblada, una ventaja que permite a los nuevos propietarios infundir su estilo personal y transformar este espacio en un hogar que refleje su gusto único, mientras se benefician de la provisión de piezas esenciales. Para su máximo confort en cualquier estación, la propiedad está equipada con un sistema de aire acondicionado que asegura una temperatura ideal durante todo el año, permitiéndole disfrutar de un oasis de frescura en verano y calidez en invierno.

Uno de los mayores atractivos de esta residencia son sus espectaculares espacios exteriores. Con una superficie total de terrazas que alcanza los 60 m², encontrará múltiples rincones para la relajación y el entretenimiento. Una amplia terraza cubierta ofrece el escenario perfecto para cenas al aire libre o momentos de tranquilidad protegidos del sol. Además, las terrazas privadas complementarias y un solárium expansivo le invitan a disfrutar del glorioso clima andaluz. La orientación este y sur de la propiedad garantiza una abundante luz natural durante todo el día y permite disfrutar de las inmejorables vistas. Despierte cada mañana con la serenidad del mar Mediterráneo, contemple la majestuosidad de vistas panorámicas que se extienden hasta el horizonte y relájese con la exuberancia de los cuidados jardines comunitarios, un verdadero regalo para los sentidos.

Dentro del exclusivo complejo, los residentes tienen acceso a una espléndida piscina comunitaria, un oasis refrescante perfecto para los cálidos días de verano, rodeada de un jardín comunitario que se mantiene en condiciones impecables, creando un entorno idílico para el esparcimiento y la socialización. La seguridad es una prioridad absoluta en esta propiedad, que se beneficia de estar situada en un complejo cerrado con acceso vigilado, garantizando así total tranquilidad y privacidad para usted y los suyos. Además, la comodidad se extiende al aparcamiento, con una plaza de garaje, cubierta y privada, que ofrece protección y fácil acceso para su vehículo.

La ubicación en Costalita es sencillamente inmejorable. Como parte del sur de España, esta zona es sinónimo de lujo y conveniencia. La propiedad se encuentra estratégicamente ubicada cerca de una vibrante área comercial, donde encontrará tiendas de alta calidad, restaurantes gourmet y todos los servicios necesarios para la vida diaria. Para los amantes del golf, algunos de los campos más prestigiosos de la Costa del Sol están a un corto trayecto en coche. La cercanía a la playa le permite disfrutar de paseos al atardecer y de la brisa marina en cualquier momento. Además, su proximidad a encantadores pueblos, colegios de renombre y excelentes conexiones de transporte, hacen de Costalita un lugar ideal para familias y aquellos que buscan un estilo de vida activo y conectado. La urbanización en la que se enclava ofrece una comunidad tranquila y bien establecida, ideal para establecerse y disfrutar.

Esta residencia, en una condición excelente, está lista para ser habitada y disfrutada desde el primer día. Las características adicionales como un ascensor, que facilita el acceso a todas las plantas, conexión WiFi de alta velocidad, un práctico cuarto de servicio y suelos de mármol que aportan un toque de sofisticación atemporal, refuerzan el carácter de lujo de esta oferta. Los servicios esenciales como electricidad, agua potable y conexión telefónica están garantizados. Esta es una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de alto standing en una de las zonas más demandadas del sur de España.

No pierda la oportunidad de hacer de esta magnífica propiedad en Costalita su nuevo hogar. Luxury Realty se enorgullece de presentar una residencia que no solo cumple, sino que supera las expectativas más exigentes, ofreciendo una combinación

perfecta de lujo, ubicación y un estilo de vida inigualable. Contáctenos hoy mismo para organizar una visita privada y descubrir todo lo que esta joya inmobiliaria tiene para ofrecer.

Detalles

Referencia	R4269226	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	715.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	300 m²	Parcela	–
Terraza	60 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella