+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ALHAURÍN DE LA TORRE

690.000 €

REFERENCIA R4282063

Local comercial en Alhaurín De La Torre

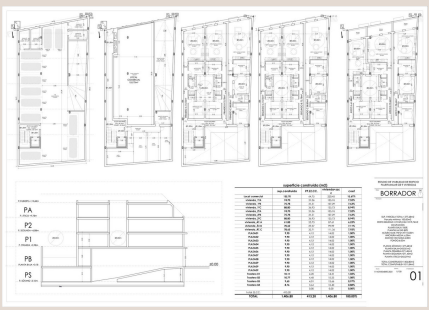
879 m²

CONSTRUIDOS

380 m²

PARCELA











Descripción

*** Oportunidad de Inversión!!! *** Edificio para Renovar en Avda Reyes Católicos, Alhaurín de la Torre, Málaga *** Estudio de Viabilidad Realizado *** Uso Residencial *** Posibilidad de Construir Edificio Plurifamiliar de 9 Viviendas con Aparcamiento Subterráneo, Trasteros y Local Comercial *** 3 Plantas sobre Rasante (además de Sótano y Planta Baja) *** Ubicación Ideal: A 10 Minutos en Coche del Centro de Málaga *** Esta es una gran oportunidad de inversión considerando las posibilidades del edificio, en el que es posible construir un total de nueve viviendas plurifamiliares, aparcamiento subterráneo (con nueve plazas y cuatro trasteros) y un local comercial de 156 m2. Es necesaria una renovación integral, en la que sería posible levantar dos plantas adicionales: ático y sótano. El uso es residencial y ya existe un proyecto de obra con estudio de viabilidad, por lo que se podría empezar a comercializar en un plazo de seis meses desde su compra. Su ubicación es ideal, ya que se encuentra en una de las avenidas más céntricas de Alhaurín de la Torre, un municipio tranquilo y seguro a tan solo diez minutos en coche del centro de Málaga y la playa. Para más información, contacte con nosotros.

Detalles

Referencia	R4282063	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	690.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	879 m²	Parcela	380 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas a la montaña, Ascensor, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella