+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TORREMOLINOS

desde 625.000 €

REFERENCIA R4320397

Descubra la Exclusividad Residencial: Un Oasis de Lujo en Torremolinos, Costa del Sol

2	96 m²	22 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

```html

En el corazón de la vibrante Costa del Sol, donde el sol besa las costas andaluzas durante más de 300 días al año, emerge una oportunidad única para vivir el sueño mediterráneo. Presentamos una promoción de obra nueva que redefine el concepto de vida de lujo en Torremolinos, una de las joyas más codiciadas del sur de España. Con un rango de precios que oscila desde los **625.000 € hasta los 1.100.000 €**, estas residencias están diseñadas para quienes buscan la excelencia, la comodidad y un estilo de vida inigualable.

Esta exclusiva colección de viviendas se compone de **37 residencias familiares**, ofreciendo una variedad de configuraciones que van desde **2 hasta 4 dormitorios**, todas ellas concebidas con un diseño innovador que abraza la armonía y la simetría, tanto en sus elegantes exteriores como en sus cuidadosamente pensados interiores. Cada detalle ha sido meticulosamente planificado para crear un ambiente de serenidad y sofisticación, donde la luz natural fluye libremente, realzando la amplitud y la conexión con el entorno. Los amplios espacios interiores se complementan a la perfección con **generosas terrazas privadas**, diseñadas para ser un santuario personal donde disfrutar de la privacidad y la tranquilidad en cualquier época del año. Imagine despertar con la brisa marina, saborear un café al amanecer o deleitarse con cenas al aire libre bajo el cielo estrellado, todo ello desde la comodidad de su propio hogar.

La oferta se completa con un baño principal y un aseo adicional, garantizando la funcionalidad y el confort para todos los residentes. Las superficies construidas de estas viviendas de ensueño varían desde los **96.00 m² hasta los 140.00 m²**, ofreciendo amplitud y versatilidad para adaptarse a las necesidades de cada familia. Además, cada residencia incluye un trastero y una plaza de aparcamiento, con espacio dedicado tanto para coches como para motocicletas, asegurando la máxima comodidad y seguridad para sus vehículos.

## Un Estilo de Vida Equipado para el Confort Moderno

La calidad y el confort son los pilares de cada propiedad en este desarrollo. Las cocinas, corazón del hogar, se entregan completamente amuebladas y equipadas con **electrodomésticos de alta gama**, invitando a la creación culinaria en un entorno de diseño y funcionalidad. El sistema de climatización, un avanzado **Airzone con segmentación por zonas**, permite un control individualizado de la temperatura en cada estancia, garantizando un ambiente perfecto en cualquier momento del año. Los detalles de lujo se extienden a las persianas motorizadas, ofreciendo comodidad y privacidad con solo pulsar un botón. Todo en estas viviendas está pensado para proporcionarle a usted y a sus seres queridos el máximo confort y bienestar, creando un verdadero refugio de elegancia.

## Zonas Comunes que Superan las Expectativas

Las zonas comunes de este complejo residencial son un testimonio de la visión de un estilo de vida contemporáneo y exclusivo. Han sido concebidas como un club privado al aire libre, donde cada espacio invita al disfrute y la socialización. Los **exuberantes jardines paisajísticos** se entrelazan con la arquitectura, creando un entorno verde y relajante que se integra armoniosamente con la naturaleza local.

El epicentro de la vida social y el bienestar es, sin duda, la **piscina multifuncional**. Diseñada para todas las edades y preferencias, cuenta con una entrada tipo playa que evoca la sensación de un paraíso tropical, invitando a un suave chapuzón. Las **hamacas sumergidas** en el agua ofrecen un espacio idílico para relajarse bajo el sol, mientras que el **carril de natación** proporciona la oportunidad perfecta para mantenerse activo. Es un verdadero oasis acuático donde la diversión familiar se combina con la tranquilidad y el ejercicio.

Para los más pequeños, una **zona de juegos infantil al aire libre**, segura y divertida, garantiza horas de entretenimiento y desarrollo. Los adultos activos apreciarán la **zona de fitness al aire libre**, equipada con máquinas modernas para un
```

entrenamiento completo bajo el cielo andaluz, fusionando el ejercicio con el aire fresco y la luz natural.

Pero lo que realmente distingue a este desarrollo es su **Txoko completamente equipado**. Este espacio social premium es ideal para celebrar reuniones con amigos y familiares, ofreciendo una experiencia gastronómica única al aire libre. Incluye una **zona de barbacoa** para asados memorables, una **cocina completa** equipada con frigorífico y vitrocerámica, y una instalación de **altavoces Bluetooth** para ambientar sus encuentros con la música perfecta. Es el lugar ideal para crear recuerdos inolvidables y disfrutar de la vida social en un entorno exclusivo y de primer nivel.

Torremolinos: Un Destino de Lujo y Oportunidad

Situado en **Torremolinos**, esta promoción se beneficia de una ubicación estratégica en la **Costa del Sol, en el sur de España**. Torremolinos es conocido por sus magníficas playas, su animada vida nocturna, su excelente gastronomía y su ambiente cosmopolita. La proximidad a Málaga capital (con su aeropuerto internacional, su vibrante escena cultural y su puerto) y a otras localidades de prestigio como Marbella o Puerto Banús, añade un valor incalculable a estas residencias. Disfrute de un clima subtropical, acceso a campos de golf de renombre, marinas de lujo y una amplia oferta de ocio y servicios que garantizan una calidad de vida excepcional.

Este desarrollo no es solo una vivienda; es una inversión en un estilo de vida, en bienestar y en un futuro brillante bajo el sol de Andalucía. Es la oportunidad de formar parte de una comunidad exclusiva y disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

```

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R4320397 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | desde 625.000 € |
| Dormitorios | 2 | Baños | a consultar |
| Construidos | 96 m² | Parcela | – |
| Terraza | 22 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking
```

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella