+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



COÍN

820.000 €

Villa en Coín

REFERENCIA R4322728

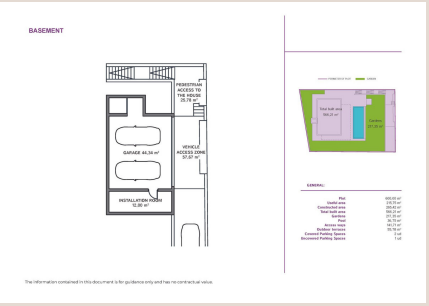
3	2	215 m²	609 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA

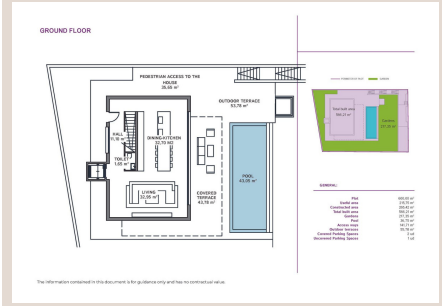









BASEMENT
PEDESTRIAN ACCESS TO THE HOUSE 25.78 m²
GARAGE 44.34 m²
VEHICLE ACCESS ZONE 57.67 m²
INSTALLATION ROOM 12.80 m²
Total built area 566.27 m²
Gardens 237.28 m²
GENERAL:
Plot 600.00 m²
Useful area 218.70 m²
Constructed area 300.45 m²
Total built area 566.27 m²
Gardens 237.28 m²
Pool 36.70 m²
Access ways 141.71 m²
Outdoor Terraces 35.78 m²
Covered Parking Spaces 1 ud
Uncovered Parking Spaces 1 ud
The information contained in this document is for guidance only and has no contractual value.


GROUND FLOOR
PEDESTRIAN ACCESS TO THE HOUSE 26.05 m²
OUTDOOR TERRACE 53.78 m²
KALA 11.18 m²
DINING/KITCHEN 23.70 m2
TOOL 17.1 1.05 m²
LIVING 32.95 m²
COVERED TERRACE 43.78 m²
POOL 43.05 m²
Total built area 566.27 m²
Gardens 237.28 m²
GENERAL:
Plot 600.00 m²
Useful area 218.70 m²
Constructed area 300.45 m²
Total built area 566.27 m²
Gardens 237.28 m²
Pool 36.70 m²
Access ways 141.71 m²
Outdoor Terraces 35.78 m²
Covered Parking Spaces 1 ud
Uncovered Parking Spaces 1 ud
The information contained in this document is for guidance only and has no contractual value.

Descripción

Conecte con la naturaleza en estos preciosos chalets de 3 plantas a las afueras de Coín. Su gran ventanal de suelo a techo, en planta baja, te hace confundir el lugar en el que estas; no se sabe si estás dentro o fuera, si estás en el salón o la terraza, porque es una sensación de continuidad total. En cada espacio se siente la conexión con el entorno natural, el jardín, la terraza, el paisaje y, al mismo tiempo, el valle luminoso que te observa y al que tú también puedes mirar. Su diseño está inspirado en la transparencia de un río cristalino, que te hace percibir en cada instante la belleza y conexión con el entorno natural. Con su forma cúbica y modular, conseguimos grandes espacios abiertos que nos permiten vivir con relajación y comodidad. El Sótano se distribuye en: zona de acceso de vehículos y peatonal a la vivienda, zona de aparcamiento, cuarto de instalaciones y ascensor. La Planta Baja se distribuye en: salón, cocina-comedor, aseo, terraza cubierta y piscina. La Planta Alta se distribuye en: Dormitorio 1 con baño ensuite, vestidor y terraza cubierta; Dormitorio 2 armario y terraza cubierta; Dormitorio 3 con armario y terraza cubierta; Baño común. El jardín se ha diseñado con árboles y plantas decorativas en la zona de la parcela que no se ha construido. El diseño del chalet se ajustará a gusto del cliente; la ubicación y su construcción se realizará en el lugar y parcela escogida por el cliente y, los elementos de calidad serán elegidos por el cliente.

Detalles

Referencia	R4322728	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	820.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	215 m²	Parcela	609 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella