+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com

MIJAS COSTA

499.000 €

REFERENCIA R4325074

Ático de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar en Mijas Costa – Su Santuario Privado en la Costa del Sol

3	2	106 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA

Descripción

Adéntrese en el exclusivo estilo de vida mediterráneo con este magnífico ático, una joya inmobiliaria que representa la fusión perfecta entre el lujo contemporáneo, la funcionalidad y una ubicación inmejorable. Presentado por Luxury Realty, este inmueble no es solo una vivienda, sino una invitación a experimentar la belleza y la tranquilidad de la Costa del Sol desde una perspectiva privilegiada. Ubicado en El Chaparral, una de las zonas más codiciadas de Mijas Costa, este ático le ofrece un oasis de paz con todas las comodidades a su alcance.

Mijas Costa, en el sur de España, es un enclave idílico reconocido por su clima excepcional, sus playas bañadas por el sol y una vibrante oferta cultural y de ocio. Aquí, el sol brilla durante más de 300 días al año, invitando a disfrutar de sus extensas playas de arena fina, campos de golf de renombre mundial y una gastronomía exquisita que fusiona los sabores locales con influencias internacionales. El Chaparral, en particular, destaca por su ambiente sereno y su proximidad a la naturaleza, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la vida costera y la privacidad.

Ubicación Privilegiada: La Esencia de la Conveniencia y la Belleza Costera

La ubicación de este ático es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores atractivos. Imagine despertarse y, en tan solo ocho minutos a pie, sentir la arena bajo sus pies y la brisa marina acariciando su rostro. La playa de El Chaparral es un tesoro local, conocida por sus aguas cristalinas y un ambiente relajado, ideal para paseos matutinos, baños refrescantes o simplemente para deleitarse con la vista del Mediterráneo. Esta accesibilidad a pie le permite disfrutar de la costa sin la necesidad de utilizar el coche, una verdadera ventaja en cualquier destino costero.

Más allá de la cercanía a la playa, este inmueble goza de una conectividad excepcional. Con acceso directo a la autovía, sus desplazamientos serán ágiles y eficientes. El aeropuerto internacional de Málaga, la vibrante Marbella con su lujosa vida social, los encantadores pueblos blancos del interior, y la propia capital malagueña, están a solo unos minutos en coche. Esta estratégica ubicación es ideal tanto para residentes permanentes como para aquellos que buscan una residencia vacacional con fácil acceso a todos los puntos de interés de la Costa del Sol.

Para su día a día, la propiedad se encuentra a escasos seis minutos en coche del prestigioso Centro Comercial Miramar, un referente en la zona con una amplia oferta de tiendas, restaurantes, cines y opciones de ocio. Además, en los alrededores encontrará supermercados, colegios internacionales, centros de salud y una variada selección de restaurantes y bares, asegurando que todas sus necesidades y deseos estén cubiertos con la máxima comodidad. La combinación de tranquilidad, naturaleza y accesibilidad a servicios de primera clase define la esencia de vivir en El Chaparral.

Un Interiorismo de Lujo y Funcionalidad: Su Hogar de Ensueño

Con 106 m² construidos meticulosamente diseñados, este ático irradia elegancia y amplitud. Cada espacio ha sido concebido para maximizar la luz natural y ofrecer una experiencia de vida superior. La distribución inteligente comienza con sus tres dormitorios, diseñados como refugios de confort y privacidad. El dormitorio principal destaca por su baño en suite, un santuario personal con acabados de alta calidad, ideal para el relax y el bienestar. Los armarios empotrados en todas las habitaciones ofrecen soluciones de almacenamiento eficientes y estéticas, manteniendo la armonía visual del espacio. Los dormitorios adicionales son perfectos para alojar a familiares e invitados, o incluso para crear un despacho luminoso y funcional, adaptándose a sus necesidades.

La propiedad cuenta con dos baños completos, modernos y equipados con todo lo necesario para garantizar el máximo confort. El salón-comedor, diáfano y excepcionalmente luminoso, es el corazón de la casa. Sus generosas dimensiones permiten crear diferentes ambientes, desde una zona de estar acogedora hasta un elegante comedor, ideal para reuniones familiares o con amigos. Los amplios ventanales no solo inundan el espacio de luz natural, sino que también ofrecen una conexión fluida con la magnífica terraza, ampliando el área de convivencia hacia el exterior.

La cocina, independiente y de diseño actual, está pensada para los amantes de la gastronomía. Ofrece una distribución práctica y funcional, con espacio suficiente para la creación culinaria. Además, cuenta con una práctica zona de lavandería integrada, un detalle que añade comodidad y eficiencia a las tareas domésticas, manteniendo el orden y la estética en el resto de la vivienda.

Para completar esta oferta de confort, el ático incluye una plaza de parking y un trastero, soluciones indispensables que garantizan la comodidad y seguridad de su vehículo y el almacenamiento adicional que siempre se necesita.

La Terraza: Su Palco Privado Frente al Mediterráneo

Pero el verdadero protagonista de este ático es, sin duda, su espectacular terraza. Con unas dimensiones generosas, este espacio al aire libre se convierte en su palco privado con vistas abiertas y sin obstáculos al mar Mediterráneo. Imagínese disfrutar de desayunos bañados por el sol, cenas al fresco bajo el manto estrellado, o simplemente relajarse en una tumbona mientras el horizonte azul se extiende ante sus ojos. Las vistas panorámicas son un espectáculo cambiante, desde los vibrantes amaneceres que pintan el cielo de colores cálidos hasta los majestuosos atardeceres que tiñen el mar de oro y púrpura.

La terraza es el lugar ideal para el entretenimiento, la meditación o simplemente para desconectar del mundo en un entorno de absoluta tranquilidad. La sensación de amplitud y libertad que ofrece este espacio es inigualable, consolidándose como una extensión natural del hogar, donde la vida se vive al máximo y la belleza del entorno se convierte en parte de su día a día.

Urbanización Exclusiva y Comunitaria: Un Estilo de Vida Elevado

Este exclusivo ático forma parte de una urbanización que representa la cúspide del bienestar y la calidad de vida. Inmersa en un entorno sereno y rodeada de exuberantes jardines mediterráneos, la comunidad ha sido diseñada para ofrecer la máxima privacidad y un ambiente de convivencia armonioso. Los residentes pueden disfrutar de una piscina cristalina, perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano, rodeada de zonas verdes cuidadosamente mantenidas que invitan al descanso y al esparcimiento.

La comunidad es reconocida por su excelente mantenimiento y por fomentar un sentido de pertenencia entre sus vecinos, garantizando un entorno seguro, cuidado y con un valor añadido. Vivir aquí es disfrutar de un resort privado, con la tranquilidad de saber que cada detalle está pensado para su confort y satisfacción.

Su Oportunidad Única con Luxury Realty

Este ático en Mijas Costa no es solo una propiedad; es una oportunidad para adoptar un estilo de vida de lujo, confort y belleza inigualable en uno de los destinos más deseados de España. Cada detalle, desde su ubicación estratégica y su diseño interior impecable hasta sus impresionantes vistas al mar y sus exclusivas zonas comunes, ha sido concebido para ofrecerle lo mejor.

En Luxury Realty, estamos comprometidos a ayudarle a encontrar la propiedad de sus sueños. Si este ático ha capturado su imaginación y desea explorar cada rincón de este excepcional hogar, no dude en contactar con nosotros. Nuestro equipo de expertos estará encantado de proporcionarle información adicional y concertar una visita personalizada. Descubra la magia de vivir en la Costa del Sol y convierta este ático en su próximo capítulo de felicidad.

Detalles

Referencia	R4325074	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	499.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	106 m²	Parcela	–
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Parking, Primera línea

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella