+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SOTOGRANDE ALTO

950.000 €

REFERENCIA R4350829

Una Oportunidad Excepcional en Sotogrande Alto: Solar Residencial con Vistas al Mar para Su Hogar de Ensueño

2.788 m²

PARCELA













Descripción

En el corazón de San Roque, en la prestigiosa zona de Sotogrande Alto, **Luxury Realty** se enorgullece de presentar un solar residencial singular. Esta impresionante parcela de 2788 m² ofrece la base perfecta para construir una villa familiar de lujo, un santuario privado que capture la esencia de la vida mediterránea en el sur de España. Imagine cada día despertando con el resplandor del sol sobre el Mediterráneo desde la comodidad de su futuro hogar.

La ubicación de este terreno es insuperable. Sotogrande Alto es conocido por su tranquilidad, privacidad y sus elevadas posiciones que garantizan vistas panorámicas ininterrumpidas. Desde aquí, las vistas al mar se despliegan majestuosamente, abarcando las brillantes aguas del Estrecho de Gibraltar y, en días claros, incluso las costas africanas. Un lienzo natural que promete amaneceres dorados y atardeceres vibrantes desde la serenidad de su propiedad, en uno de los enclaves más exclusivos de Andalucía.

Los 2788 m² de este solar garantizan privacidad excepcional y libertad arquitectónica ilimitada. ¿Sueña con una obra maestra contemporánea o una elegante villa mediterránea con patios y jardines? La amplitud permite incorporar diversas comodidades: desde una piscina infinita que se confunda con el horizonte marino, hasta áreas de entretenimiento al aire libre, un gimnasio privado o un guest house. Es el espacio ideal para un oasis personal que refleje su estilo de vida sofisticado y exclusivo.

Sotogrande Alto no es solo un lugar; es un estilo de vida. La proximidad a campos de golf renombrados como Valderrama y Real Club de Golf Sotogrande, lo convierte en un paraíso para los amantes de este deporte. El Puerto Deportivo de Sotogrande, con sus lujosos yates, boutiques de diseñador y restaurantes gourmet, está a solo minutos, ofreciendo una vida social activa y sofisticada. La zona también es reconocida por sus prestigiosas escuelas internacionales, clubes de polo y opciones gastronómicas, garantizando una calidad de vida excepcional en un entorno seguro y exclusivo.

La Costa del Sol, donde se enclava este exclusivo solar, goza de un microclima privilegiado, con más de 300 días de sol al año. Esto invita a disfrutar plenamente de los espacios exteriores. Imagine cenas bajo las estrellas, largas tardes de verano junto a la piscina o relajarse en una terraza ajardinada, respirando la brisa marina. La exuberante vegetación y los paisajes costeros que rodean la propiedad añaden un telón natural, creando un refugio de paz inigualable.

La accesibilidad es otro punto fuerte. Con conexiones rápidas a los aeropuertos internacionales de Gibraltar y Málaga, Sotogrande Alto es el destino perfecto para residentes permanentes y quienes buscan una lujosa segunda residencia. Invertir aquí es invertir en un legado. La demanda de parcelas de este calibre, con estas características de tamaño y vistas, es constante y su valor tiende a la apreciación, asegurando una inversión sólida en uno de los mercados inmobiliarios más estables y deseados del sur de Europa.

Luxury Realty le invita a explorar esta inigualable oportunidad. Permítanos ser su guía para dar vida a su visión, transformando este idílico solar en el hogar que siempre ha anhelado. No deje pasar la rara ocasión de adquirir un pedazo del paraíso en Sotogrande, donde el lujo, la privacidad y las vistas al mar se unen para crear una experiencia de vida sin precedentes. Contacte con nosotros hoy mismo para más información.

Detalles

Referencia	R4350829	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	950.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	–	Parcela	2.788 m²

Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas al mar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella