+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



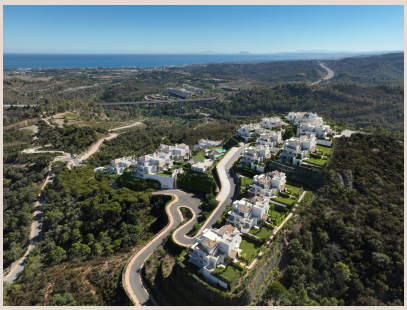
BENAHAVÍS

desde 840.000 €

REFERENCIA R4387324

Descubra la Exquisitez: Residencias de Lujo en el Corazón de Benahavís, Sur de España

2	2	103 m²	43 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Le presentamos una oportunidad inigualable para ser parte de un desarrollo residencial de lujo sin precedentes, situado en el prestigioso enclave de Benahavís, una joya escondida en el soleado sur de España. Este proyecto, diseñado para los paladares más exigentes, ofrece una colección de viviendas exclusivas que redefinen la vida de alto standing, con precios que oscilan entre los 840.000 € y los 1.540.000 €. Una inversión en un estilo de vida que promete privacidad, naturaleza y acceso a lo mejor de la Costa del Sol.

Sumérjase en un mundo donde el lujo y la naturaleza coexisten en perfecta armonía. Estas residencias, que varían entre 2 y 4 dormitorios, y disponen de 2 a 3 baños meticulosamente diseñados, ofrecen superficies construidas que van desde los generosos 103 m² hasta los espectaculares 217 m². Cada detalle ha sido concebido para proporcionar un confort excepcional y una estética atemporal.

Ubicación Privilegiada: Un Santuario entre Iconos

La ubicación es, sin duda, uno de los atributos más destacados de este desarrollo. Estratégicamente posicionado en Benahavís, un municipio reconocido por su belleza natural, sus campos de golf y su reputación como el "Comedor de la Costa del Sol", este proyecto se asienta en un entorno envidiable. Flanqueado por el icónico Anantara Villa Padierna Palace, un referente de opulencia y servicio, y el renombrado Marbella Club Golf Resort, las residencias gozan de un vecino de lujo que asegura un estilo de vida de élite.

Benahavís no es solo un destino; es un estilo de vida. A tan solo 15 minutos en coche del vibrante Puerto Banús, conocido por sus yates de lujo, boutiques de diseñadores y su animada vida nocturna, y a 20 minutos del corazón de Marbella, con su encantador casco antiguo y sus exclusivas playas, la comunidad disfruta de la tranquilidad de su entorno sin renunciar a la conveniencia de los centros neurálgicos de la Costa del Sol. Este equilibrio perfecto entre retiro y accesibilidad es lo que hace a Benahavís tan codiciado.

Un Legado de Naturaleza y Diseño Arquitectónico Excepcional

Extendiéndose sobre una impresionante finca de 158.000 m², este proyecto se distingue por su compromiso con la preservación del entorno natural. De esta vasta extensión, solo un mínimo 6% del terreno se destina a la construcción, garantizando la conservación de un paisaje virgen y la integración de las viviendas en su hábitat. Esta visión se traduce en un entorno inigualable donde los residentes pueden disfrutar de la belleza indomable de la naturaleza circundante.

Las vistas desde cada residencia son sencillamente espectaculares y multifacéticas. Imagínese despertar cada mañana con panorámicas que abarcan desde las majestuosas montañas que abrazan el horizonte, los impecables campos de golf que se extienden a sus pies, hasta el resplandeciente mar Mediterráneo. En los días claros, el horizonte se expande para revelar la silueta de Gibraltar y la enigmática costa africana, ofreciendo un telón de fondo de ensueño que cambia con cada momento del día.

La arquitectura del proyecto es una oda a la sofisticación, fusionando la pureza del diseño moderno con el encanto intemporal de la tradición andaluza. Cada estructura se integra armoniosamente con el paisaje, utilizando elementos clásicos reinterpretados para un contexto contemporáneo. El resultado son hogares que no solo son estéticamente atractivos, sino que también resuenan con la rica herencia cultural de la región, creando una atmósfera de lujo sereno y autenticidad.

Un Estilo de Vida Exclusivo en Comunidad Cerrada

Este exclusivo complejo residencial es una comunidad cerrada, concebida para ofrecer a sus residentes un estilo de vida de quietud, seguridad y máximo bienestar. La privacidad es un pilar fundamental, permitiéndole disfrutar de su hogar y sus espacios comunes con total tranquilidad. Aquí, la vida se centra en la conexión con la naturaleza, la práctica de deportes al aire

libre y la posibilidad de forjar una comunidad de vecinos afines, todos apreciando la belleza y la serenidad de este entorno privilegiado.

El desarrollo comprende un total de 110 apartamentos tipo villa y 10 villas independientes, cuidadosamente distribuidas en 4 fases distintas. La concepción de apartamentos tipo villa asegura amplios espacios interiores y exteriores, recreando la sensación de vivir en una villa con la comodidad de un apartamento.

Fases del Proyecto: Una Oportunidad Única en Fase II

El éxito de este desarrollo ha sido rotundo, con la Fase I, que incluía 50 apartamentos, completamente agotada. Esta demanda subraya la exclusividad y el atractivo del proyecto. Ahora, la Fase II presenta una nueva y emocionante selección de propiedades, brindando una oportunidad excepcional para aquellos que buscan un hogar de lujo en este codiciado destino.

La Fase II se compone de varias tipologías, cada una diseñada para satisfacer diferentes necesidades y preferencias:

Exclusivos Penthouses con Vistas Panorámicas

Seis espectaculares penthouses, cada uno con 3 dormitorios y una oficina, se alzan como joyas arquitectónicas. Estas unidades presumen de unas azoteas privadas que son verdaderos oasis en el cielo, ofreciendo vistas que quitan el aliento y creando un espacio idóneo para la relajación al aire libre y el entretenimiento de alto nivel. Imagínese disfrutando de atardeceres mediterráneos o cenas bajo las estrellas desde su propio paraíso en las alturas.

Sofisticados Apartamentos en Primera Planta con Jardín Privado

Una selección de 12 apartamentos en primera planta, disponibles con 2 o 3 dormitorios, han sido meticulosamente diseñados para maximizar la entrada de luz natural. El acceso directo a amplias terrazas inunda los interiores con una luminosidad que potencia la sensación de espacio y amplitud. Un detalle distintivo de estas residencias es su jardín privado en la parte trasera de los dormitorios, un lujo inesperado que ofrece un retiro verde y personal para cada miembro de la familia.

Espaciosos Apartamentos Dúplex en Planta Baja

Por último, 12 impresionantes apartamentos dúplex en planta baja, con 3 y 4 dormitorios, ofrecen la combinación perfecta de amplitud y acceso directo a zonas verdes. Estas unidades son ideales para familias que buscan espacio adicional y la comodidad de tener un jardín o patio a pie de salón, fusionando la vida interior con la exuberancia del exterior.

Este desarrollo no es solo un conjunto de viviendas; es una invitación a vivir una vida de lujo, tranquilidad y belleza natural en Benahavís, el corazón de la Costa del Sol. Descubra el hogar de sus sueños y sea parte de una comunidad exclusiva en el sur de España.

Detalles

Referencia	R4387324	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 840.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	103 m²	Parcela	–

Terraza	43 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella