+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL ROSARIO

Villa en El Rosario

1.100.000 €

REFERENCIA R4399120

4	4	230 m²	1.050 m²	50 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Ubicada en el corazón de la prestigiosa zona residencial de El Rosario en Marbella, esta elegante villa es un hallazgo raro, que combina el encanto mediterráneo atemporal con el potencial de personalización moderna. Con cuatro dormitorios cuidadosamente distribuidos en dos plantas, esta propiedad ofrece una mezcla de confort y comodidad para residentes e invitados. Al entrar, se encontrará con un ambiente abierto, con abundante luz natural que entra a través de grandes ventanales. Este diseño no sólo realza el espacio interior, sino que también ofrece impresionantes vistas de la naturaleza circundante y del mar Mediterráneo. La villa cuenta con un salón-comedor de planta abierta, perfecto para el entretenimiento, con una cocina totalmente equipada. La generosa terraza de la propiedad invita a disfrutar del aire libre mientras se disfruta de la tranquilidad del exuberante jardín. Esta terraza es una verdadera extensión de la sala de estar, proporcionando un amplio espacio para comer al aire libre, descansar y celebrar reuniones. Rodeado de fragantes flores y árboles maduros, el jardín ofrece también una piscina, perfecta para refrescarse durante los calurosos veranos andaluces. Una de las características más destacadas de esta villa es su potencial de personalización y ampliación. Con una parcela espaciosa, hay mucho espacio para construir un garaje, mejorando tanto la comodidad como el valor. Tanto si desea una actualización moderna como si desea conservar el encanto clásico de la villa, el potencial de transformación es prácticamente ilimitado. Situada en una zona residencial muy solicitada, esta villa ofrece lo mejor de ambos mundos: un refugio tranquilo a sólo 10 minutos en coche del vibrante centro de Marbella. Esta ubicación privilegiada garantiza un fácil acceso a una amplia gama de servicios, incluyendo tiendas, restaurantes, escuelas y centros de salud, por lo que es ideal para aquellos que buscan comodidad sin comprometer la serenidad. En resumen, esta villa de Marbella es una oportunidad única de poseer una propiedad que combina a la perfección la ■elegancia ■clásica ■mediterránea ■con el ■potencial ■de ■personalización ■moderna. ■Si usted ■está ■en busca ■de ■una casa ■de ■familia ■tranquila, ■un refugio de ■vacaciones, ■o ■una ■propiedad ■de ■inversión.

Detalles

Referencia	R4399120	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.100.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	230 m²	Parcela	1.050 m²
Terraza	50 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella