

EL ROSARIO

495.000 €

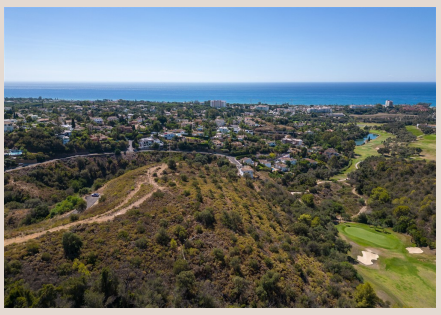
REFERENCIA R4410694

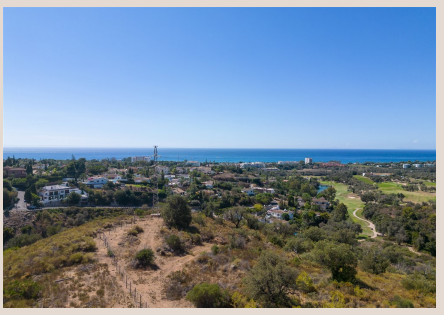
Solar Excepcional con Vistas Panorámicas Ininterrumpidas en El Rosario, Marbella Este

1.456 m²

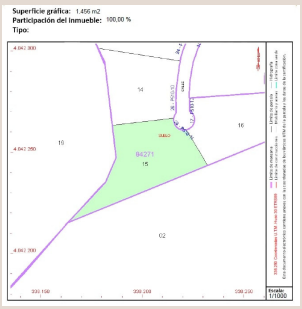
PARCELA










Superficie gráfica: 1.456 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo:
84271
15
16
02
Escala:
1/1000

Descripción

Desde Luxury Realty, presentamos una oportunidad inigualable para adquirir un solar privilegiado en El Rosario, Marbella Este, una zona de crecimiento en el sur de España. Este solar esquinero, generoso y elevado, es el lienzo donde podrá materializar la casa de sus sueños, disfrutando de un estilo de vida de lujo y exclusividad en la Costa del Sol.

El Rosario: Ubicación de Ensueño en el Corazón de Marbella Este

Situado en el sur de España, El Rosario es un enclave residencial que destaca por su tranquilidad, sofisticación y conectividad. Como uno de los barrios más solicitados de Marbella Este, ofrece privacidad y proximidad a servicios de alta gama. La calidad de vida es excepcional, rodeado de un entorno natural sublime y a minutos de las playas más hermosas, con dunas protegidas y chiringuitos exclusivos.

La vibrante Marbella, con Puerto Banús, clubes de playa y restaurantes Michelin, está a un corto trayecto. El Rosario es un paraíso para el golf, con campos de renombre internacional como Santa Clara Golf y Rio Real Golf a un paso. Escuelas internacionales e infraestructuras de ocio garantizan la cobertura de sus necesidades, ideal para residencia permanente o vacaciones. Invertir en Marbella Este es sinónimo de valor creciente y demanda sostenida.

Vistas Ininterrumpidas que Cautivan: Un Horizonte sin Límites

Lo que verdaderamente eleva este solar esquinero son sus impresionantes vistas panorámicas de 180 grados. Desde su posición elevada, el espectáculo visual es constante. La inmensidad azul del Mediterráneo se extiende ante sus ojos, fusionándose con la costa. Cada mañana y tarde, será testigo de amaneceres y atardeceres espectaculares sobre el Estrecho de Gibraltar, un lienzo de colores vibrantes.

Más allá de la costa, se divisan campos de golf perfectamente cuidados. En días claros, la silueta de Gibraltar y la majestuosa costa africana se perfilan en la distancia, creando una sensación de amplitud única. La ubicación estratégica de este solar esquinero garantiza vistas excepcionales permanentemente despejadas, sin riesgo de futuras obstrucciones. Este atributo es invaluable en el mercado inmobiliario de lujo, asegurando disfrute incomparable y revalorización constante de su inversión.

El Lienzo Perfecto para Su Residencia de Lujo

Este solar esquinero ofrece mayor privacidad y flexibilidad arquitectónica. Su generoso tamaño y topografía elevada son ideales para diseñar una villa que maximice la luz natural e integre las vistas en cada rincón. Imagine amplias terrazas infinitas, una piscina desbordante que se funde con el Mediterráneo y exuberantes jardines, todo enmarcado por un telón de fondo de ensueño.

La libertad de construir una residencia a medida, que refleje su estilo y cumpla sus aspiraciones, es una oportunidad que pocos solares ofrecen. Con orientación perfecta para aprovechar el sol todo el año, este terreno es un activo excepcional para quienes buscan un hogar que sea una obra de arte arquitectónica, un santuario personal de belleza y lujo.

Una Oportunidad Irrepetible con Luxury Realty

En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de un solar de esta magnitud es una inversión en un estilo de vida y un legado. La demanda de propiedades con características tan únicas y vistas garantizadas en Marbella Este es constante y su oferta extremadamente limitada. Esta es su oportunidad de asegurar una parcela premium en una de las ubicaciones más deseables, con un potencial de crecimiento inigualable y una calidad de vida superior. No solo invertirá en un inmueble, sino en un futuro de exclusividad y bienestar.

No deje pasar esta ocasión excepcional de adquirir una de las parcelas más distinguidas disponibles en el mercado. Para más información sobre este solar en El Rosario, Marbella Este, y explorar cómo podemos ayudarle a dar el primer paso hacia la

construcción de su villa soñada, le invitamos a contactar con Luxury Realty. Permítanos guiarle en este viaje hacia la realización de sus sueños inmobiliarios en el sur de España.

Detalles

Referencia	R4410694	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	495.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	–	Parcela	1.456 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña