+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

desde 1.170.000 €

REFERENCIA R4413682

Descubre el Nuevo Paradigma de Lujo y Exclusividad en San Pedro de Alcántara

3	2	94 m²	72 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Imagínese despertar cada mañana en un idílico paraíso de confort y sofisticación, donde cada necesidad y deseo se encuentra a su alcance, en el vibrante corazón de la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar un desarrollo residencial que redefine el concepto de vida de lujo, una obra maestra arquitectónica cuidadosamente concebida para ofrecer lo mejor en diseño, funcionalidad, y una ubicación sin igual. Este no es solo un hogar; es una declaración de intenciones, una inversión en un estilo de vida inigualable.

Estratégicamente posicionado en el epicentro de San Pedro de Alcántara, en el soleado sur de España, este exclusivo proyecto garantiza que todo lo que pueda desear esté a pocos pasos de su puerta. San Pedro de Alcántara, un enclave privilegiado entre Marbella y Estepona, combina el encanto de un pueblo andaluz con la sofisticación de una ciudad moderna, ofreciendo una calidad de vida excepcional. Desde supermercados gourmet y boutiques de moda hasta farmacias y servicios médicos de primera categoría, la conveniencia es absoluta. Además, los amantes del deporte y el ocio encontrarán algunas de las mejores instalaciones de tenis y pádel de la región, renombrados campos de golf de prestigio internacional, una gastronomía exquisita en restaurantes con estrella Michelin y vibrantes beach clubs a lo largo de las doradas playas que caracterizan esta icónica parte de la geografía española. La cercanía a Puerto Banús y Marbella añade un toque extra de glamour y oportunidades de ocio de alto nivel.

En este selecto conjunto, presentamos una oportunidad excepcional: un magnífico apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, con una superficie construida de 94.00 m², disponible por un precio de 1.170.000 €. Este es un testimonio de diseño contemporáneo y elegancia, donde cada detalle ha sido pensado para el confort y la exclusividad. Las viviendas se construyen con materiales y acabados de la más alta gama, garantizando durabilidad, eficiencia y un lujo palpable en cada rincón. Sus espacios de vida, abiertos y luminosos, están bañados por la luz natural del Mediterráneo, creando ambientes serenos y acogedores que invitan a la relajación y al disfrute. La posibilidad de personalizar los acabados y algunos aspectos del diseño interior a gusto del comprador asegura que cada hogar sea un reflejo único de su propietario.

Más allá de esta oferta específica, el desarrollo ofrece una diversidad de tipologías para adaptarse a cada estilo de vida y necesidad, incluyendo apartamentos de 2, 3 y 4 dormitorios, así como espectaculares áticos. Con interiores generosos que alcanzan hasta los 195 m² y fabulosas terrazas privadas de hasta 189 m², estas residencias están diseñadas para ofrecer una experiencia de vida expansiva, con impresionantes vistas al paisaje circundante y, en muchos casos, al resplandeciente mar Mediterráneo. Cada vivienda incluye al menos una plaza de aparcamiento y un trastero en el precio, añadiendo una capa de practicidad y comodidad.

Las zonas comunes de este complejo no son menos impresionantes, superando todas las expectativas y elevando la experiencia de vida a niveles de un resort de cinco estrellas. Sumérjase en instalaciones de vanguardia diseñadas para el bienestar y la productividad. Un espacio de Co-working dedicado ofrece el ambiente perfecto para el profesional moderno, mientras que los puntos de recarga para vehículos eléctricos demuestran un compromiso con la sostenibilidad y el futuro. Deléitese en una piscina interior climatizada, manténgase en forma en un gimnasio completamente equipado con tecnología de última generación, y rejuvenezca cuerpo y mente en un spa de lujo. Para la tranquilidad de sus residentes, el complejo estará completamente cerrado, con un acceso seguro y una garita de control, garantizando privacidad y protección en todo momento.

En resumen, esta promoción de Luxury Realty se erige como el proyecto más destacado de la zona, gracias a su diseño único y vanguardista que combina estética y funcionalidad de una manera excepcional. Cada aspecto ha sido meticulosamente planeado para ofrecer un estilo de vida de lujo, comodidad y conveniencia. Es una oportunidad sin precedentes para aquellos que buscan lo mejor en la Costa del Sol.

Le invitamos a formar parte de esta comunidad exclusiva y a experimentar un nuevo nivel de vida insuperable en San Pedro de Alcántara. Descubra el hogar de sus sueños y una inversión inteligente en uno de los destinos más codiciados del sur de España.

Detalles

Referencia	R4413682	Tipo de propiedad	Ático

Estado	Venta	Precio	desde 1.170.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	94 m²	Parcela	–
Terraza	72 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella