+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

2.500.000 €

REFERENCIA R4447381

Lujo Exquisito Frente al Mar: Chalet Adosado de Ensueño en Guadalobón, Estepona

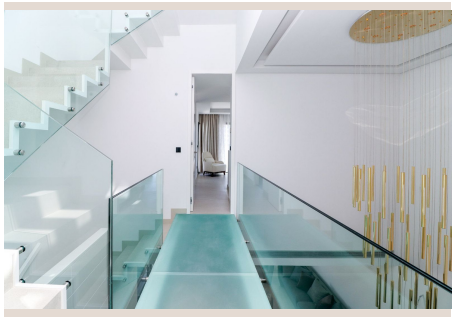
3	3	354 m²	82 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia de la vida de lujo en la Costa del Sol con esta espectacular propiedad de tres dormitorios, una verdadera joya inmobiliaria ubicada en la prestigiosa zona de Guadalobón, en el lado occidental de Estepona. Desde el momento en que sus ojos se posen en este moderno y elegante chalet adosado, quedará cautivado por sus inigualables vistas panorámicas del majestuoso mar Mediterráneo. Situada en el vibrante sur de España, esta residencia no es solo un hogar, sino un estilo de vida, un santuario donde cada amanecer y atardecer pintan un lienzo inolvidable.

Guadalobón, un enclave reconocido por su exclusividad y belleza natural, se encuentra en el corazón de la codiciada Nueva Milla de Oro, un tramo costero famoso por su sofisticación y sus impresionantes playas con bandera azul. La ubicación de esta propiedad es sencillamente inmejorable. A tan solo 20 minutos en coche, se encontrará en el glamuroso Puerto Banús, el epicentro del lujo, las boutiques de diseñadores y la vida nocturna de alta sociedad. Para aquellos que buscan un encanto más auténtico, el pintoresco centro histórico de Estepona, conocido como "El Jardín de la Costa del Sol", está a un corto trayecto. Aquí, las estrechas calles empedradas, las plazas floridas y una vibrante oferta gastronómica invitan a explorar y deleitarse con la auténtica esencia andaluza. Estepona, con sus 21 kilómetros de playas prístinas, excelentes restaurantes, acogedores bares de tapas y un moderno puerto deportivo, ofrece una calidad de vida incomparable, en el corazón mismo del sur de España.

Un Diseño que Fusiona Elegancia y Comodidad Frente al Mediterráneo

Este chalet adosado ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida moderna y sofisticada. Sus interiores, luminosos y espaciosos, reflejan un estilo contemporáneo que se integra a la perfección con el entorno costero, permitiendo que la luz natural del sol mediterráneo inunde cada estancia. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para maximizar la comodidad y la funcionalidad, sin comprometer la estética. Con tres amplios dormitorios, la propiedad ofrece un espacio generoso para la familia y los invitados, garantizando privacidad y confort a partes iguales. Las zonas de estar fluyen armoniosamente, conectando los espacios interiores con las amplias terrazas exteriores, donde las vistas ininterrumpidas al mar se convierten en el telón de fondo de cada momento.

Imagina disfrutar de tu café matutino con la suave brisa marina acariciando tu rostro, o celebrar inolvidables cenas bajo el cielo estrellado con el relajante sonido de las olas como banda sonora. Este chalet adosado no solo ofrece vistas, sino una inmersión completa en la serenidad y la belleza del Mediterráneo. Los acabados de la más alta calidad, la posible integración de domótica de última generación y los materiales nobles empleados en toda la vivienda, aseguran una experiencia de vida sin igual, donde el lujo se siente y se vive en cada rincón. Es la oportunidad perfecta para crear recuerdos duraderos en un entorno de ensueño.

Un Oasis de Servicios de Cinco Estrellas a su Alcance en la Costa del Sol

La propiedad forma parte de un exclusivo complejo residencial privado y cerrado, diseñado para ofrecer la máxima seguridad y privacidad con vigilancia las 24 horas. Este oasis de tranquilidad y sofisticación está ideado para superar las expectativas de los residentes más exigentes, ofreciendo una impresionante gama de servicios y comodidades que evocan la experiencia de un resort de lujo. Disfrute de las diversas piscinas comunitarias, perfectas para un refrescante chapuzón o para relajarse bajo el cálido sol español. Manténgase en forma en el gimnasio de última generación, equipado con lo último en aparatos, y después, relájese y rejuvenézcase en el exclusivo spa, las tranquilas saunas o pasee por los exuberantes y cuidados jardines que rodean el complejo, un auténtico pulmón verde.

Una de las características más destacadas de este exclusivo complejo es, sin duda, su acceso directo a la playa, permitiéndole pasar de la puerta de su hogar a la arena dorada en cuestión de pasos. No hay nada comparable a la comodidad de tener el mar a su alcance, listo para un vigorizante paseo matutino, un refrescante baño al atardecer o simplemente para disfrutar del sol en un entorno paradisíaco. Además, la conveniencia es una prioridad; el complejo está estratégicamente situado cerca de áreas comerciales de primer nivel, centros médicos, farmacias, algunos de los campos de golf más prestigiosos de España —que atraen a entusiastas de todo el mundo— y una selecta colección de encantadores restaurantes frente al mar, donde podrá saborear la exquisita gastronomía local e internacional. Todo ello contribuye a una calidad de vida excepcional en Estepona, sur de España.

Esta es una oportunidad excepcional para adquirir un pedazo del paraíso en la Costa del Sol. No deje pasar la ocasión de experimentar el lujo costero en su máxima expresión, donde la elegancia, la comodidad y unas vistas espectaculares se unen para crear el hogar perfecto para usted y su familia. Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir personalmente la magia y el encanto de esta propiedad única. Contacte con nosotros hoy mismo para programar una visita y dé el primer paso hacia la vida de sus sueños en Estepona, el corazón del lujo en el sur de España.

Detalles

Referencia	R4447381	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	2.500.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	354 m²	Parcela	–
Terraza	82 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella