+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RIVIERA DEL SOL

669.000 €

REFERENCIA R4448065

Descubra el Lujo de Construir su Sueño en Riviera del Sol con Luxury Realty

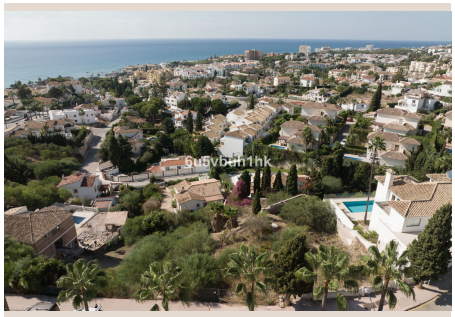
530 m²

CONSTRUIDOS

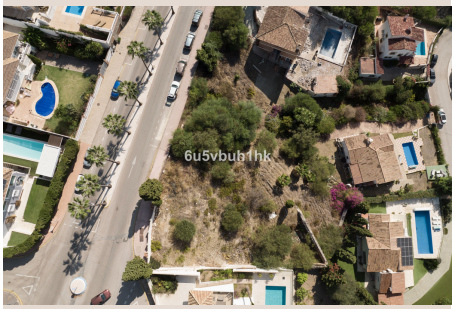
1.132 m²

PARCELA













Descripción

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, en la prestigiosa y serena Riviera del Sol, se presenta una oportunidad sin igual para aquellos visionarios que anhelan materializar la casa de sus sueños. Luxury Realty tiene el privilegio de presentarle este excepcional terreno, estratégicamente ubicado en una zona consolidada, que no solo promete un estilo de vida de ensueño, sino que también ofrece un lienzo en blanco para su imaginación arquitectónica más ambiciosa. Este enclave, situado en el sur de España, es reconocido mundialmente por su clima idílico y su vibrante atmósfera cosmopolita, atrayendo a una clientela exigente que busca lo mejor en calidad de vida y oportunidades de inversión.

Riviera del Sol: Un Oasis de Exclusividad en la Costa del Sol

Riviera del Sol, parte de la encantadora Mijas Costa, es mucho más que una simple ubicación; es un estilo de vida. Este barrio residencial, uno de los más buscados de toda la Costa del Sol, ofrece una armoniosa combinación de tranquilidad y accesibilidad. Su posición privilegiada garantiza vistas panorámicas del Mediterráneo y atardeceres que pintan el cielo de tonos dorados. Aquí, la belleza natural se fusiona con una infraestructura de servicios de primer nivel, creando el escenario perfecto para una vida plena. La consolidación de la zona asegura que usted invertirá en un entorno ya establecido y valorado, con todos los servicios y la seguridad que una familia o un inversor exigente pueden desear. La reputación de Riviera del Sol como un destino de lujo bien establecido refuerza su atractivo como una opción residencial principal o como una inversión estratégica en el floreciente mercado inmobiliario del sur de España.

Su Proyecto, Su Hogar: Un Lienzo en Blanco con Permiso de Construcción

Este terreno no es solo una parcela; es la fundación sobre la que construirá su legado. Ya sea que imagine una espaciosa residencia familiar, diseñada para la comodidad y el entretenimiento, o una elegante vivienda vacacional que sirva como su santuario junto al mar, este espacio está perfectamente dimensionado y orientado para dar vida a su visión. La ventaja más destacada, y un diferenciador crucial en el competitivo mercado inmobiliario actual, es que **ya cuenta con una licencia de construcción en vigor**. Esto elimina significativamente las demoras y las complejidades burocráticas, allanando el camino para que el proceso de creación de su hogar ideal sea más rápido y fluido que nunca. Desde el momento de la adquisición, usted estará a un paso de comenzar la construcción de su sueño, con la certeza y la tranquilidad que solo un permiso aprobado puede ofrecer. Este es un ahorro invaluable de tiempo y recursos, permitiéndole concentrarse en los detalles de diseño y la personalización de su futura propiedad.

Un Estilo de Vida Sin Igual al Alcance de Su Mano

La conveniencia es un pilar fundamental del estilo de vida que ofrece este terreno. Su ubicación estratégica garantiza que todo lo que pueda necesitar o desear esté a solo un paso. Desde la exquisita gastronomía de restaurantes de clase mundial que deleitan los paladares más exigentes, hasta exclusivas boutiques y centros comerciales donde encontrar las últimas tendencias. Además, la vibrante vida social se complementa con la cercanía a sofisticados "beach clubs" y los tradicionales "chiringuitos" a pie de playa, donde podrá disfrutar de la auténtica cocina mediterránea en un ambiente relajado y frente al mar. Este abanico de opciones asegura que cada día en Riviera del Sol sea una experiencia única, combinando el ocio, el placer y la cultura en un entorno privilegiado.

Para los Amantes del Golf: Un Paraíso Cerca de Casa

Para los entusiastas del golf, esta ubicación es un verdadero paraíso. La Costa del Sol es mundialmente conocida como la "Costa del Golf", y por una buena razón. A pocos minutos en coche, encontrará una impresionante selección de campos de golf de prestigio internacional, diseñados por renombrados arquitectos y que ofrecen desafíos para jugadores de todos los niveles. Disfrute de un día en el green bajo el sol andaluz, rodeado de paisajes espectaculares y con vistas al mar. La oportunidad de practicar su deporte favorito en un entorno tan excepcional es un valor añadido innegable para esta propiedad.

La Magia de la Proximidad a la Playa: Su Santuario Personal

Pero quizás el verdadero tesoro de este terreno es su inigualable proximidad a la playa. Imagine la sencillez de un paseo matutino, descalzo sobre la arena cálida, mientras las primeras luces del día acarician el horizonte. Sienta la suave brisa marina en su rostro, escuche el relajante murmullo de las olas y permítase sumergirse en la serenidad que solo la vida junto al mar puede ofrecer. La posibilidad de acceder a la costa a pie transforma la experiencia de vivir en Riviera del Sol en un lujo cotidiano. Desde baños refrescantes hasta relajantes atardeceres, la playa se convierte en una extensión de su propio hogar, un lugar para desconectar, recargar energías y disfrutar de la esencia mediterránea en su máxima expresión. Es una invitación constante a un estilo de vida saludable, activo y profundamente conectado con la naturaleza.

Una Inversión con Visión de Futuro en el Sur de España

Más allá de ser el lugar perfecto para construir su hogar soñado, esta parcela representa una sólida oportunidad de inversión. La Costa del Sol continúa siendo uno de los destinos más atractivos para el mercado inmobiliario de lujo en Europa, con una demanda constante y una apreciación sostenida de las propiedades. Ya sea que busque una residencia permanente para disfrutar de la jubilación dorada, un refugio vacacional para escapar del bullicio o una estrategia de inversión inteligente en un mercado en auge, este terreno en Riviera del Sol ofrece un potencial de valorización excepcional. Su singularidad, ubicación privilegiada y, sobre todo, la licencia de construcción ya obtenida, lo posicionan como un activo altamente deseable y una decisión financiera acertada. Luxury Realty le asegura que esta es una oportunidad que capitaliza tanto la calidad de vida como el rendimiento económico.

No deje pasar esta increíble oportunidad de abrazar la vida costera en su máxima expresión. Este terreno residencial en Riviera del Sol está listo y esperando su toque único. Con Luxury Realty, su visión de un hogar perfecto en el sur de España está a punto de convertirse en una deslumbrante realidad. ¡Comience a transformar sus sueños en una tangible realidad hoy mismo y asegure su pedazo de paraíso en la Costa del Sol!

Detalles

Referencia	R4448065	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	669.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	530 m²	Parcela	1.132 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas al mar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella