

TORRENUEVA

# Villa en Torrenueva

1.275.000 €

REFERENCIA R4553416

| 6 | 6 | 261 m² | 860 m² | 42 m² |
|---|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA | TERRAZA |








# Descripción

Ubicado en la Urb. Torrenueva, Mijas Costa, esta encantadora villa de dos plantas y seis dormitorios encarna encanto y elegancia y está situada justo al lado del pintoresco pueblo de La Cala de Mijas, a tiro de piedra de playas bañadas por el sol y de los servicios locales. Ideal para fines de alquiler para producir retorno de la inversión (Licencia de alquiler turístico en vigor) o como vivienda bifamiliar. La seguridad y la privacidad definen esta propiedad, rodeada por un jardín amurallado al que solo se puede acceder a través de una puerta de seguridad privada. Al entrar, la villa le da la bienvenida con abundante luz natural que entra a través de los grandes ventanales, iluminando el espacioso salón. El salón, con chimenea, crea el espacio perfecto para relajarse y entretenerse. Junto al salón principal, una moderna cocina abierta, completa con electrodomésticos modernos y todo lo esencial, atrae a los entusiastas culinarios. La planta de arriba, al nivel de la calle, ofrece una cocina y una sala de estar adicionales para mayor comodidad. La villa cuenta con tres cómodas habitaciones en cada planta, todas con baños en suite. Aunque la mayoría de las habitaciones tienen un diseño similar, algunas ofrecen espacio adicional y armarios empotrados, lo que aumenta su atractivo. Ambas plantas son independientes, comunicadas por una escalera exterior. En el exterior, le invita una generosa terraza con toldo cubierto y una zona de barbacoa para cenar al aire libre y relajarse. Una piscina privada adorna el jardín, acompañada de una terraza para tomar el sol. Además, hay un cuarto de aseo/baño para su comodidad mientras permanece junto a la piscina. Mientras el sol se pone sobre el mar Mediterráneo, las distintas terrazas ofrecen un asiento en primera fila para disfrutar de unas vistas impresionantes. Le esperan aún más mimos con acceso a la sauna privada, al jacuzzi y al baño turco de la villa, lo que hace de esta propiedad un verdadero oasis de lujo y tranquilidad.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R4553416 | Tipo de propiedad | Villa |
| Estado | Venta | Precio | 1.275.000 € |
| Dormitorios | 6 | Baños | 6 |
| Construidos | 261 m² | Parcela | 860 m² |
| Terraza | 42 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Inversión, Reventa