

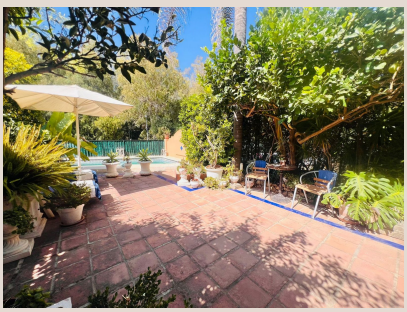
THE GOLDEN MILE

1.695.000 €

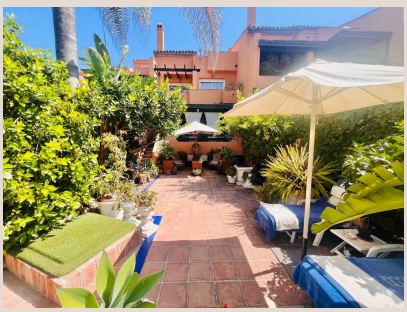
REFERENCIA R4560586

Exquisita Townhouse de Lujo en La Milla de Oro – Su Santuario Privado a Pasos del Mediterráneo

3	4	450 m²	205 m²	125 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar esta excepcional townhouse, un oasis de elegancia y confort, estratégicamente situada en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, en el soleado sur de España. Este codiciado enclave, sinónimo de exclusividad, le ofrece la oportunidad de residir a solo cinco minutos a pie de las doradas playas y del emblemático Puente Romano Beach Resort. Una invitación a un estilo de vida donde lujo, privacidad y una ubicación inmejorable se fusionan.

La Milla de Oro: Entorno de Lujo y Conveniencia Incomparable

Ubicada en una exclusiva comunidad cerrada, esta magnífica residencia garantiza máxima privacidad y seguridad. Su privilegiada situación le acerca a las playas del Mediterráneo y al vibrante Puente Romano, epicentro del glamour de la Costa del Sol. La Milla de Oro es reconocida globalmente por sus opulentas propiedades y ambiente cosmopolita, brindando acceso a campos de golf, clubes de playa de élite y una escena gastronómica sin parangón. Es el verdadero corazón del lujo marbellí.

La townhouse impresiona con 450 m² construidos y 245 m² de exquisito espacio habitable, distribuidos elegantemente en cuatro niveles. Cada planta ha sido diseñada para maximizar amplitud, luz natural y funcionalidad, creando un hogar donde diseño contemporáneo y confort se encuentran a la perfección.

Interiores Sofisticados y Espacios Versátiles para el Disfrute

El nivel principal acoge una moderna cocina de diseño, totalmente equipada, y un práctico lavadero. El amplio salón-comedor se abre directamente a una generosa terraza cubierta, ideal para cenas al aire libre con vistas al jardín privado y a la piscina. La orientación suroeste asegura abundante luz solar durante todo el día, creando una atmósfera cálida y acogedora en cada estancia.

La primera planta se dedica al descanso, con dos dormitorios en suite. La espaciosa suite principal, un santuario, incluye su propia terraza privada. Su lujoso baño, con bañera de hidromasaje, promete bienestar y relajación. Detalles y acabados de alta calidad garantizan un confort superior y una experiencia de vida exquisita.

El nivel superior presenta un tercer dormitorio, también en suite, con acceso directo a una amplia terraza. Desde aquí, se disfrutan impresionantes vistas panorámicas a las majestuosas montañas de Sierra Blanca, ofreciendo un telón de fondo natural espectacular. Este espacio versátil es ideal para invitados o un inspirador estudio privado.

La planta baja destaca por un espacio diáfano y luminoso, actualmente configurado como estudio. Su flexibilidad permite transformarlo en gimnasio privado, sala de cine, elegante bodega, oficina ejecutiva o incluso un apartamento independiente. Las posibilidades de personalización son ilimitadas, adaptándose a las necesidades más exigentes de un estilo de vida de lujo.

Confort, Accesibilidad y una Oportunidad Inigualable

La propiedad incluye parking privado cubierto para dos vehículos, más espacio exterior adicional para otros dos coches. Su diseño accesible, apto para personas con movilidad reducida, amplía su atractivo y funcionalidad. Presentada en estado impecable, esta townhouse está lista para ser habitada de inmediato, ofreciendo una solución "llave en mano" donde lujo y funcionalidad se fusionan sin esperas. Es la personificación de la elegancia en un entorno de prestigio inigualable en el sur de España.

No pierda la oportunidad de adquirir esta residencia en La Milla de Oro. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para concertar una visita privada y descubrir cómo esta magnífica townhouse puede convertirse en el hogar de sus sueños en Marbella.

Detalles

Referencia	R4560586	Tipo de propiedad	Adosado

Estado	Venta	Precio	1.695.000 €
Dormitorios	3	Baños	4
Construidos	450 m²	Parcela	205 m²
Terraza	125 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Parking, Reventa