+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



GUARO

# Adosado en Guaro

210.000 €

REFERENCIA R4570456

| 5 | 4 | 191 m² | 81 m² | 40 m² |
|---|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA | TERRAZA |













# Descripción

Esta casa de pueblo esta situado muy cerca de la plaza del ayuntamiento en Guaro, es decir, muy céntrico. Se compone de 2 plantas con entradas independientes y una azotea en dos niveles para disfrutar de las vistas de pueblo y montaña. Entrando en la planta baja hay un salón/comedor muy amplio. Aquí hay una puerta que lleva a la primera planta. Hay un armario muy útil debajo de las escaleras. Desde esta zona hay una cocina muy amplia, un cuarto de baño, un dormitorio y un cuarto de almacén. Una escalera nos lleva a la primera planta donde encontramos un comedor grande, 2 dormitorios, un cuarto de baño y una cocina. Otra escalera nos lleva a 2 dormitorios mas y un WC. En este nivel tenemos acceso a la azotea done hay escaleras a la secunda azotea con vistas increíbles del pueblo y montaña. La propiedad esta un poquito cansada, pero tiene mucha potencial de inversión/negocio de turismo rural. Guaro, con una población de poco mas de 2,000 habitantes, es hogar del famoso "Luna Mora" festival anual, donde las calles están alumbrados únicamente con velas, hay mercadillo, música en vivo en su auditorio y ambiente festivo. Encontraran varias tiendas locales y bares en Guaro, una guardería municipal, escuela de primaria, Centro Cultural, consultorio y muchos senderos para disfrutar del campo. El aeropuerto de Málaga está a poco menos de una hora en coche de este bonito pueblo y Marbella a tan solo 30 minutos.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R4570456 | Tipo de propiedad | Adosado |
| Estado | Venta | Precio | 210.000 € |
| Dormitorios | 5 | Baños | 4 |
| Construidos | 191 m² | Parcela | 81 m² |
| Terraza | 40 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Vistas a la montaña, Parking, Inversión, Reventa

## Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella