+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

desde 1.030.000 €

Villa en Fuengirola

REFERENCIA R4593817

3	3	170 m²	8 m²	80 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Nueva Promoción: Precios desde 1,030,000 € hasta 1,650,000 €. [Habitaciones: 3 - 4] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 170.00 m2 - 187.00 m2] Este proyecto representa un compromiso excepcional en el desarrollo de una propuesta boutique ubicada a solo 500 metros de la playa, con acceso sencillo y sin obstáculos. Esta exclusiva promoción consta de 36 viviendas en la reserva del Higuerón, distribuidas en 3 plantas con 4 niveles y orientadas hacia el Sur-suroeste, con un sistema de vigilancia privada 24 horas. Dentro del exclusivo complejo existen diferentes tipologías de viviendas adosadas, de tres y de cuatro dormitorios, las cuales cada una de ellas, disponen de dos plazas de garaje y un trastero. Un elemento destacado es la presencia de una piscina privada en cada terraza solárium. Se ha priorizado el uso de materiales de primera calidad para asegurar el lujo y la comodidad, incluyendo preinstalación de baterías TESLA para placas solares de última generación, suelo radiante en toda la vivienda, sistemas de aerotermia para el agua caliente sanitaria, techos con foseados de iluminación LED indirecta, bañeras con vistas al jardín en los dormitorios principales, cocina de la prestigiosa marca italiana LUBE con encimeras DEKTON by CONSENTINO y electrodomésticos de marcas como BOSCH, y baños exclusivos de la marca LAUFEN. Además, estas exclusivas viviendas cuentan con una terraza jardín en la planta del salóncocina y una amplia terraza solarium de aproximadamente 70m². Las exclusivas zonas comunes incluyen dos piscinas comunitarias, una de ellas con efecto infinity con vista al mar, un lujoso Spa exclusivo, un gimnasio equipado con material TECHNOGYM, y un ■espacio ■de ■coworking ■con área ■de ■cine. ■El ■proyecto ■se destaca ■por ■su enfoque ■en ■brindar un ■estilo ■de ■vida ■lujoso y unas ■instalaciones ■comunes ■excepcionales ■para ■los ■residentes.

Detalles

Referencia	R4593817	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 1.030.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	170 m²	Parcela	8 m²
Terraza	80 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Primera línea, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella