+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ALOHA

900.000 €

REFERENCIA R4599370

Exclusivo Adosado Dúplex de Lujo en Aloha, Marbella: Su Refugio en el Corazón del Sur de España

4	4	145 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia de la vida mediterránea en este magnífico adosado de estilo dúplex, una joya arquitectónica que combina a la perfección la tradición andaluza con el lujo contemporáneo. Situado en el codiciado enclave de Aloha, Marbella, en el corazón de la Costa del Sol, este inmueble representa una oportunidad inigualable para quienes buscan un estilo de vida sofisticado y relajado. Ubicado estratégicamente en la prestigiosa urbanización La Retranca, junto al campo de golf y muy cerca del renombrado Aloha College, este hogar ofrece una comodidad y accesibilidad incomparables a todos los servicios esenciales. Su proximidad a las doradas playas y al efervescente Puerto Banús, a tan solo unos minutos, lo convierte en un punto de partida ideal para explorar lo mejor que el sur de España tiene para ofrecer.

Este adosado no es solo una propiedad; es un pasaporte a una vida de privilegio, donde la serenidad del entorno se fusiona con la vibrante energía de Marbella. Su diseño inteligente y su ubicación inmejorable prometen una experiencia residencial sin igual, ya sea como residencia habitual, un lujoso retiro vacacional o una inversión segura y rentable en uno de los mercados inmobiliarios más atractivos de Europa.

Una Ubicación Privilegiada en el Corazón de Aloha, Sur de España

La urbanización La Retranca, en Aloha, es sinónimo de exclusividad y conveniencia. Este enclave es célebre por su ambiente tranquilo y, a la vez, por su cercanía a una impresionante variedad de comodidades. Los amantes del golf se deleitarán con la proximidad al campo de golf, mientras que las familias apreciarán la cercanía al prestigioso Aloha College, garantizando una educación de primer nivel para sus hijos. El acceso a servicios como supermercados, restaurantes gourmet, boutiques de lujo y centros de salud está garantizado, todo a escasos pasos de su puerta. La conexión con el mar es fluida y rápida, permitiéndole disfrutar de las playas de Marbella y de la sofisticación de Puerto Banús con sus yates de lujo, tiendas de diseñadores y una vibrante vida nocturna. Vivir aquí significa disfrutar de la esencia del sur de España: su clima excepcional, su gastronomía exquisita y su incomparable calidad de vida.

Aloha no es solo un nombre en el mapa; es un estilo de vida. Es despertar con el sol andaluz, disfrutar de un partido de golf, pasear por la orilla del mar, o cenar en uno de los muchos restaurantes con estrellas Michelin. Este adosado le posiciona en el epicentro de todo ello, ofreciéndole la tranquilidad de un hogar sin renunciar a la emoción y el glamour que Marbella es capaz de brindar. Es una ubicación estratégica para aquellos que buscan lo mejor de ambos mundos: la paz de un entorno residencial consolidado y la proximidad a los puntos más emblemáticos de la Costa del Sol.

Diseño y Distribución: Lujo y Confort en Dos Plantas

Este elegante adosado dúplex se distribuye en dos plantas, ofreciendo una configuración óptima que maximiza el espacio, la luz y la funcionalidad. Cada detalle ha sido considerado para proporcionar el máximo confort y una experiencia de vida superior. Su diseño semiadosado garantiza una mayor privacidad y una sensación de exclusividad, haciendo de este inmueble un verdadero santuario.

La Planta Superior: Santuario de Descanso y Entretenimiento

Al acceder a la planta superior, será recibido por un amplio y luminoso salón-comedor de concepto abierto, un espacio diseñado para la convivencia y el entretenimiento. La fluidez entre estas áreas crea una atmósfera acogedora y espaciosa, inundada de luz natural gracias a sus grandes ventanales. Desde aquí, unas elegantes puertas correderas se abren a una impresionante terraza superior, una verdadera extensión del espacio habitable. Esta terraza es una joya al aire libre, equipada con una barbacoa integrada y una zona lounge, ideal para disfrutar de cenas al fresco, relajarse bajo las estrellas o celebrar reuniones con amigos y familiares. La transición sin esfuerzo entre el interior y el exterior crea una sensación de libertad y apertura, perfecta para aprovechar el clima benigno de Andalucía.

La planta superior alberga además cuatro espaciosos dormitorios, cada uno diseñado como un remanso de paz y privacidad. Estos dormitorios son complementados por tres baños completos, equipados con acabados de alta calidad, que garantizan comodidad y funcionalidad para todos los residentes. Este diseño es ideal para familias numerosas o para aquellos que desean

disponer de espacio adicional para invitados, un despacho en casa o un gimnasio personal. Aquí encontrará todo lo necesario para una vida diaria cómoda, armoniosa y llena de bienestar.

La Planta Inferior: Conexión Serena con la Naturaleza

La planta inferior de este dúplex ofrece un encanto particular, con una conexión directa a la naturaleza. Aquí se encuentran dos dormitorios adicionales, cada uno con acceso privilegiado a una encantadora terraza privada y una cuidada zona de jardín. Este espacio exterior es un oasis de tranquilidad, perfecto para disfrutar de momentos de calma, lectura o simplemente para contemplar el entorno verde y la suavidad del clima mediterráneo. La posibilidad de acceder directamente al jardín desde las habitaciones de la planta baja añade un toque de exclusividad y permite una experiencia de vida al aire libre en su máxima expresión. La versatilidad de estas estancias ofrece múltiples posibilidades, desde habitaciones para invitados con total independencia hasta espacios de ocio o trabajo con vistas apacibles.

Más Allá de un Hogar: Un Estilo de Vida Exclusivo

Este adosado en Aloha es mucho más que una propiedad; es la puerta de entrada a un estilo de vida. Con un total de seis dormitorios y un diseño impecable, ha sido concebido para ofrecer el máximo confort, lujo y funcionalidad. Es la elección perfecta para aquellos que anhelan un hogar donde el golf esté a su alcance, las comodidades sean ilimitadas y la belleza del sur de España se disfrute plenamente. La calidad de los acabados, la amplitud de sus estancias y la integración de sus espacios interiores con las generosas áreas exteriores lo convierten en una oportunidad única en el mercado.

No pierda la oportunidad de hacer suya esta excepcional propiedad, disponible tanto para alquiler a largo plazo como para venta. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita y descubrir por sí mismo todo lo que este fantástico hogar tiene para ofrecer. Permítanos guiarle en el camino hacia la adquisición de su sueño en Marbella, donde cada día es una celebración del lujo, el sol y la elegancia andaluza. Estamos a su disposición para ofrecerle un servicio exclusivo y personalizado que se adapte a sus necesidades.

Detalles

Referencia	R4599370	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	900.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	145 m²	Parcela	–
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella