+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RIVIERA DEL SOL

desde 1.632.397 €

REFERENCIA R4600315

Vistas Panorámicas al Mediterráneo: El Lujo Escandinavo se Encuentra con la Costa del Sol en Riviera del Sol

3	2	268 m²	216 m²	140 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Vistas Panorámicas al Mediterráneo: El Lujo Escandinavo se Encuentra con la Costa del Sol en Riviera del Sol

Luxury Realty tiene el placer de presentar una colección exclusiva y sofisticada de adosados de obra nueva, donde el diseño vanguardista y las vistas ininterrumpidas al mar se fusionan para crear un estilo de vida inigualable. Con precios que oscilan desde **1.616.016 € hasta 2.350.713 €**, estas residencias han sido meticulosamente concebidas para ofrecer la cúspide del lujo y el confort. Cada una de estas magníficas propiedades dispone de **3 dormitorios y 2 baños**, con superficies construidas que varían desde los generosos **267.00 m2 hasta los espaciosos 387.00 m2**, garantizando amplitud y privacidad en un entorno privilegiado.

Donde la Serenidad del Mar Abraza el Alma Escandinava

Imagine ese instante mágico, justo después del amanecer, cuando la primera luz dorada del día besa las aguas cristalinas del Mediterráneo y la extensa línea costera parece contener el aliento en un espectáculo sublime. Esta visión cautivadora será su despertar diario, el telón de fondo constante desde la comodidad y la privacidad de su propio hogar. Esta colección excepcional de adosados redefine el concepto de vida de lujo, combinando de manera magistral la elegancia depurada y la funcionalidad intrínseca del diseño escandinavo con la calidez inconfundible y el espíritu vibrante del estilo de vida mediterráneo. Su silueta arquitectónica, suavemente ondulada, no solo rinde homenaje al rítmico vaivén de las olas que se extienden infinitas ante usted, sino que se integra armoniosamente con el paisaje natural circundante, creando una simbiosis perfecta entre la creación humana y la belleza innata de su entorno.

Una Visión que Cobra Vida: Construcción en Curso

Lo que una vez fue una visión inspiradora, ahora es una palpable realidad en constante evolución. Nos complace anunciar que la construcción de este proyecto de ensueño ya está en pleno apogeo. Día tras día, cada ladrillo colocado y cada estructura erigida nos acerca un paso más a la materialización de estas residencias extraordinarias. Esta fase avanzada de construcción no solo garantiza una entrega más próxima, sino que también ofrece la tranquilidad de invertir en un proyecto sólido y tangible, avalado por el progreso visible y la promesa de un futuro hogar que se perfila con la máxima calidad y atención al detalle.

Belleza, Pasión y Perfección: Un Hogar Orientado a la Felicidad

En el corazón de estas propiedades reside una filosofía de diseño que prioriza la orientación al sur, una elección estratégica que baña cada rincón con una abundante luz natural durante todo el día, creando ambientes luminosos y acogedores. Esta orientación privilegiada maximiza las espectaculares vistas panorámicas al mar, convirtiendo cada ventana en un lienzo cambiante donde el azul del Mediterráneo se funde con el horizonte. Más allá de la estética, cada detalle ha sido concebido para su máximo confort. Con un diseño intrínsecamente eficiente en el consumo de energía, estas viviendas están optimizadas para ofrecer un bienestar duradero y una temperatura ideal durante todas las estaciones del año, combinando lujo con una profunda conciencia ecológica.

Artesanía Sin Compromisos: La Excelencia en Cada Detalle

La búsqueda de la perfección se manifiesta en cada elemento de estas residencias. Las cocinas, el alma de cada hogar, son espacios gourmet equipados con lo último en tecnología y diseño, firmadas por marcas de prestigio internacional, donde la funcionalidad se une a la estética para inspirar sus creaciones culinarias. Los baños, concebidos como auténticos santuarios de bienestar, son espacios de diseño que evocan la serenidad de un spa, con acabados de primera calidad y grifería de vanguardia. Para asegurar un confort térmico inigualable, todas las propiedades cuentan con calefacción por suelo radiante en cada estancia, complementada por un avanzado sistema aerotérmico que proporciona tanto frío como calor, garantizando un ambiente perfecto en cualquier momento. Además, su terraza privada en la azotea se transformará en el escenario idílico para contemplar puestas de sol doradas que tiñen el cielo de tonos vibrantes, o para disfrutar de mañanas tranquilas y contemplativas, envuelto en la brisa marina y la calma que solo el Mediterráneo puede ofrecer.

Rodeado de Naturaleza: Un Oasis Verde a Su Puerta

La integración con el entorno natural es una piedra angular de este desarrollo. Extensos jardines meticulosamente diseñados, repletos de vegetación autóctona y rincones de belleza paisajística, envuelven las residencias, creando un ambiente de paz y armonía. Una zona verde dedicada, concebida para la recreación y la conexión con la naturaleza, se extiende hasta su puerta, ofreciendo un santuario de tranquilidad donde podrá relajarse, pasear y reconectar con el entorno natural, lejos del bullicio de la vida cotidiana. Este pulmón verde no solo embellece el conjunto, sino que contribuye activamente al bienestar de sus residentes, fomentando un estilo de vida saludable y en contacto con la tierra.

Riviera del Sol: Su Enclave Estratégico en el Sur de España

Situadas en el corazón de **Riviera del Sol**, estas residencias gozan de una ubicación estratégicamente perfecta en la soleada **Costa del Sol, en el sur de España**. Este enclave privilegiado le sitúa a tan solo 20 minutos de los glamurosos Puerto Banús y Marbella, destinos sinónimo de lujo, gastronomía de alta cocina y vibrante vida social. La conveniencia se extiende a los viajes, con el aeropuerto a solo 25 minutos de distancia, facilitando sus conexiones internacionales. Pero la verdadera magia de Riviera del Sol reside en su proximidad a una amplia gama de amenidades y actividades. A pocos momentos de su puerta, encontrará prestigiosos campos de golf para los aficionados, modernas instalaciones de tenis y pádel para los amantes del deporte, y una gran variedad de servicios y opciones de ocio familiar que garantizan una vida plena y activa para todos. Todo lo que necesita, a su alcance, en uno de los destinos más codiciados de Europa.

Más Allá de un Hogar: Un Estilo de Vida Exclusivo

En definitiva, este desarrollo es mucho más que un conjunto de viviendas; es una declaración de intenciones, un manifiesto de **Belleza, Pasión y Perfección**. Es la puerta de entrada a un estilo de vida que anhela, donde cada día es una oportunidad para disfrutar de la sofisticación, la tranquilidad y la incomparable belleza del Mediterráneo. Es un lugar donde los sueños se encuentran con la realidad, y donde el lujo se vive con una autenticidad refrescante. Un hogar que es un refugio, un centro de entretenimiento y un santuario personal, todo ello enmarcado por las vistas más impresionantes de la Costa del Sol. Descubra la diferencia, viva la experiencia y hágase parte de esta vida excepcional.

En el aspecto técnico, estas residencias están equipadas con un avanzado **sistema aerotérmico** para climatización, que garantiza un confort térmico óptimo con alta eficiencia energética, incluyendo **calefacción por suelo radiante** en toda la propiedad, además de aire acondicionado frío y calor por conductos. Para asegurar el máximo aislamiento y eficiencia, se han instalado ventanas de aluminio de la reconocida marca **Cortizo**, con rotura de puente térmico y acristalamiento **Climalit**, proporcionando una barrera perfecta contra los elementos y un ambiente interior sereno y controlado.

Detalles

Referencia	R4600315	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 1.632.397 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	268 m²	Parcela	216 m²
Terraza	140 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella