+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA CALA DE MIJAS

1.425.000 €

REFERENCIA R4607317

Villa Renovada de Lujo con Licencia Turística y Vistas Panorámicas al Mar y al Golf en La Cala de Mijas

5	3	355 m²	110 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una joya arquitectónica donde la elegancia contemporánea se fusiona con el encanto atemporal de la tradición mediterránea. Esta magnífica villa de cinco dormitorios, meticulosamente renovada, se encuentra en una de las zonas más serenas y codiciadas de La Cala de Mijas, un enclave privilegiado en el corazón de la Costa del Sol, en el sur de España. Desde su posición elevada, la propiedad ofrece unas vistas espectaculares e ininterrumpidas del vasto Mar Mediterráneo y los exuberantes greens de los prestigiosos campos de golf circundantes. Un santuario de paz y lujo que encapsula la esencia de la vida costera de alta gama.

La villa ha sido objeto de una completa renovación, integrando un diseño fresco y moderno que, a su vez, respeta y realza el auténtico carácter andaluz. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear un ambiente cálido, acogedor y sofisticado, donde el estilo rústico-moderno convive en perfecta armonía con la esencia de una villa española clásica. Situada en una tranquila calle sin salida, esta propiedad no solo promete una calidad de vida inigualable, sino que también representa una inversión excepcional gracias a su licencia turística en vigor, generando ya una sólida y probada rentabilidad.

La versatilidad es una de las grandes fortalezas de esta villa, diseñada para adaptarse a diversas necesidades. Ya sea como residencia permanente para aquellos que buscan un hogar de ensueño, un refugio vacacional para disfrutar de escapadas inolvidables, o una inversión inteligente con un potencial de ingresos garantizado. Su ubicación privilegiada, a pocos minutos de las playas doradas, restaurantes de primer nivel y todas las comodidades de La Cala de Mijas, subraya su atractivo.

Desde la entrada principal, un suave sendero asciende para revelar el primero de los dos espacios habitables completamente independientes que ofrece esta propiedad. En la planta baja, un encantador apartamento se presenta como una solución ideal para invitados que buscan privacidad, personal de servicio o, alternativamente, como una unidad de alquiler independiente para maximizar la rentabilidad. Este apartamento cuenta con un acogedor salón con acceso a un balcón privado, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, dos amplios y luminosos dormitorios, y un baño completo. Es un espacio diseñado para el confort y la funcionalidad.

A un lado de la villa, una escalera discreta conduce a la joya exterior de la propiedad: la piscina climatizada. Estratégicamente ubicada en un rincón íntimo y privado de la parcela, este oasis acuático ofrece momentos de relajación inigualable mientras se deleita con las serenas vistas al mar. Es el lugar perfecto para disfrutar del sol mediterráneo o de un refrescante baño durante todo el año, garantizando la máxima privacidad y tranquilidad.

Más allá de la zona de la piscina, la residencia principal le da la bienvenida a través de un vestíbulo luminoso que se abre a un impresionante espacio de planta abierta. Aquí, el salón y el comedor se fusionan en un ambiente fluido y elegante, ideal para el entretenimiento y la vida familiar. La cocina independiente, diseñada con un estilo moderno y funcional, está completamente equipada y cuenta con una práctica zona de lavandería adyacente. El corazón de este nivel es un luminoso salón que invita a la relajación, adornado con una chimenea que crea un ambiente cálido en las noches más frescas y una encantadora ventana con balcón francés, que aporta luz y carácter.

Desde el salón, el flujo natural del espacio le lleva a una generosa terraza cubierta, un verdadero mirador hacia el horizonte. Desde aquí, las vistas panorámicas al Mar Mediterráneo, los campos de golf meticulosamente cuidados y la exuberante vegetación circundante son simplemente impresionantes, ofreciendo un telón de fondo idílico para el café de la mañana, las cenas al aire libre o simplemente para contemplar la belleza del paisaje andaluz.

La vivienda principal alberga también tres dormitorios de generosas dimensiones, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad. Estos se complementan con dos baños elegantemente equipados, incluyendo una suite principal que es un verdadero santuario. El dormitorio principal cuenta con su propio baño en-suite, un espacio de diseño contemporáneo que garantiza lujo y funcionalidad. Cada uno de los dormitorios de este nivel disfruta de unas hermosas vistas al mar y ofrece acceso directo a una espaciosa terraza compartida, un lugar perfecto para disfrutar de la brisa marina y los cautivadores atardeceres. Despertar cada mañana con el sol asomándose sobre el mar es una experiencia que redefine la vida de lujo.

En el exterior, la propiedad se extiende con un área de entretenimiento y relajación de dos niveles, diseñada para el disfrute al aire libre. Equipada con una zona de barbacoa de obra y amplios espacios de asientos a la sombra, esta área es ideal para reuniones familiares, cenas con amigos o simplemente para relajarse bajo el sol mediterráneo. Hay abundante espacio para organizar eventos y crear recuerdos inolvidables en un entorno idílico. Además, la villa incluye un práctico trastero y aparcamiento privado fuera de la calle con capacidad para dos vehículos, añadiendo comodidad y seguridad.

Ya sea que esté buscando una residencia permanente serena, un refugio vacacional elegante para escapar del ajetreo, o una inversión de alto rendimiento con un potencial de ingresos excepcional, esta villa renovada en La Cala de Mijas ofrece lo mejor de la vida costera en la Costa del Sol. Una oportunidad única para adquirir una propiedad que combina vistas espectaculares, diseño de lujo, comodidad inigualable y una rentabilidad demostrada en una de las ubicaciones más deseables del sur de España. Una inversión en estilo de vida y futuro.

Detalles

Referencia	R4607317	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.425.000 €
Dormitorios	5	Baños	3
Construidos	355 m²	Parcela	–
Terraza	110 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella