+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA COSTA

890.000 €

REFERENCIA R4620394

Residencia de Lujo en Benalmádena Costa: Exclusividad a Pasos de Puerto Marina

4	2	206 m²	636 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA











Descripción

En el corazón de la soleada Costa del Sol, Benalmádena Costa, se presenta una oportunidad inmobiliaria excepcional de la mano de Luxury Realty. Esta impresionante villa independiente, asentada sobre una generosa parcela de 636 m², ofrece un oasis de privacidad y lujo en una de las ubicaciones más codiciadas. Situada en la vibrante zona de Plaza Solymar, la propiedad disfruta de una cercanía inigualable, a menos de 500 metros del prestigioso Puerto Marina. Este enclave galardonado es sinónimo de ocio náutico, alta gastronomía y un ambiente cosmopolita, todo a un breve paseo de su futuro hogar. Esta residencia no es solo una casa; es una declaración de un estilo de vida privilegiado en el sur de España, diseñada para aquellos que buscan la combinación perfecta de serenidad y acceso a la mejor oferta de la costa.

La villa, distribuida en dos elegantes plantas, se abre en su nivel principal con un espacioso hall de entrada que integra discretamente zonas de almacenamiento, marcando el tono de amplitud y funcionalidad. El salón, el verdadero corazón de esta planta, deslumbra con su gran ventanal, ofreciendo una luminosidad excepcional y un acceso directo a la piscina, creando un flujo armonioso entre los espacios interiores y exteriores. La cocina, independiente y completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama, está diseñada para satisfacer a los paladares más exigentes. Además, esta planta cuenta con un versátil dormitorio doble exterior y un baño completo con ducha, ideal para invitados o para mayor comodidad en el día a día.

La planta superior alberga el área de descanso, compuesta por tres amplios dormitorios dobles que garantizan el máximo confort y privacidad. El dormitorio principal es una suite principal que cuenta con un lujoso baño en-suite, concebido como un santuario personal. Dos de estos dormitorios superiores tienen el privilegio de acceder a terrazas privadas, perfectas para disfrutar de vistas al entorno o del clima mediterráneo en total intimidad. Esta planta se completa con dos baños completos adicionales, todos ellos con acabados de calidad, asegurando la comodidad para todos los residentes.

El exterior de la propiedad es un oasis privado de 636 m², meticulosamente ajardinado con una exuberante vegetación mediterránea que envuelve la villa en un ambiente de tranquilidad. Estos extensos jardines son ideales para el esparcimiento y la relajación. La pieza central es una espléndida piscina, invitando a disfrutar del sol y el clima privilegiado de la Costa del Sol. Alrededor de la piscina, se extienden áreas para solárium y ocio al aire libre. Un práctico trastero complementa el exterior, facilitando la organización y el almacenamiento de elementos de jardín y piscina, asegurando que cada detalle contribuya a la comodidad y el lujo de esta propiedad.

Esta residencia ha sido equipada pensando en el confort y la eficiencia durante todas las estaciones. Incluye un garaje interior, que proporciona seguridad y un acceso directo y cómodo a la vivienda. Para asegurar un ambiente cálido en los meses más frescos, la villa dispone de calefacción eléctrica de bajo consumo, y una elegante chimenea en el salón añade un toque de calidez y ambiente acogedor, perfecto para las noches de invierno. La localización en Benalmádena Costa, en el sur de España, es, sin duda, una de sus mayores ventajas. Vivir en Plaza Solymar significa tener al alcance una excelente infraestructura de servicios, desde restaurantes y tiendas exclusivas hasta centros de ocio. La proximidad a Puerto Marina, reconocido mundialmente, ofrece un estilo de vida náutico y social envidiable, con actividades y servicios de primer nivel a su disposición. Es una inversión excepcional en calidad de vida bajo el sol de la Costa del Sol.

Esta villa independiente en Benalmádena Costa, presentada por Luxury Realty, representa una oportunidad única para experimentar el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión. Su combinación de una ubicación privilegiada, amplias estancias, exquisitos exteriores con piscina y un equipamiento de lujo, la convierte en un refugio ideal. Es la elección perfecta para quienes buscan un hogar exclusivo que combine la serenidad de un oasis privado con la vibrante oferta de la Costa del Sol. Una joya lista para ser descubierta por el comprador más exigente.

Detalles

Referencia	R4620394	Tipo de propiedad	Villa

Estado	Venta	Precio	890.000 €
Dormitorios	4	Baños	2
Construidos	206 m²	Parcela	636 m²
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella