+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MALAGUETA

Ático en Malagueta

1.375.000 €

REFERENCIA R4626478

4	3	200 m²	7 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA









Descripción

Descubre el encanto de vivir en la prestigiosa zona de Malagueta, Málaga, con este exclusivo piso que combina la elegancia de la arquitectura de 1922 con modernas comodidades y una decoración de exquisito estilo francés. Situado en la cuarta y última planta de un edificio equipado con ascensor, este hogar está diseñado para aquellos que valoran la tranquilidad, las vistas impresionantes y un ambiente refinado. Con una superficie bien distribuida, este piso destaca por su gran pasillo de 17m² que da paso a un espacioso salón de 38m² adornado con una decoración que evoca el chic parisino, culminando en una acogedora terraza de 7m² que ofrece vistas panorámicas incomparables de la ciudad. La propiedad cuenta con cuatro habitaciones de generosas dimensiones (16m², 14m², 21m², y 11m²) y tres baños (3m², 3m², y 12m²), asegurando confort y privacidad para todos los miembros de la familia. La cocina de 12m², práctica y totalmente equipada, incluye acceso a un útil lavadero de 4m². Además, este piso ofrece una plaza de parking y un trastero en un edificio cercano, a tan solo 2 minutos a pie, lo que añade comodidad y seguridad a su día a día. Los gastos de comunidad son de 178€/mes y el IBI de 923€/año. Ubicado en Malagueta, un barrio emblemático y exclusivo de Málaga, este piso te sitúa en el corazón de la vida cultural y social de la ciudad. A pocos pasos de la playa, restaurantes de renombre, boutiques chic y espacios culturales, Malagueta ofrece un estilo de vida cosmopolita y mediterráneo inigualable. Este barrio, conocido por sus elegantes avenidas y su vibrante atmósfera, es el lugar perfecto para quienes buscan un equilibrio entre la tranquilidad y el acceso a las mejores experiencias urbanas. No pierdas la oportunidad de hacer de este luminoso piso con orientación sur y techos altos de 2,64m, que amplifican su sensación de espacio y libertad, tu nuevo hogar. Con una decoración inspirada en el lujo y elegancia franceses, este piso promete ser el escenario de una vida plena en una de las mejores zonas de Málaga. Contacta para más información y descubre lo que significa vivir con estilo en Malagueta.

Detalles

Referencia	R4626478	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	1.375.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	200 m²	Parcela	–
Terraza	7 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella