+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

4.500.000 €

REFERENCIA R4644073

Villa de Diseño de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar en la Exclusiva Reserva del Higuerón, Fuengirola

5	5	534 m²	1.888 m²	388 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

En **Luxury Realty**, nos complace presentar una propiedad que redefine la vida de lujo en la codiciada Costa del Sol. Esta espectacular villa de diseño contemporáneo, ubicada en una de las parcelas más privilegiadas de la exclusiva urbanización Reserva del Higuerón, entre Fuengirola y Benalmádena, en el sur de España, ofrece un estilo de vida inigualable con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Su ubicación estratégica, a tan solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, garantiza una conectividad excelente sin sacrificar la serenidad y la privacidad.

Desde el instante en que se cruza el umbral, esta residencia de dos niveles cautiva con su diseño vanguardista y su perfecta integración con el entorno. La entrada principal se encuentra en el nivel superior, donde uno es recibido por un impacto visual sobrecogedor: vistas infinitas del mar que se despliegan gracias a las imponentes puertas de cristal de suelo a techo, a lo largo de toda la fachada frontal. Esta característica arquitectónica maximiza la luz natural, fusionando el interior con el majestuoso paisaje exterior, creando una sensación de espacio y libertad.

El nivel superior es el corazón social de la villa. Su planta abierta alberga un espacio exquisitamente diseñado que integra una moderna cocina con isla central y gabinetes empotrados de alta gama, un sofisticado comedor y una cómoda zona de estar. En el centro, una distintiva vinoteca de cristal emerge como pieza escultórica, añadiendo un toque de sofisticación. Este nivel también acoge la suite principal, un oasis de lujo que incluye un espacioso dormitorio con vistas al mar, baño en-suite y un generoso vestidor independiente.

Más allá de las amplias puertas de cristal, se extiende una encantadora terraza cubierta, ideal para cenas al aire libre o momentos de relax. Esta terraza conecta armoniosamente con una elegante tarima de madera y una cuidada zona de césped. Desde la tarima, una majestuosa escalera de tres metros de ancho desciende hacia la joya de los exteriores: una espectacular piscina de 67 m² con jacuzzi integrado.

La conexión entre los dos niveles de la villa se realiza a través de una escalera de diseño exclusivo, una verdadera obra de arte que se erige como la pieza central arquitectónica de la residencia.

El nivel inferior está dedicado al confort y la privacidad. Aquí se distribuyen cuatro elegantes dormitorios, cada uno con su propio baño en-suite con mamparas de cristal. Este nivel también cuenta con un aseo de cortesía, una espaciosa sala de televisión equipada con una pequeña cocina y una acogedora chimenea. Un práctico lavadero y un amplio garaje doble completan las comodidades.

Tres de los cuatro dormitorios y la sala de televisión del nivel inferior tienen acceso directo a la tarima de madera junto a la piscina. Este amplio espacio exterior ofrece abundante área para tumbonas y una mesa de comedor, integrando una cocina exterior completamente equipada, una zona de barbacoa y un aseo, todo protegido por techos enrollables de lona.

Esta villa está equipada con las últimas tecnologías para garantizar máximo confort, seguridad y eficiencia. Dispone de aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, sistemas de alarma, cámaras de seguridad 24/7 y un sistema de domótica de última generación que permite controlar diversas funciones de la casa.

La Reserva del Higuerón es sinónimo de exclusividad y estilo de vida premium. Dentro de esta prestigiosa urbanización, los residentes disfrutan de acceso a servicios de primer nivel como el Hotel Hilton de 5 estrellas, un club deportivo con gimnasio de vanguardia, un relajante spa, pistas de pádel y tenis, y un aclamado restaurante con Estrella Michelin. Vivir aquí significa disfrutar de la tranquilidad de un entorno residencial de élite, con todas las comodidades y lujos a su alcance.

En **Luxury Realty**, sabemos que esta villa representa una oportunidad única para adquirir una propiedad excepcional en el sur de España, donde el diseño, el lujo y la ubicación se fusionan para crear el hogar de sus sueños. Contáctenos para descubrir más sobre esta magnífica residencia.

Detalles

Referencia	R4644073	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	4.500.000 €
Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	534 m²	Parcela	1.888 m²
Terraza	388 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella