+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



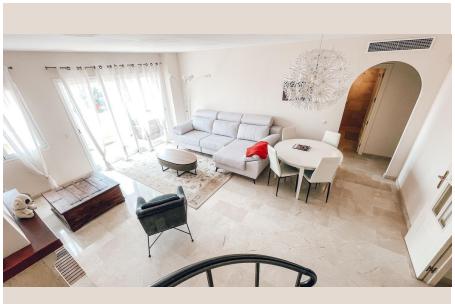
MIJAS COSTA

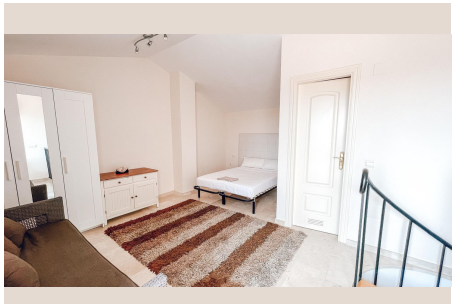
419.000 €

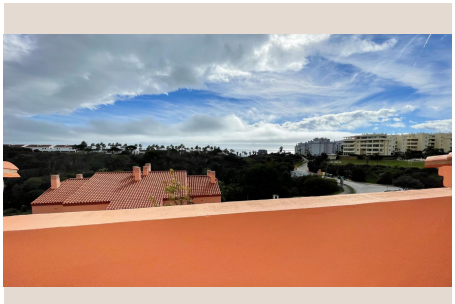
REFERENCIA R4646917

Exclusivo Ático Dúplex de Lujo en Mijas Costa: Su Santuario con Vistas al Mediterráneo

3	3	111 m²	55 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En Luxury Realty, nos complace presentar una oportunidad excepcional para vivir el sueño mediterráneo en el codiciado enclave de Mijas Costa, situado en el corazón del vibrante sur de España. Este magnífico ático dúplex redefine la vida costera de alto standing, combinando una ubicación privilegiada con un diseño sofisticado y amenidades de primera clase. Situado a tan solo 500 metros de las doradas playas de la Costa del Sol, esta propiedad no es solo un hogar, sino una invitación a experimentar un estilo de vida idílico, donde el lujo, la comodidad y la belleza natural se fusionan en perfecta armonía. Es el refugio ideal para aquellos que buscan la excelencia y un escape sereno con acceso a lo mejor que la región tiene para ofrecer.

Mijas Costa es un destino envidiable, célebre por su exquisita combinación de encanto andaluz y modernidad cosmopolita. Sus kilómetros de costa, bañados por el sol y salpicados de calas escondidas y playas galardonadas, ofrecen un escenario incomparable para el disfrute. La ubicación de este ático dúplex es sencillamente inmejorable, garantizando un acceso privilegiado a campos de golf de renombre, puertos deportivos de lujo y una exquisita oferta gastronómica local e internacional. La excelente conectividad con el aeropuerto de Málaga y ciudades vibrantes como Marbella y Fuengirola, junto con una infraestructura de servicios completa que incluye hospitales, colegios internacionales y centros comerciales, asegura que todas sus necesidades estén cubiertas. Vivir en Mijas Costa significa abrazar un estilo de vida sin igual bajo el inconfundible sol andaluz.

Este extraordinario ático dúplex, con sus generosos 156 m² construidos y 120 m² de espacio útil, ha sido meticulosamente diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. Al entrar, será recibido por una atmósfera de luminosidad y amplitud, realzada por su orientación sur que baña cada rincón con luz natural ininterrumpida durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. El corazón de esta residencia es su imponente salón, un espacio diáfano y elegante, diseñado para el ocio y la socialización, que se abre de manera fluida a una espectacular terraza privada. Desde aquí, las vistas panorámicas al mar Mediterráneo son simplemente cautivadoras, ofreciendo un telón de fondo escénico para sus desayunos con brisa marina, sus cenas al aire libre o momentos de contemplación bajo el cielo estrellado. Es el lugar perfecto para crear recuerdos inolvidables y disfrutar de la tranquilidad que solo el mar puede ofrecer.

La cocina, un santuario para el entusiasta culinario, se presenta totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de primera calidad, combinando funcionalidad y estilo. El ático dúplex alberga tres amplios dormitorios, cada uno concebido como un santuario privado de descanso y serenidad. Equipados con armarios empotrados que optimizan el espacio, estos dormitorios ofrecen un confort superior. El dormitorio principal, en particular, promete un despertar con vistas y un remanso de paz. Complementando estos espacios, encontramos tres baños modernos y elegantemente diseñados, con accesorios de alta calidad que evocan una experiencia similar a la de un spa. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para asegurar la máxima comodidad y un toque de lujo en su rutina diaria.

La propiedad forma parte de una exclusiva comunidad cerrada, sinónimo de tranquilidad, privacidad y seguridad. Este complejo residencial no solo ofrece un entorno idílico, sino también una serie de amenidades que elevan la experiencia de vida. Sus cuidadas zonas verdes, diseñadas con un paisajismo exuberante, invitan a paseos relajantes y a la conexión con la naturaleza. La piscina comunitaria, amplia y perfectamente mantenida, es el epicentro de la vida social en los días soleados, ofreciendo un oasis refrescante para toda la familia. Este entorno de ocio y relajación, unido a la tranquilidad de una urbanización privada, asegura que cada momento en casa sea un placer ininterrumpido. Además, para su total comodidad, el ático incluye aire acondicionado para un confort óptimo durante todo el año y una plaza de aparcamiento segura incluida en el precio, un valor añadido indispensable en esta codiciada ubicación.

Construido en 2005, este inmueble de segunda mano se presenta en condiciones impecables, manteniendo la frescura y modernidad de sus inicios. Ha sido conservado con esmero, permitiendo a sus futuros propietarios mudarse de inmediato, sin preocuparse por reformas, ofreciendo una oportunidad dorada para adquirir una propiedad de alto valor lista para habitar. Este ático dúplex es una inversión estratégica. Su ubicación premium en Mijas Costa, sus características de lujo y su atractivo intrínseco lo convierten en una opción ideal tanto para una residencia permanente, un exclusivo refugio vacacional o una inversión de alquiler con un potencial de rentabilidad excepcional en un mercado turístico en constante crecimiento. La demanda de propiedades de alta calidad en esta zona es consistentemente fuerte, garantizando un valor duradero y una apreciación constante.

En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de una propiedad es una decisión trascendental. Por ello, le ofrecemos este ático dúplex que no solo cumple, sino que supera las expectativas más exigentes. Es la fusión perfecta de diseño sofisticado, ubicación privilegiada y un estilo de vida mediterráneo sin compromisos. La proximidad a la playa, la belleza de su entorno, la calidad de sus acabados y la seguridad de su comunidad lo convierten en el lugar ideal para construir recuerdos inolvidables y vivir la vida que siempre ha soñado. No deje escapar esta oportunidad única de poseer un pedazo del paraíso en la Costa del Sol. Le invitamos a contactar con nuestro equipo de expertos en Luxury Realty para organizar una visita personal y descubrir de primera mano todo lo que esta magnífica propiedad tiene para ofrecer. Permítanos guiarle hacia su nuevo hogar en Mijas Costa, donde cada día es una celebración del sol, el mar y la elegancia.

Detalles

Referencia	R4646917	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	419.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	111 m²	Parcela	–
Terraza	55 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella