

THE GOLDEN MILE

2.260.000 €

REFERENCIA R4668736

# Exclusividad y Lujo sin Precedentes: Un Lienzo en Blanco en la Milla de Oro de Marbella

1.808 m²

PARCELA













# Descripción

En Luxury Realty, nos enorgullece presentar una oportunidad que redefine el concepto de la vida de lujo en la Costa del Sol. Situada en la codiciada urbanización de Rocío de Nagüeles, en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, esta parcela exclusiva de 1.808 m² es más que un simple terreno; es un lienzo en blanco esperando la visión de un hogar extraordinario, un santuario personal donde el lujo y la privacidad convergen con la belleza natural y la vibrante vida social de uno de los destinos más prestigiosos de Europa.

La Milla de Oro de Marbella, mundialmente reconocida por su elegancia y opulencia, es el epicentro del glamour andaluz. Este tramo icónico, que une el centro de Marbella con el legendario Puerto Banús, es sinónimo de mansiones señoriales, jardines exuberantes y una oferta gastronómica y de ocio inigualable. Vivir en la Milla de Oro es formar parte de una élite, disfrutando de un estilo de vida que pocos lugares en el mundo pueden ofrecer.

Rocío de Nagüeles, una joya dentro de la Milla de Oro, se distingue por su ambiente sereno y su privacidad excepcional. Es una urbanización consolidada, caracterizada por sus villas de lujo diseñadas con exquisitez. La ubicación privilegiada de esta parcela combina a la perfección la tranquilidad y el aislamiento con un acceso rápido y sencillo a las playas más selectas, los restaurantes más afamados y el palpitante corazón de Marbella.

Esta parcela de 1.808 m² ofrece el espacio ideal para materializar la residencia de sus sueños. Imagine un hogar diseñado a medida, con amplios espacios interiores y exteriores, un jardín mediterráneo exuberante y una piscina infinita que se fusiona con el horizonte. La topografía y orientación del terreno garantizan la posibilidad de construir una villa de proporciones generosas, donde cada detalle refleje la más alta expresión del lujo y la sofisticación.

Desde esta propiedad, las vistas son un espectáculo que cautiva los sentidos día tras día. Disfrute de panorámicas ininterrumpidas del resplandeciente Mar Mediterráneo, la imponente silueta del Estrecho de Gibraltar y la majestuosa Montaña de La Concha. Cada amanecer y atardecer se convierte en una obra de arte natural, donde los colores del cielo se mezclan con el azul del mar. Es un privilegio observar, desde la comodidad de su futuro hogar, la convergencia de dos continentes, Europa y África, en una estampa que evoca historia, aventura y belleza sin igual.

El entorno que rodea esta parcela se define por la presencia de elegantes villas, jardines exuberantes y el encanto relajado del estilo de vida andaluz, con sus tradicionales casas encaladas y tejados de terracota. Pero más allá de la estética, vivir aquí significa sumergirse en un ecosistema de lujo y conveniencia. A tan solo unos minutos, encontrará joyas como el icónico Marbella Club y el prestigioso Puente Romano, referentes de la hostelería de lujo mundial con sus restaurantes galardonados, bares exclusivos y una vibrante vida social. La zona también cuenta con una excelente oferta educativa a través de renombradas escuelas internacionales, boutiques de lujo, campos de golf de campeonato y, por supuesto, las afamadas playas con Bandera Azul. La vida en la Milla de Oro es sinónimo de una experiencia completa y enriquecedora.

Esta es una oportunidad verdaderamente excepcional, una rareza en el mercado inmobiliario actual, para asegurar una parcela de primera categoría en una de las ubicaciones más codiciadas del sur de España. Es la ocasión de crear un hogar que no solo refleje su personalidad y sus aspiraciones, sino que también encarne la verdadera esencia del lujo mediterráneo y un estilo de vida inigualable. En Luxury Realty, entendemos que adquirir una propiedad de esta magnitud es una decisión trascendental. Le invitamos a explorar las infinitas posibilidades que ofrece este terreno único y a comenzar el viaje hacia la construcción de la villa de sus sueños. Este es su momento para forjar un legado en la Milla de Oro de Marbella.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R4668736 | Tipo de propiedad | Terreno |
| Estado | Venta | Precio | 2.260.000 € |
| Dormitorios | a consultar | Baños | a consultar |
| Construidos | – | Parcela | 1.808 m² |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Terraza | – | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Piscina