+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

desde 531.000 €

REFERENCIA R4672018

Un Lienzo de Lujo a Medida: Exclusivo Proyecto en Los Boliches, Fuengirola – Su Hogar Soñado en la Costa del Sol

5	3	230 m²	243 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

En el corazón vibrante de la Costa del Sol, donde el sol mediterráneo se fusiona con la sofisticación de la vida costera, Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin precedentes para aquellos que aspiran a la excelencia y la personalización. En Los Boliches, uno de los enclaves más deseados de Fuengirola, emerge un proyecto de vivienda unifamiliar en fase de construcción que representa mucho más que una propiedad: es la base sobre la que edificar su residencia ideal. Sobre una parcela urbana de 243 m², esta estructura, con 230 m² construidos, aguarda la visión de un propietario exigente dispuesto a transformar un esqueleto en una obra maestra de diseño y confort, perfectamente adaptada a su estilo de vida en el sur de España.

Fuengirola, joya inigualable de la provincia de Málaga, en la soleada Andalucía, se erige como uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol. Sus famosas playas de arena dorada, bañadas por el templado Mediterráneo, se complementan con un clima envidiable de más de 300 días de sol al año, invitando a una vida plena al aire libre. Esta ciudad cosmopolita destaca por su excelente infraestructura, vibrante oferta cultural y una amplia gama de servicios y comercios de alta calidad, fusionando la tradición andaluza con las comodidades modernas. Dentro de este paraíso costero, Los Boliches brilla con luz propia. Reconocido por su ambiente tranquilo y residencial, ofrece el equilibrio perfecto entre la serenidad de un hogar y la conveniencia de tener todo al alcance de la mano. A pocos minutos a pie, encontrará supermercados, farmacias, centros de salud, colegios y las magníficas playas. La ubicación de este proyecto es fantástica: una zona residencial apacible, alejada del bullicio pero íntimamente conectada con el pulso de la ciudad y todos sus servicios. Vivir en Los Boliches es apostar por una calidad de vida superior, con la garantía de disfrutar de espectaculares amaneceres y atardeceres mágicos, en un entorno seguro y acogedor.

Este ambicioso proyecto de vivienda, con una generosa superficie construida de 230 m² sobre su parcela urbana de 243 m², ha sido meticulosamente concebido para ofrecer amplitud y una versatilidad sin igual. Su estado actual brinda la libertad de finalizar la obra a medida, imprimiendo a cada espacio un carácter único y lujoso. El plan original distribuye la planta baja con un gran salón, tres confortables dormitorios, una cocina de diseño con acceso a un amplio patio interior orientado al suroeste, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La planta superior alberga cuatro espaciosos dormitorios con preinstalación para armarios empotrados y dos baños completos. Coronando la propiedad, un magnífico solárium en la azotea ofrece impresionantes vistas panorámicas, desde el resplandeciente mar Mediterráneo hasta las majestuosas montañas circundantes, un escenario idílico para el ocio y el descanso. Además, un elemento distintivo y de inmenso valor es el impresionante sótano, con una superficie idéntica a la de la vivienda principal, un lienzo en blanco para la imaginación: desde un amplio garaje para varios vehículos hasta un gimnasio privado, sala de cine, bodega o estudio de arte, añadiendo una funcionalidad y versatilidad excepcionales.

Esta es su oportunidad exclusiva de adquirir más que una vivienda: es la promesa de una obra maestra personalizada, un fiel reflejo de sus deseos y estilo de vida. El estado en que se encuentra este proyecto le concede la libertad absoluta para intervenir en cada aspecto del diseño y la construcción. Desde la selección de los materiales más nobles y los acabados de lujo —mármoles exóticos, maderas nobles, grifería de diseño— hasta la integración de la tecnología domótica más avanzada, cada decisión estará en sus manos. Podrá concebir una cocina gourmet a medida, diseñar baños tipo spa e instalar sistemas de climatización eficientes, entre un sinfín de posibilidades. Este lienzo en blanco es la invitación a crear un hogar que no solo satisfaga sus necesidades, sino que supere sus expectativas, convirtiéndose en una extensión de su estilo y un testimonio de su visión más elevada.

No deje escapar esta inigualable oportunidad de vivir donde siempre ha soñado, en una residencia diseñada exclusivamente por y para usted, en una de las ubicaciones más privilegiadas del sur de España. Contacte hoy mismo con Luxury Realty y comience a construir su futuro en Fuengirola. ¡Su hogar de ensueño le espera!

Detalles

Referencia	R4672018	Tipo de propiedad	Adosado

Estado	Venta	Precio	desde 531.000 €
Dormitorios	5	Baños	3
Construidos	230 m²	Parcela	243 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella