

THE GOLDEN MILE

975.000 €

REFERENCIA R4694791

Descubra la Exclusividad: Apartamento de Lujo en la Milla de Oro, Marbella – Un Refugio Sofisticado en la Costa del Sol

3	3	190 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad inmobiliaria inigualable en uno de los destinos más codiciados del mundo: un suntuoso apartamento en planta media situado en el corazón de la legendaria Milla de Oro de Marbella. Esta ubicación privilegiada, en la soleada Costa del Sol del sur de España, es sinónimo de lujo, glamour y un estilo de vida mediterráneo sin igual. La Milla de Oro no es solo un emplazamiento geográfico; es un distintivo de prestigio, un enclave donde la elegancia se encuentra con la exclusividad, y donde cada día se vive bajo el manto de un sol radiante y el arrullo del mar.

Este excepcional apartamento ofrece lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de un oasis privado y la conveniencia de tener a su alcance todo lo que Marbella y Puerto Banús tienen para ofrecer. Imagine despertarse cada mañana a pocos pasos de las playas más bellas, con el suave sonido de las olas como banda sonora. La propiedad se encuentra en una posición inmejorable, a escasa distancia de campos de golf de renombre mundial, el bullicioso puerto deportivo, encantadoras zonas urbanas, prestigiosos colegios y todas las comodidades que pueda desear. Vivir aquí significa disfrutar de la facilidad de acceso a restaurantes con estrellas Michelin, boutiques de diseñadores, vibrante vida nocturna y serenas playas, todo ello dentro de una urbanización consolidada que garantiza un entorno seguro y exclusivo.

Con tres amplios dormitorios y tres baños elegantemente diseñados, este apartamento ha sido concebido para el máximo confort y la sofisticación. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia de vida de lujo. La orientación oeste garantiza una abundante luz natural durante las tardes y ofrece la posibilidad de contemplar espectaculares puestas de sol desde su terraza privada, bañando el interior de la vivienda con una cálida y dorada luminosidad. El estado "Excelente" de la propiedad significa que está lista para ser habitada, sin necesidad de reformas, presentando acabados de alta calidad que superan las expectativas más exigentes.

Las vistas desde el apartamento son un deleite para los sentidos, combinando la majestuosidad del mar Mediterráneo con el encanto pintoresco de un entorno urbano bien cuidado. Las características de este hogar de ensueño incluyen una espaciosa terraza cubierta, perfecta para cenas al aire libre o para relajarse con un buen libro, y una terraza privada adicional que invita a disfrutar del clima inmejorable de la Costa del Sol. El edificio cuenta con un ascensor para mayor comodidad, mientras que en el interior, los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento elegantes y funcionales. La propiedad se beneficia de su cercanía al transporte público, una práctica lavandería, y baños en suite que proporcionan privacidad y confort a todos los residentes e invitados. Los suelos de mármol añaden un toque de opulencia, y las ventanas de doble acristalamiento aseguran un aislamiento acústico y térmico superior.

La cocina, completamente equipada, es un espacio moderno y funcional, diseñado para satisfacer las necesidades de los chefs más exigentes, con electrodomésticos de última generación e impecables acabados. Para su confort durante todo el año, el apartamento está dotado de un sistema de climatización que incluye aire acondicionado frío y calor, permitiendo mantener una temperatura ideal en cualquier estación. Los jardines comunitarios, meticulosamente mantenidos, son un remanso de paz, un lugar idílico para pasear o simplemente disfrutar de la exuberante vegetación mediterránea. La piscina comunitaria, un oasis refrescante, es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del sol.

La seguridad es una prioridad en esta exclusiva urbanización. El complejo es cerrado y cuenta con un sistema de entrada telefónica, además de seguridad 24 horas, ofreciendo total tranquilidad a sus residentes. Para su vehículo, la propiedad incluye un conveniente parking subterráneo, con plaza de garaje privada y cubierta, garantizando protección y fácil acceso. Todas las comodidades modernas, incluyendo electricidad y agua potable, están aseguradas para una vida sin preocupaciones.

Este apartamento representa no solo una residencia de lujo, sino también una sólida inversión. Clasificado como una propiedad en primera línea de costa (Beachfront), es ideal tanto para quienes buscan una casa de vacaciones de ensueño, un hogar permanente en la Milla de Oro, o una inversión con alto potencial de revalorización en un mercado de lujo en constante crecimiento. Su diseño contemporáneo y su ubicación estratégica lo convierten en una opción inmejorable para aquellos que valoran la exclusividad, el confort y la belleza. No pierda la oportunidad de ser propietario de un pedazo del paraíso en la Milla de Oro. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para descubrir cómo este magnífico apartamento puede convertirse en su nuevo hogar.

Detalles

Referencia	R4694791	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	975.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	190 m²	Parcela	–
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Primera línea, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa