+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ALHAURÍN DE LA TORRE

Terreno en Alhaurín De La Torre

380.000 €

REFERENCIA R4705864

61 m²

CONSTRUIDOS

2.500 m²

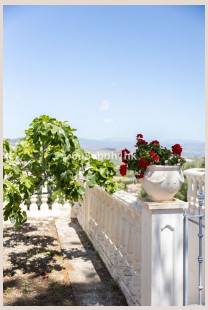
PARCELA













Descripción

Ubicado en la tranquila y codiciada zona de Pinos de Alhaurín, este amplio terreno de 2.500 m² ofrece una combinación única de privacidad, naturaleza y comodidad. Aquí el aire es más puro, el cielo se siente más cerca y el ritmo de vida desacelera lo justo para respirar profundo — todo ello a tan solo unos minutos de supermercados, colegios, restaurantes y servicios esenciales. La parcela se despliega en tres niveles aterrazados, cada uno con su propia historia: – En la parte superior, una plataforma plana te espera — el lugar ideal para construir la casa con la que siempre has soñado, rodeada de vistas abiertas a la montaña y el canto de los pájaros al amanecer. – La terraza intermedia invita al relax y al disfrute, con una piscina privada y un amplio espacio para tomar el sol. Imagina tardes de verano con amigos, baños tranquilos al atardecer o cenas al aire libre bajo las estrellas. – Más abajo, un vergel mediterráneo florece. Unos 80 árboles frutales —desde olivos hasta almendros— ofrecen no solo belleza y sombra, sino también el placer de cosechar tus propios frutos en un jardín que alimenta el cuerpo y el alma. Con un índice de edificabilidad de 0,13 m²t/m²s y una ocupación máxima del 10%, tienes la posibilidad de construir hasta 325 m² — más que suficiente para dar forma a un hogar que refleje tu estilo, tus necesidades y tu visión. Para facilitar aún más el proceso, la finca ya cuenta con un cuarto de aperos equipado con cocina y aseo — un espacio funcional que te permite empezar a disfrutar del terreno desde el primer día, incluso antes de colocar el primer ladrillo. Esto es más que una parcela. Es una oportunidad para diseñar una vida — rodeada de naturaleza, conectada con la comunidad y definida por tu propia idea de hogar.

Detalles

Referencia	R4705864	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	380.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	61 m²	Parcela	2.500 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas a la montaña

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella